

子育て／健康複合施設(仮称) 基本計画 説明会

令和4年4月27日(水)19時～
4月30日(土)10時～

立川市

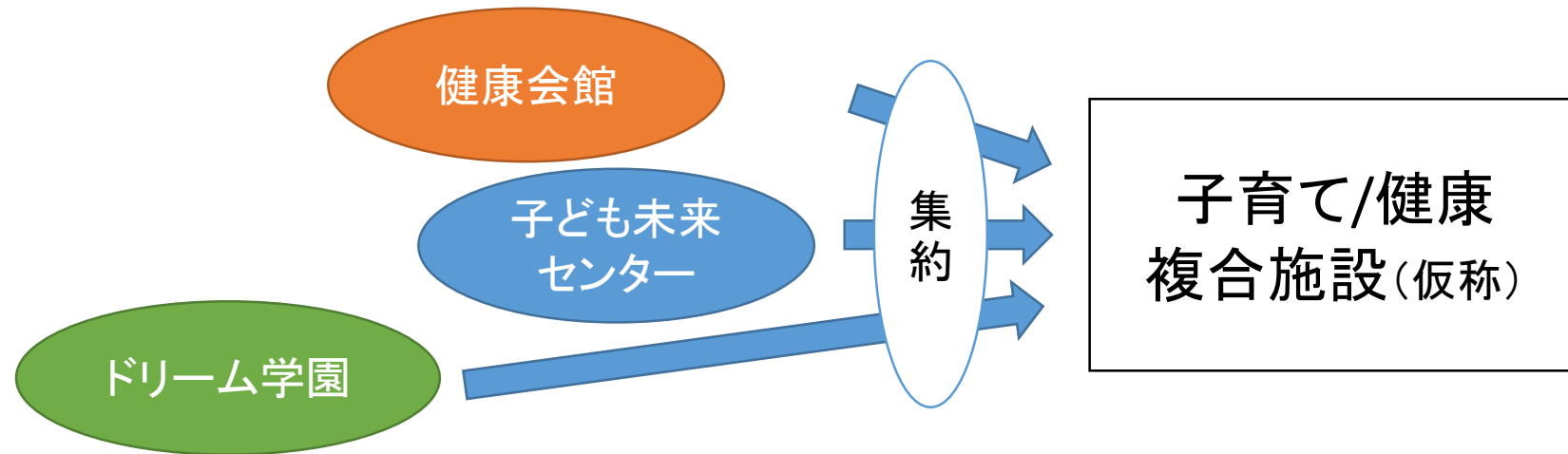
説明内容

1. 基本計画の策定にあたって
2. 施設の機能
3. 施設の整備基本方針
4. 施設の概要、与条件の整理
5. 施設の基本計画図

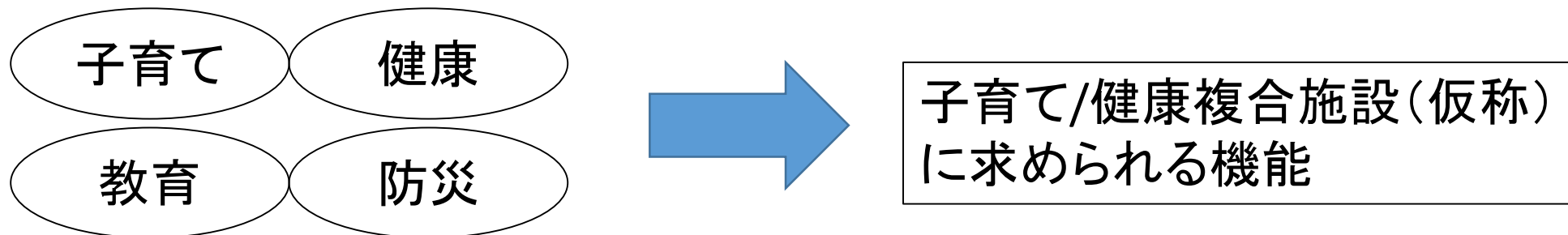
1 基本計画の策定にあたって

<1ページ目の概要>

①立川市前期施設整備計画に基づき、施設再編の中で整備



②子育て、健康、教育、防災に関連する計画を整理し、施設に求められる機能を整理



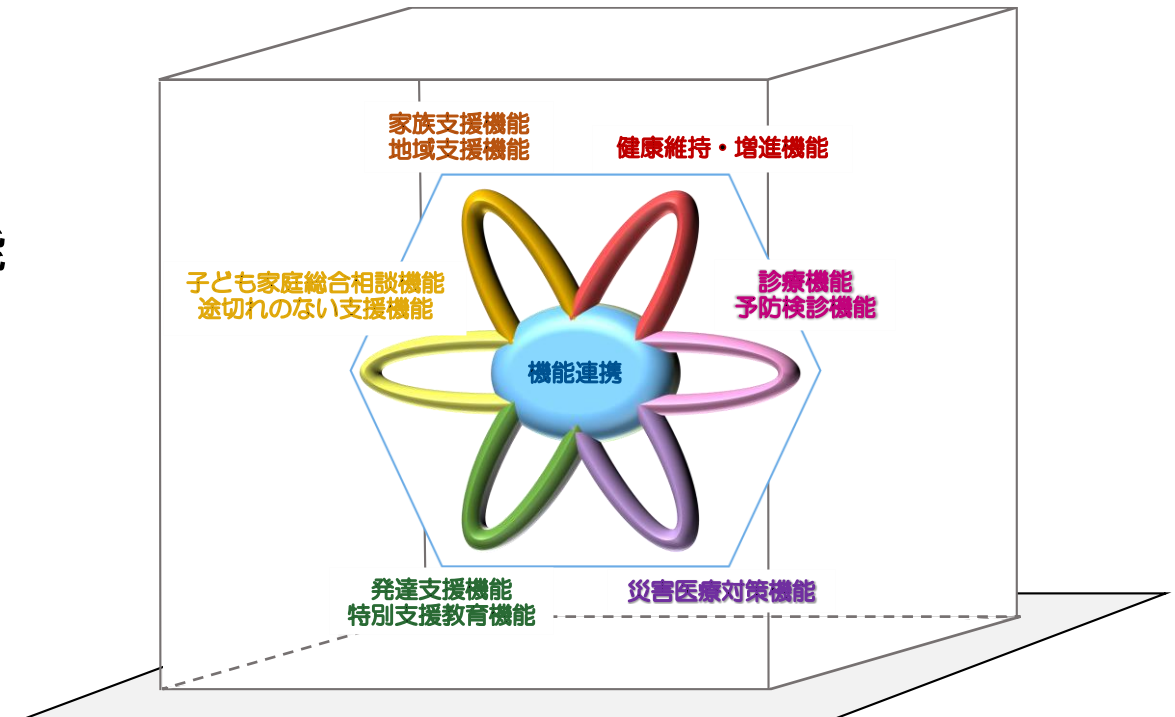
2-1 施設の機能 ～6つの機能～

＜3～6ページの概要＞

- ・ 立川市前期施設整備計画に基づき、**6つの機能**に整理
- ・ 6つの機能について、機能ごとに施設で**展開する事業**を記載。
- ・ 6ページ目に、施設で展開する事業を対象年齢がわかるようにとりまとめ。

