

南砂小学校及び第七小学校の大規模改修の工期の延伸について

1 概要

現在、大規模改修を実施している南砂小学校及び平成 31 年度に大規模改修を実施する第七小学校については、第五小学校と同様に床スラブ厚不足の補強対応（建築確認の関係上、建築基準法に沿った改修）が必要となり当初予定していた工期を 5 月程度延伸する。

① 床スラブ厚不足の状況

学校名	設計厚	調査数	設計厚不足数	最小値	同左建築年	不適合枚数	不適合率
南砂小	110 mm	151	59	85mm	昭和 45 年	18	12%
七小	120 mm	81	52	85mm	昭和 40 年	47	58%

② スケジュール

南砂小学校

(当初)

仮設校舎建設	引越	本校舎改修（8 / 1 ~） （仮設校舎での授業）	引越	仮設解体（校庭整備）、外構工事等	完了
--------	----	------------------------------	----	------------------	----

平成 30 年 4 月 7 月 8 月 平成 31 年 3 月 4 月 8 月



(変更後)

仮設校舎建設	引越	本校舎改修（8 / 1 ~） （仮設校舎での授業）	引越	仮設解体（校庭整備）、外構工事等	完了
--------	----	------------------------------	----	------------------	----

平成 30 年 4 月 7 月 8 月 平成 31 年 3 月 4 月 8 月 9 月 平成 32 年 2 月

校舎の改修工期限 当初：平成 31 年 3 月 ⇒ 変更後：平成 31 年 8 月

第七小学校

(案) * 現段階で詳細のスケジュールが示されていないので案となる

(当初)

仮設校舎建設	引越	本校舎改修（8 / 1 ~） （仮設校舎での授業）	引越	仮設解体（校庭整備）、外構工事等	完了
--------	----	------------------------------	----	------------------	----

平成 31 年 4 月 7 月 8 月 平成 32 年 3 月 4 月 8 月



(変更後)

仮設校舎建設	引越	本校舎改修（8 / 1 ~） （仮設校舎での授業）	引越	仮設解体（校庭整備）、外構工事等	完了
--------	----	------------------------------	----	------------------	----

平成 31 年 4 月 7 月 8 月 平成 32 年 3 月 4 月 7 月 8 月 平成 33 年 1 月

校舎の改修工期限 当初：平成 32 年（2020 年）3 月 ⇒ 変更後：平成 32 年（2020 年）7 月

③ 経費（増加分の概算）

学校名	工事費	工事監理	合計
南砂小	2,000 万円	900 万円	2,900 万円

（工期延伸により、工事の出来高の関係で 30 年度と 31 年度の支払いの額が変更となる）

④ 影響

- ・教育課程など学校運営に係るもの 体育活動、運動会、周年行事（南砂小 50 周年）など
⇒ 平成 31 年度の教育課程を編成する中で当該校と調整
- ・学校給食 ⇒ 学校給食共同調理場から提供する期間を延長（七小）
- ・学校施設利用団体 ⇒ 他校での利用をお願いする。
- ・【南砂小】都補助金の減（冷房化支援特別事業、トイレ整備、防犯設備整備）計 約 3,200 万円
⇒ 平成 30 年度中に校舎の工事が完了しないため

2 周知（説明会の実施、ホームページでの周知）

周辺住民、保護者、学校施設利用団体等に対して説明会を実施

（南砂小 1 月 19 日（土）、第七小学校 2 月 16 日（土） いずれも午前中）

- * 南砂小学校は平成 29 年 1 月（工事の延期等の説明会）及び平成 30 年 2 月（校舎改修工事の説明会）実施したが、改めて校舎改修工事の延期のための説明会を行う

3 その他（スラブ工事全般について）

専門家の意見を聴いたところ、構造計算時に使用する荷重を実態に合わせて再計算をする方法をアドバイスいただいたことから、学校の実態に合わせて再計算する。これにより、補強必要箇所が減る可能性がある。また、補強方法について再検討する。

今後、この計算に基づき、9 月議会で承認された六小、八小、九小の床スラブ補強工事の設計に入ることをとする。