

平成 31 年 1 月 19 日 南砂小学校仮設校舎にて開催

南砂小学校大規模改修事業工期延伸に関する工事説明会での質疑応答・意見の 要旨

(出席者：12 名 発言者：4 名)

【主なご質問・ご意見】

質問 1

今回の南砂小学校大規模改修事業の工期延伸の原因は床スラブ厚さの不足による補強工事の追加であり、第五小学校と同様となっていますが、両校における厚さが不足している枚数等について教えてください。また、現在の校舎の大規模改修工事を請け負っている業者に責任があるということでしょうか。

回答 1

両校の床スラブ厚さの全数調査の結果を踏まえ、厚さが不足している枚数とその中でも最も薄い部分の数値についてお答えすると、南砂小学校においては 18 枚と 85 mm、第五小学校においては 31 枚と 63 mm となっています。なお、両校とも校舎建設当時の施工段階において問題があったと思われるため、現在大規模改修工事を請け負っている業者に責任はありません。

質問 2

- ①説明会資料 10 ページに記載の「スラブ補強に伴い必要性のある工事の追加」について具体的に教えてください。
- ②今回の床スラブ厚さの不足については、校舎建設当時の基準では適合していたものが現在の基準では不適合となったものなのか、当時から不適合であったのか、どちらでしょうか。
- ③スラブの補強工事等により追加で費用がかかると思われますが、それについては市の負担となるのでしょうか、もしくは原因となっている当事の業者の負担となるのでしょうか。
- ④建築後約 50 年が経過していることを考えると、スラブの補強工事を行うことで他の弱っている部分に歪みが生じるなど、建物全体において不整合となることはないのでしょうか。
- ⑤工期延伸によってさまざまな影響を受ける運動会などの学校行事について、市と学校では具体的な調整は進んでいますか。

回答 2

- ①説明会資料 10 ページのイメージ図のとおり、既存の梁に鉄骨小梁を這わせてスラブを補強しますが、鉄骨小梁を既存の梁に貫通させるため、結合部の補強が追加工事となります。
- ②今回の床スラブ厚さの不足については、校舎建設時から設計書記載の数値を満たしていなかったと思われま。
- ③追加費用（約 2 千万円）については当事の業者への請求を検討しましたが、法律上、瑕疵担保責任は 20 年とされているため、今回の件については市の負担となります。
- ④今回の本工事である大規模改修工事は躯体を残して全面的に改修するものとなっているため、スラブ補強工事との整合性は取れています。
- ⑤現在、来年度の教育課程の編成をしている最中のため、これから具体的に決めていきます。

質問3

- ①設計書通りに建てられた場合の校舎の強度と比較して、床スラブ厚が不足している状態での校舎の強度はどの程度低減しているのか、数値で表すことはできますでしょうか。
- ②校舎全体のスラブ補強箇所を具体的に教えてください。
- ③校舎全体でスラブ厚が不足している枚数が18とのことでしたが、なぜ全体の工期が5か月も延伸するのかを教えてください。
- ④床スラブの厚さ不足が生じている、そもそもの原因を教えてください。また、今後の再発防止策については検討しているのでしょうか。加えて、他市においても同様の事例が生じているのでしょうか。

回答3

- ①具体的な数値をお示しすることは非常に難しいため、お答えができません。ただし、建築後約50年が経過している中で、コンクリートのたわみやひび割れ等が見受けられないため、安全は保たれていると認識しています。
- ②説明会資料の7～9ページに記載されている各図において、太い線で図示している部分がスラブ補強箇所です。
- ③スラブ厚が不足している部分について一か所ずつ構造を計算し、補強する小梁の長さを計測し、その後に発注や鉄骨の作成等に取り掛かります。その間、本来の大規模改修工事が中断されますので、補強工事に要する分だけ全体工期が延伸することとなります。
- ④具体的な原因については、現時点で把握できていません。今後はこのような事態が起こらないように、現場、設計士、行政の三者で適正に施工監理していくことが再発防止策と考えています。なお、市内においては一定の建築年数が経過している学校の床スラブ厚の全数調査を実施しているため現状を把握していますが、他市の状況については把握していません。

質問4

- ①平成31年の夏休み期間における校庭利用の可否について教えてください。
- ②説明会資料12ページによると、工期延伸により平成31年度の2月まで校庭利用に制限がかかっているため、その間の児童たちの学校生活に影響が生じると思われませんが、どのように対応するのか教えてください。

回答4

- ①夏休み期間は校庭開放していないため、利用はできません。
- ②現在は検討段階ですが、校庭利用に制限がある期間においては、体育館や中庭を使って日頃の運動量を少しでも確保したいと考えています。ただ、運動会などの学校行事によってはそれだけでは不十分な場合も想定されるため、引き続き検討事項として認識しています。

【出席者の属性】

出席者12名の属性は以下のとおりである。

- | | |
|---------------|----|
| ・南砂小学校児童保護者 | 5名 |
| ・南砂小学校卒業生 | 1名 |
| ・南砂学童保育所児童保護者 | 0名 |
| ・栄町在住 | 2名 |
| ・市内在住（栄町以外） | 0名 |
| ・その他 | 4名 |

以上