【6つの機能】

- ① 発達支援機能・特別支援教育機能
- ② 子ども家庭総合相談機能・途切れのない支援機能
- ③ 家族支援機能・地域支援機能
- ④ 健康維持・増進機能
- ⑤ 診療機能・予防検診機能
- ⑥ 災害医療対策機能



2-2 施設の機能 ～展開する事業～

【6つの機能ごとに展開する事業】

① 発達支援機能・特別支援教育機能

② 子ども家庭総合相談機能・途切れのない支援機能

相談

療育

特別
支援
教育

相談室

療育施設
(ドリーム学園)
訓練室

相談室
観察室
療法室

子ども総合相談
(子ども家庭総合
支援拠点)

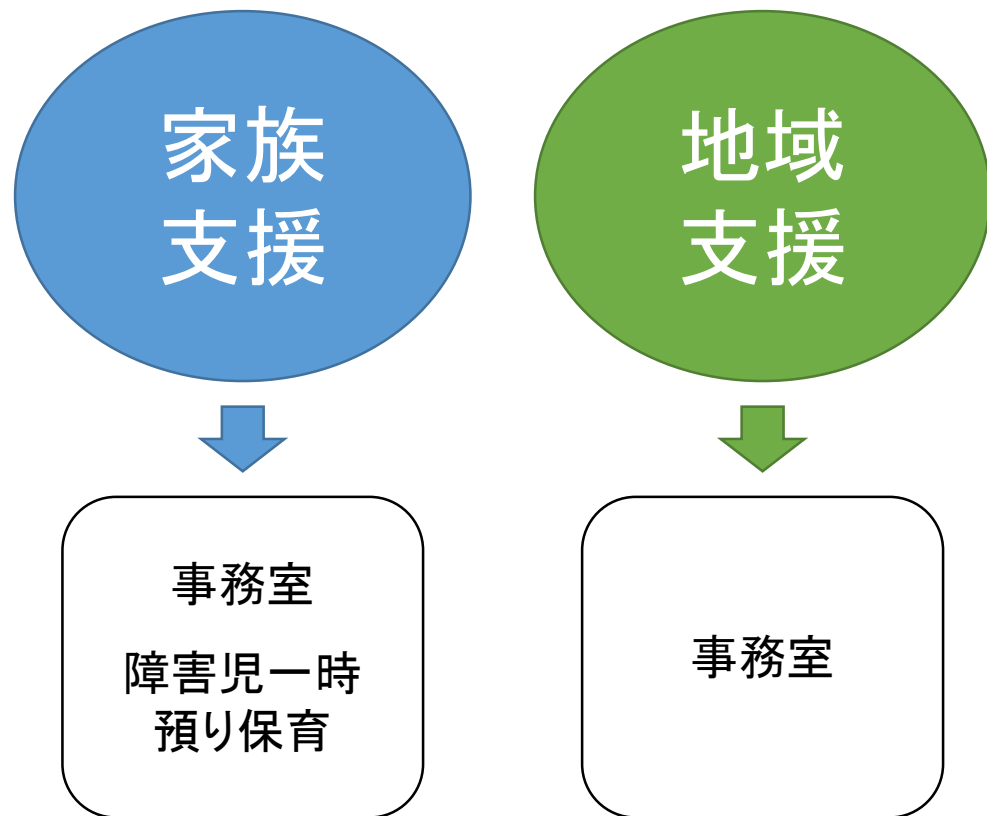
相談室
事務室

2-3 施設の機能 ～展開する事業～

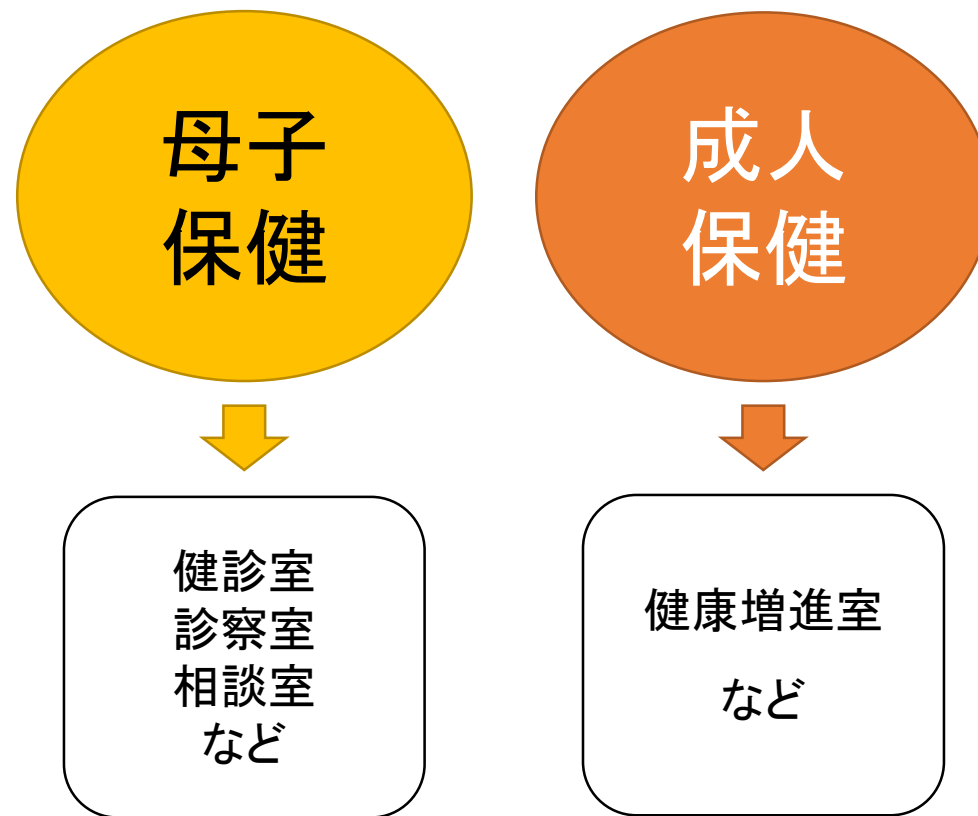


【6つの機能ごとに展開する事業】

③ 家族支援機能・地域支援機能



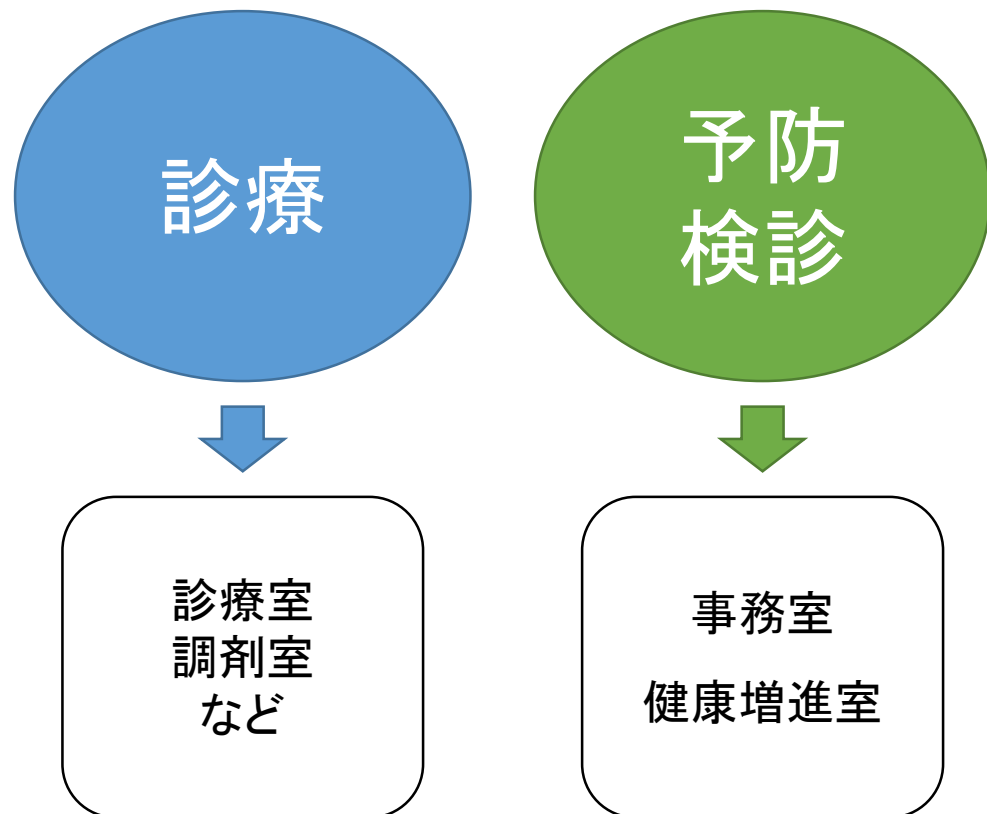
④ 健康維持・増進機能



2-4 施設の機能 ～展開する事業～

【6つの機能ごとに展開する事業】

⑤ 診療機能・予防検診機能



⑥ 災害医療対策機能



3-1 施設の整備基本方針 <概要>

<7ページの概要>

- 立川市前期施設整備計画

- 複合施設整備の**2つの方針**

- 全市に関わる子育て支援機能を集約した途切れのない安心した子育てを支える拠点
- 市民の健康な生活を維持増進していく基幹施設、医療救護対策本部及び災害時医療の拠点

- 旧庁舎周辺地域グランドデザインに、

「公共公益ゾーンとして一体的な整備」と記載。

- 施設の整備基本方針として、**6つの方針**を決定。

3-2 施設の整備基本方針 ～6つの方針

【6つの整備基本方針】

1. 複合施設の特性を考慮した施設
2. 子育て世帯が利用しやすい施設
3. 多世代が安全・安心して利用できる施設
4. 周辺環境とのつながり、一体性を持たせた施設
5. 防災に配慮した施設
6. 環境に配慮した施設



基本方針に基づき、「基本計画図」を作成

4 施設の概要、与条件の整理

<8、9ページ目の概要>

- 施設の概要(説明項目)

設計・建設
スケジュール

建物の計画
の概要

計画敷地の
概要

計画敷地
周辺の状況

- 計画地与条件の整理

西国立駅西地区
地区計画

壁面の位置

[道路から離さなければいけない距離]

高さ2m以下 ⇒ 2m以上

高さ2m以上 ⇒ 8m以上

緑化面積

[必要な緑化面積]

663.78m²

東京都自然保護
条例

緑化面積

[必要な緑化面積]

地上部 575.27m²

建築物 屋上面積 × 25%

条件を満たすよ
うに計画や設計
を検討

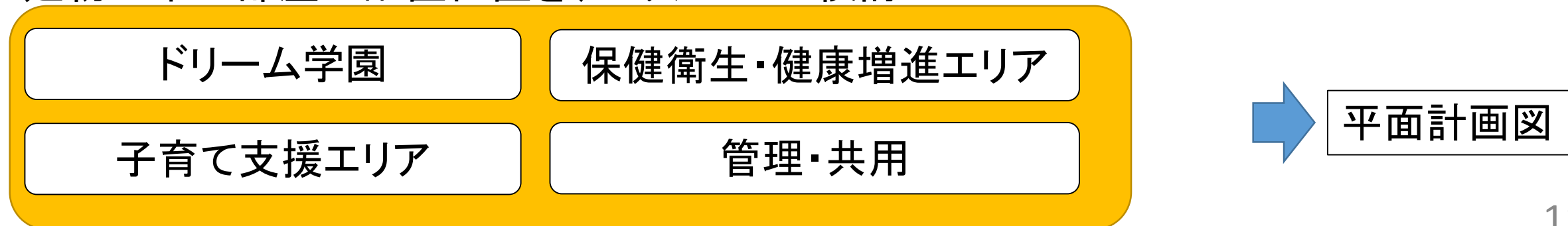
5-1 施設の基本計画図 <概要>

<10、11ページの概要>

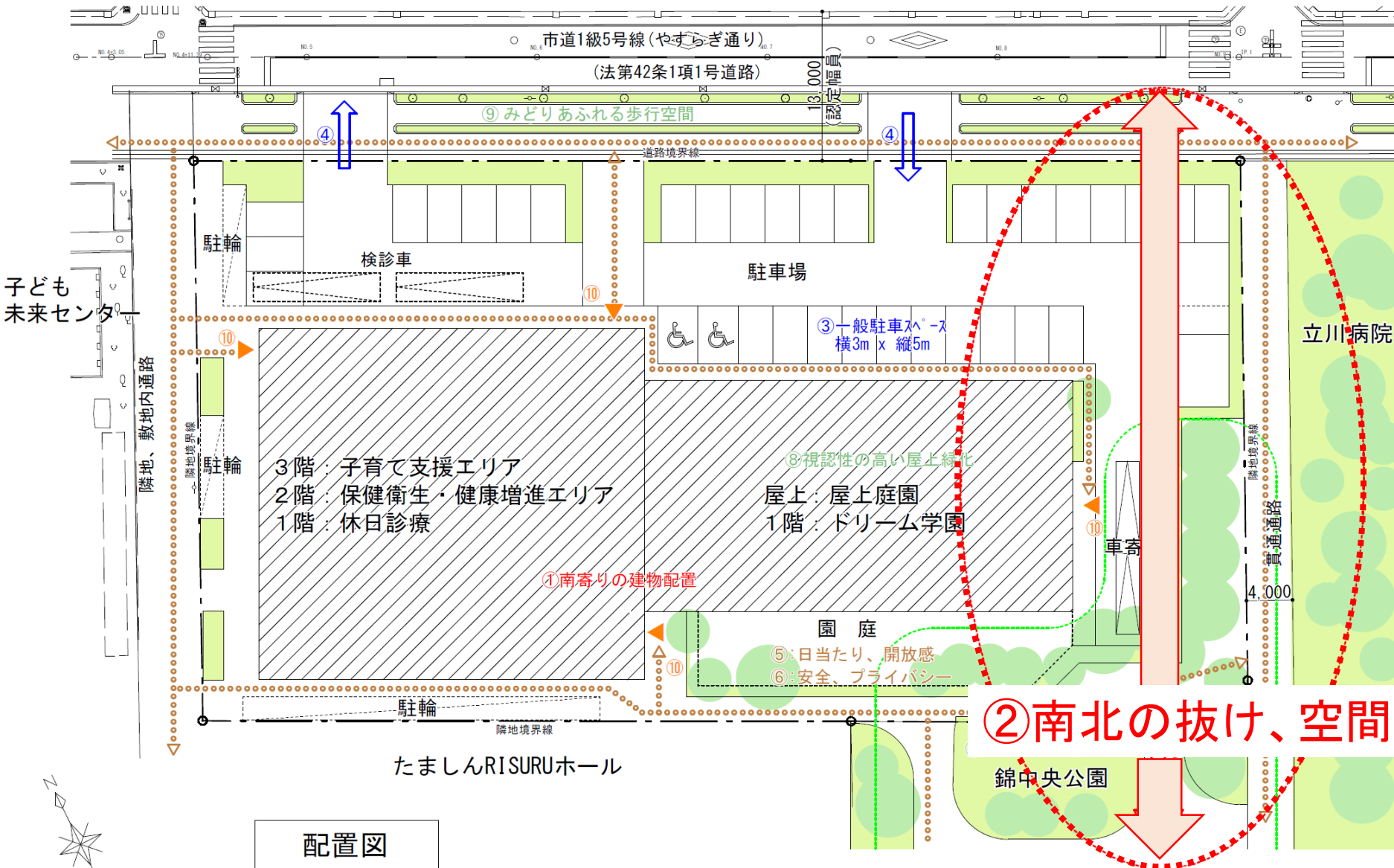
- 10ページ: 建物の配置計画
建設予定地の中の配置を検討



- 11ページ: 建物の平面計画
建物の中の部屋の配置位置を、エリアごとに検討



5-2 配置計画図の説明②



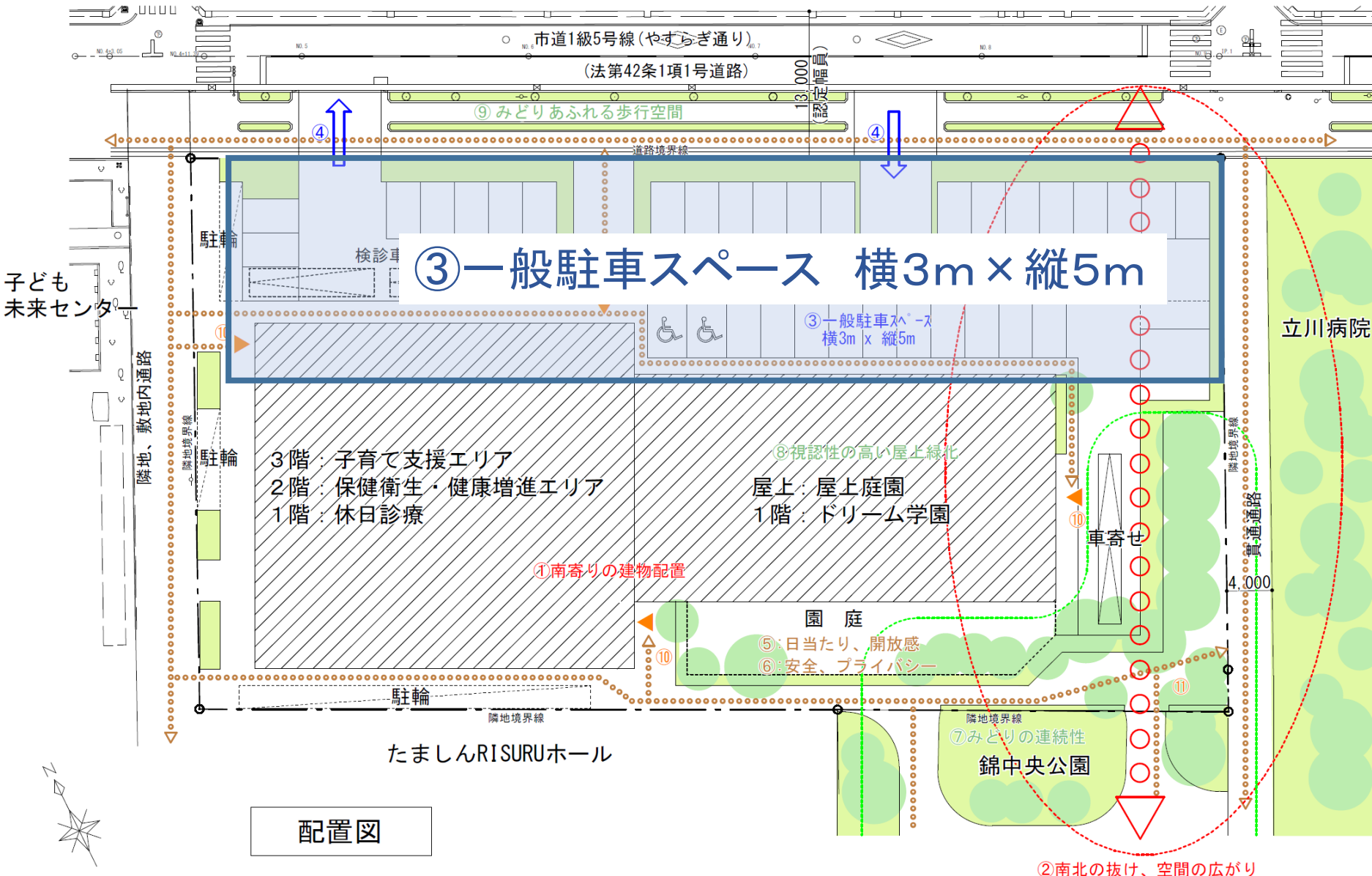
建物を西側に配置



南北につながる
空間の広がり
を確保

②南北の抜け、空間の広がり

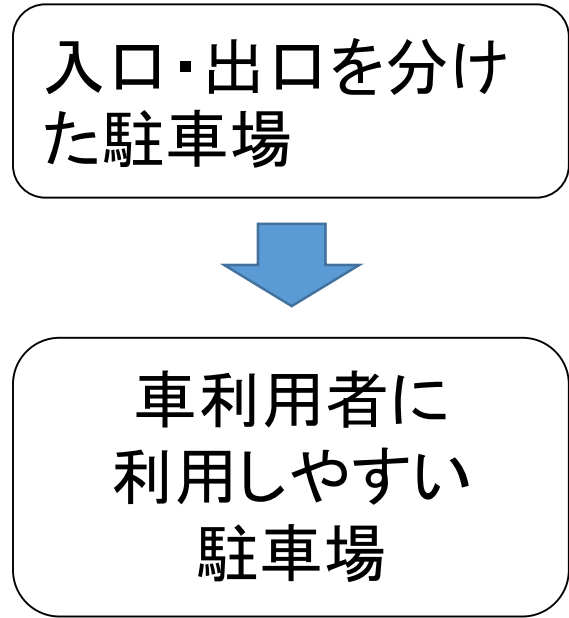
5-2 配置計画図の説明③



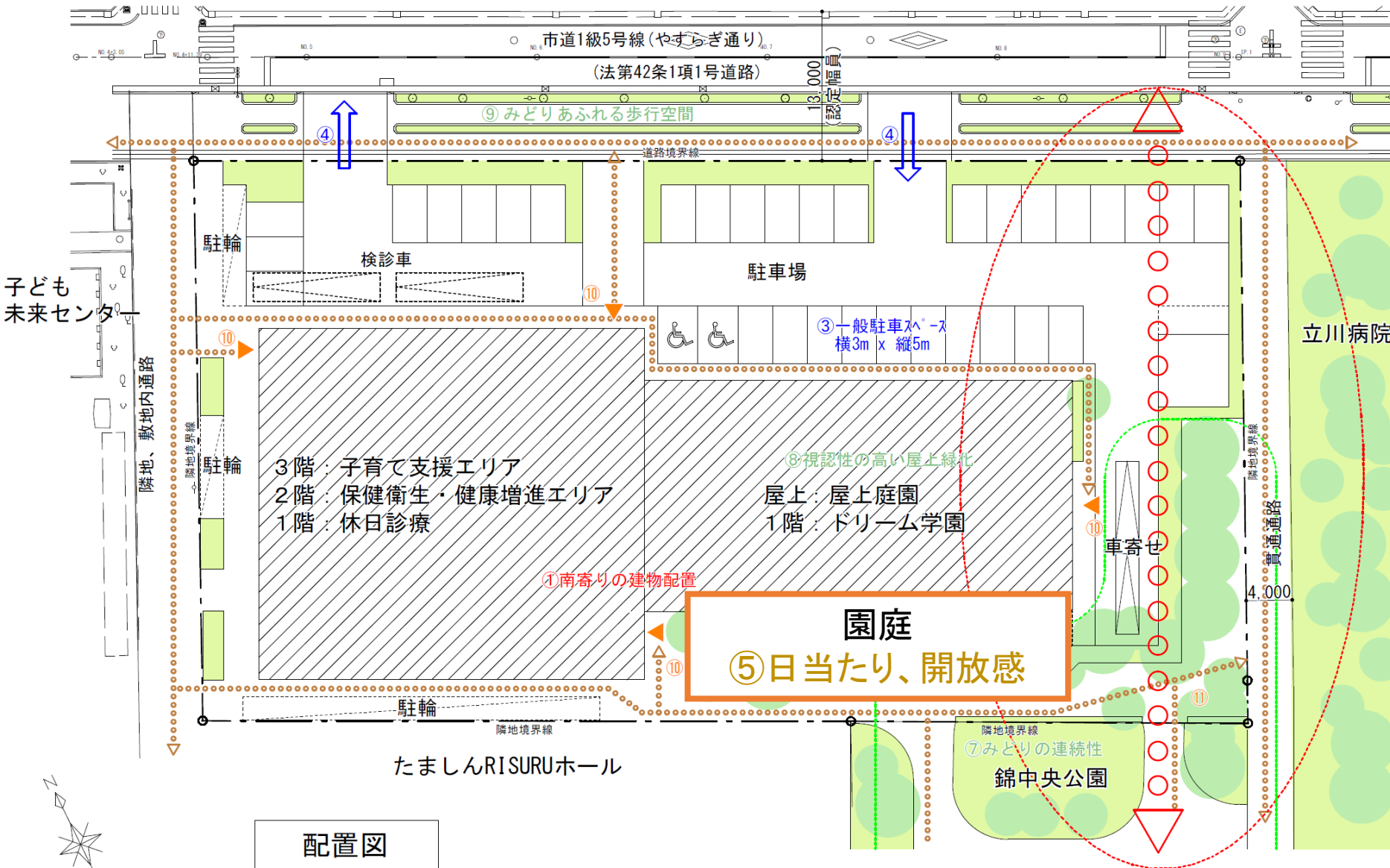
ゆとりのある駐車
スペース



子ども連れの
利用者への配慮



5-2 配置計画図の説明⑤



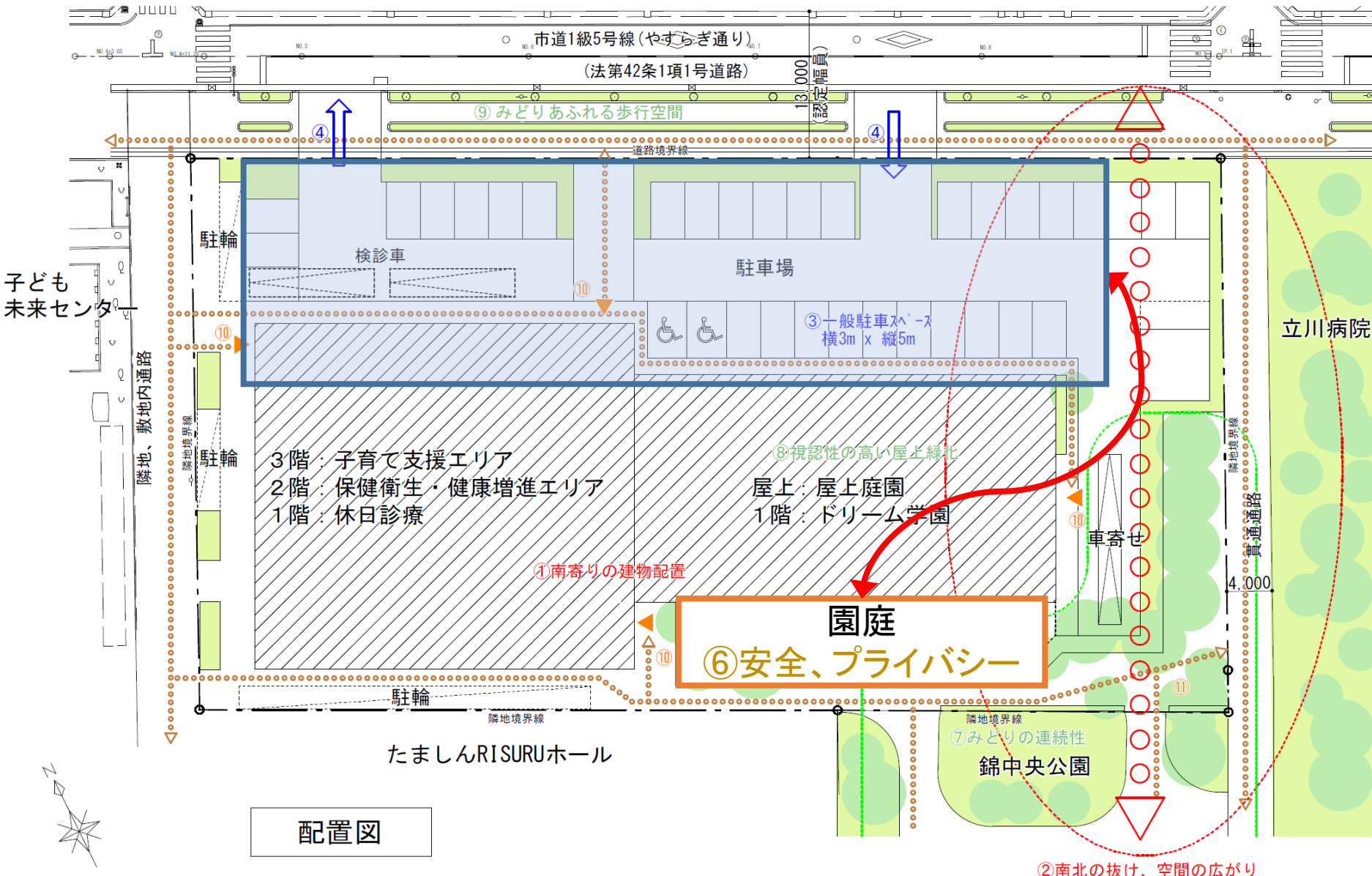
園庭は南側に
配置



日当たりの確保
公園への開放感

② 南北の抜け、空間の広がり

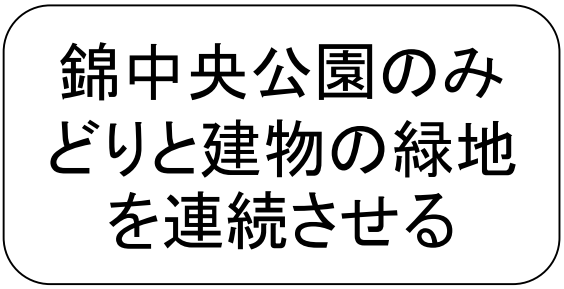
5-2 配置計画図の説明⑥



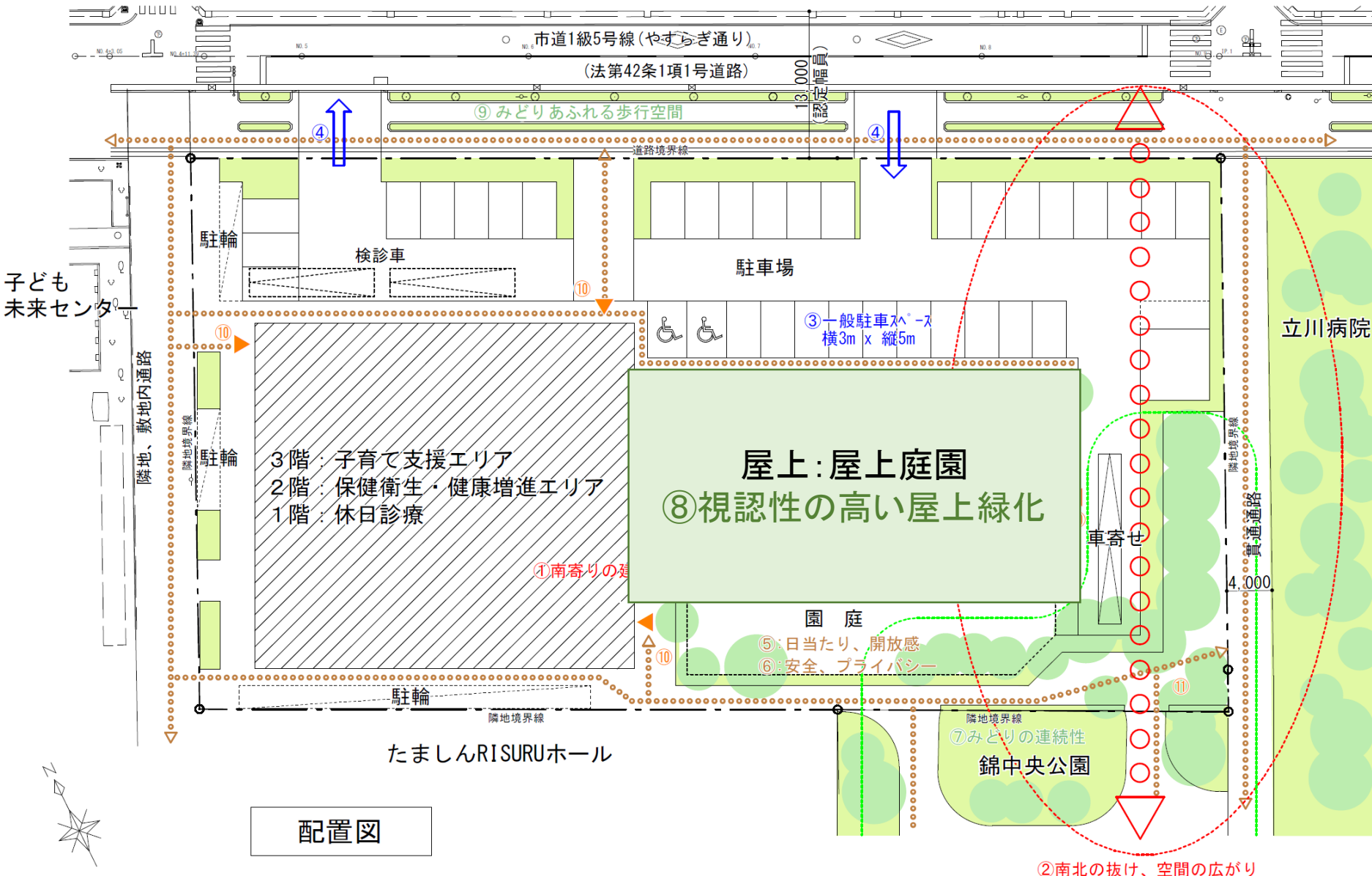
園庭を駐車場から
離す



安全性の確保
車の騒音への配慮



5-2 配置計画図の説明⑧

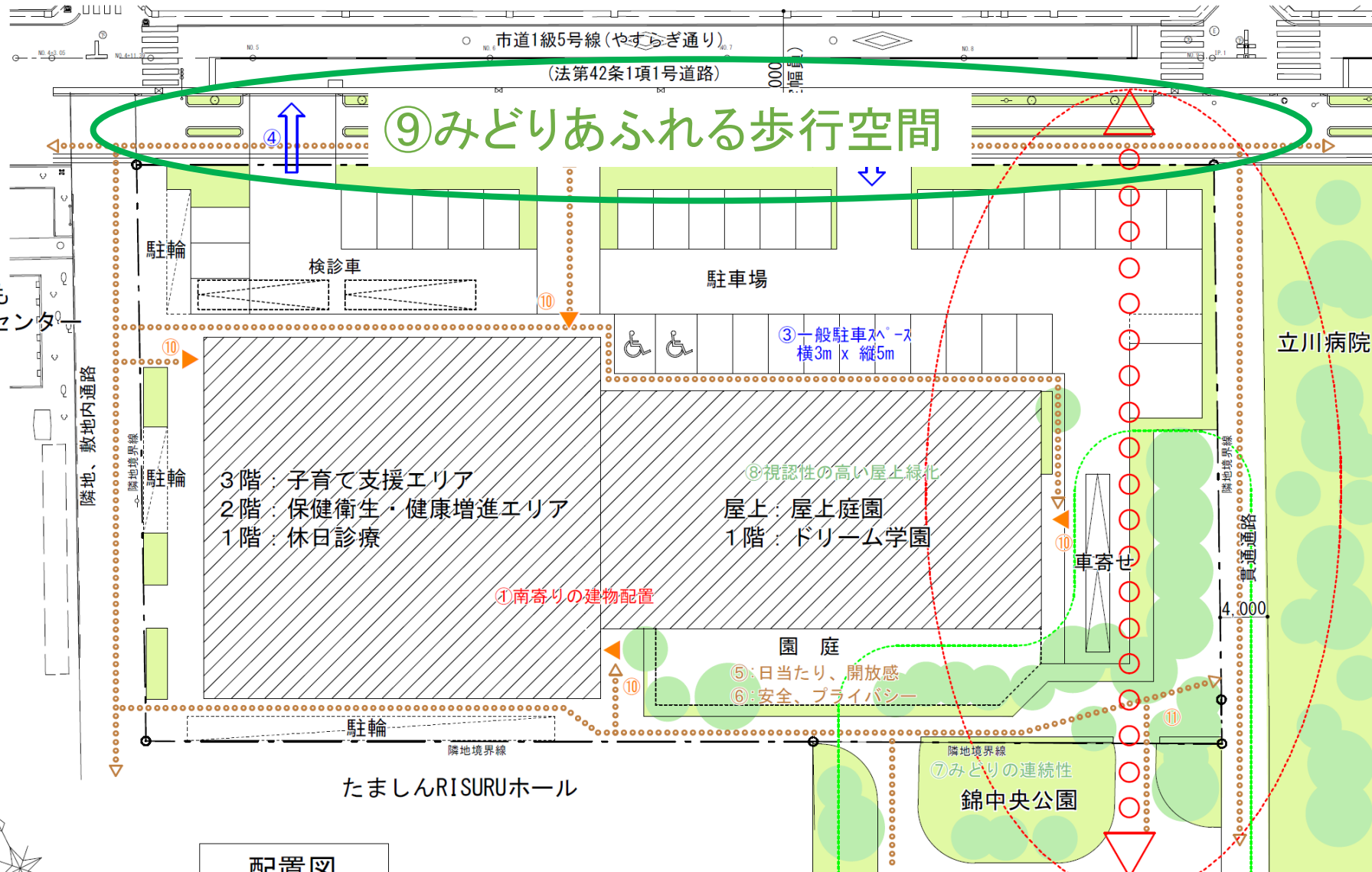


東側の建物は
平屋建て
屋上は屋上庭園



地上から見る
ことができる
公園とのみどりの
つながりを感じられる

5-2 配置計画図の説明⑨



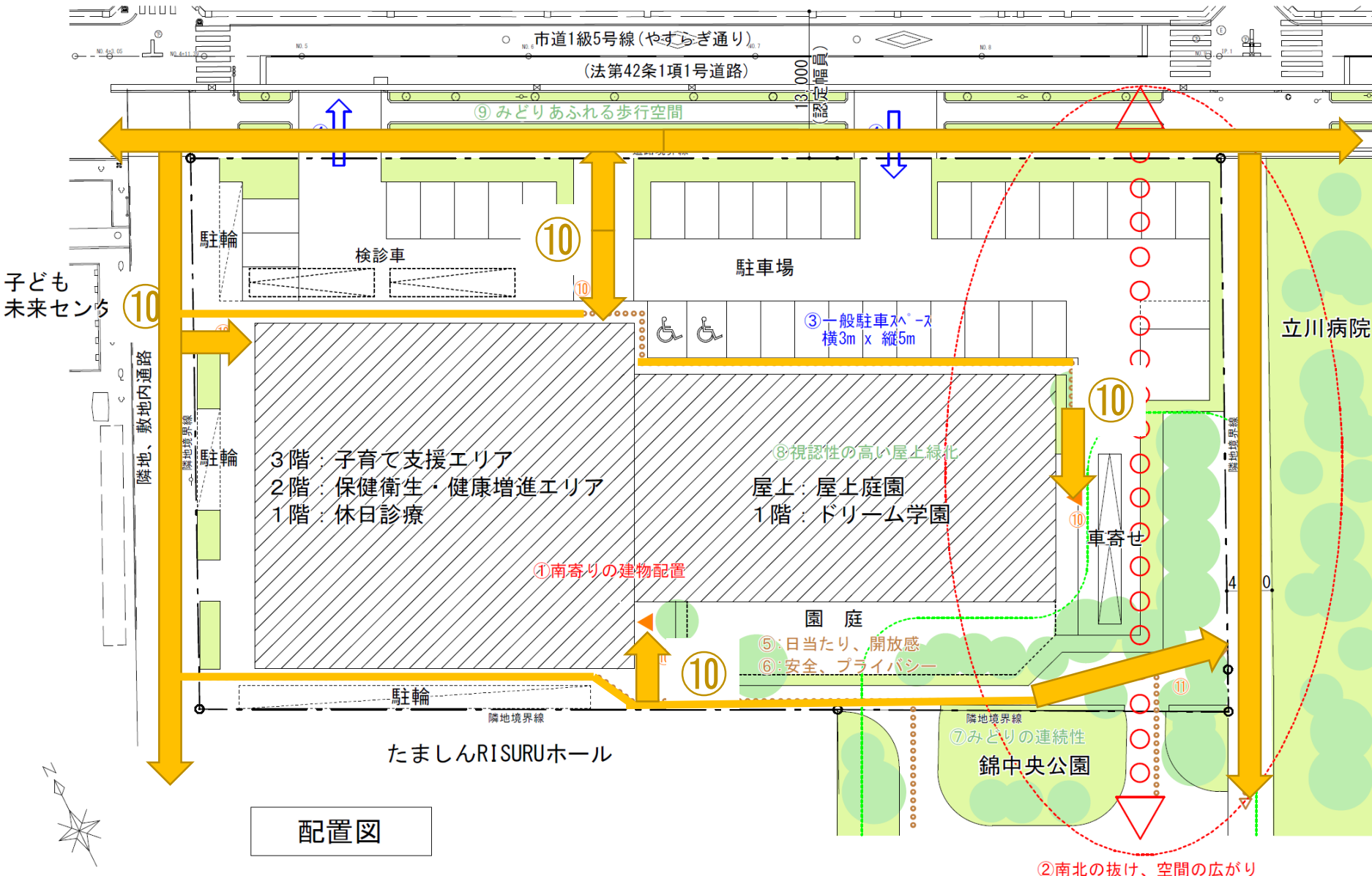
道路に面した部分
は、緑化を行う



道路の緑化部分
と合わせることで、
みどりあふれる
地域景観に

②南北の抜け、空間の広がり

5-2 配置計画図の説明⑩

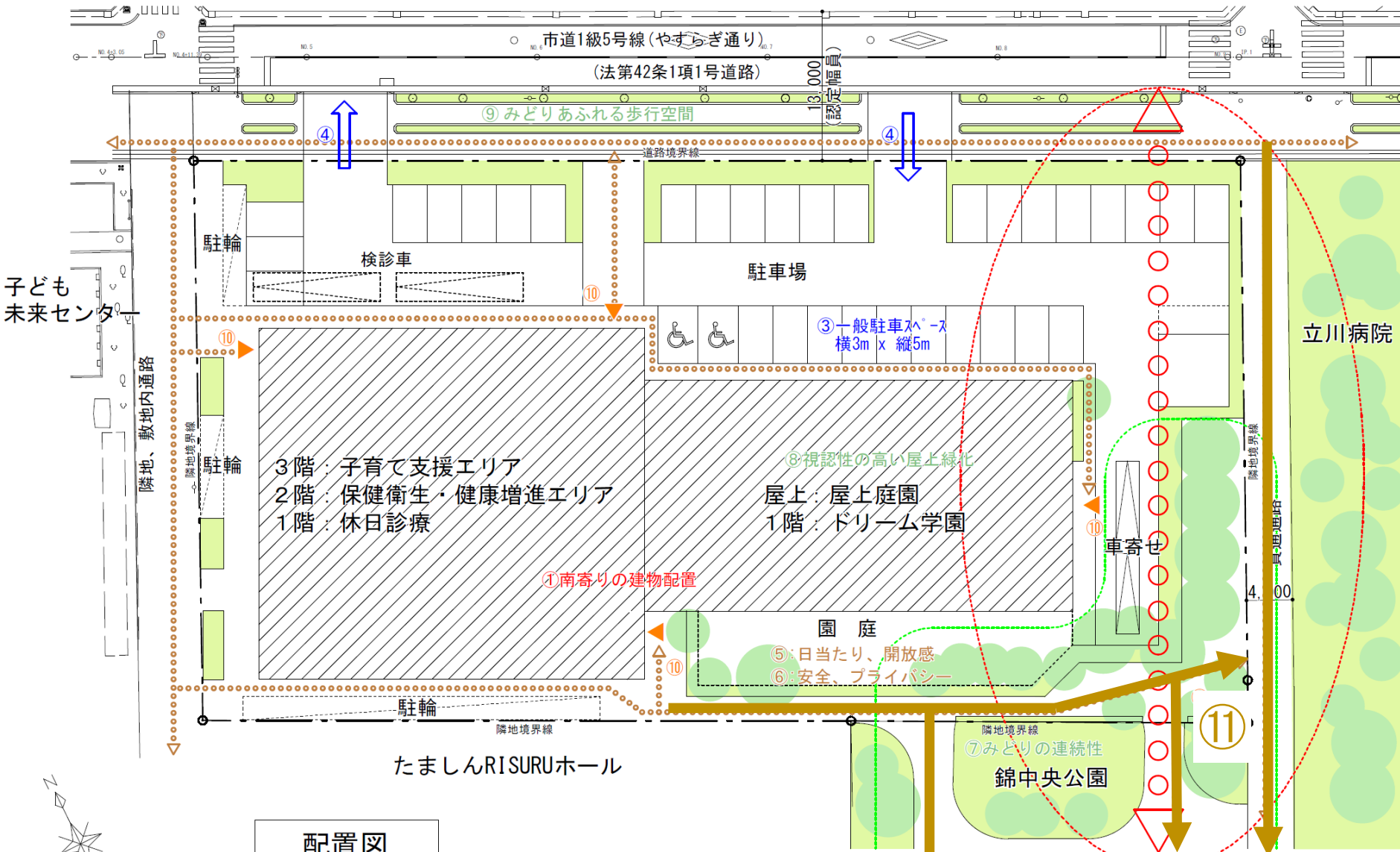


通り抜けできる通路を確保
さまざまな場所からアクセス可能



周囲とのつながり、一体性を保つ

5-2 配置計画図の説明⑪

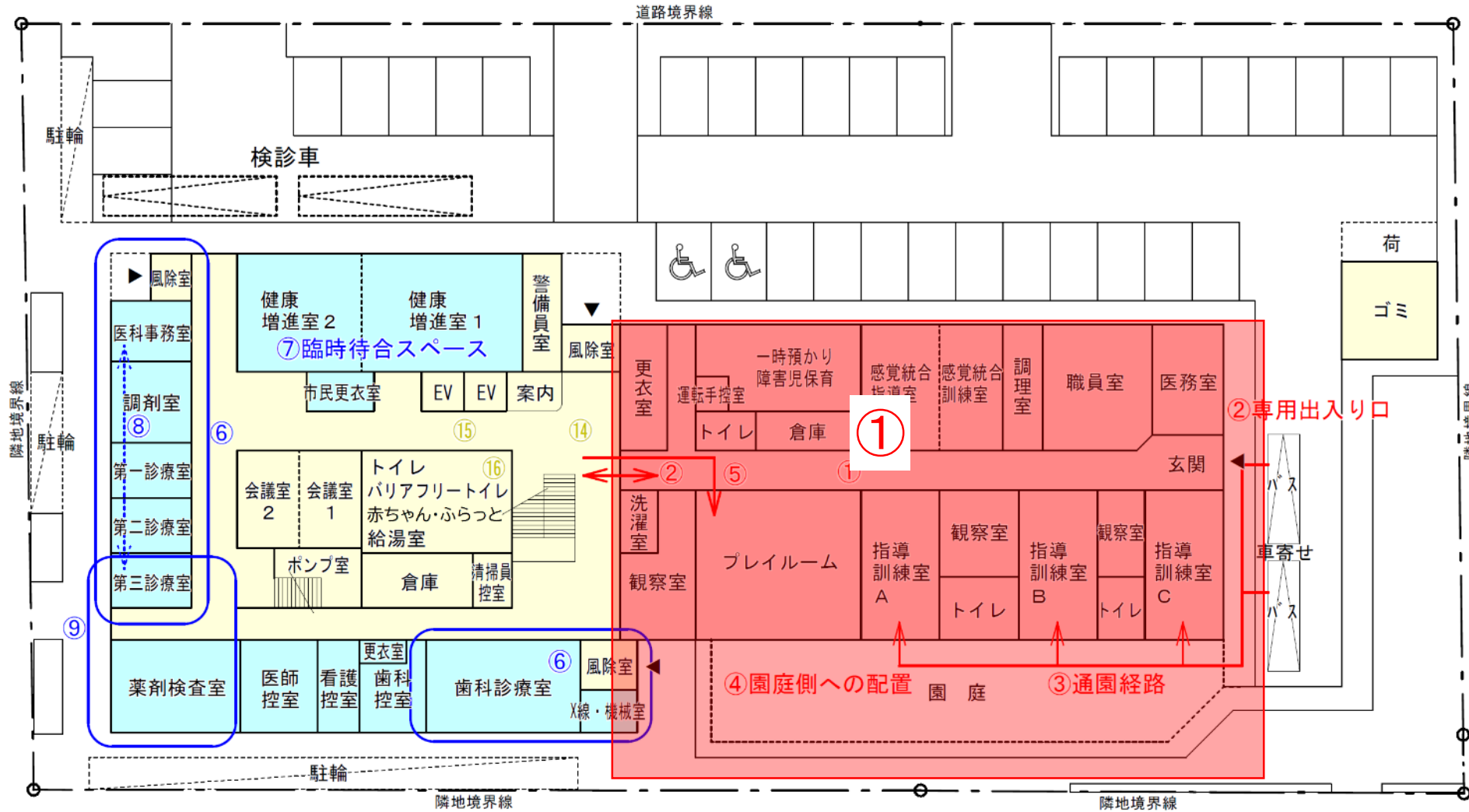


錦中央公園から
連続するように通
路、空地を設ける

②南北の抜け、空間の広がり

配置図

5-3 平面計画図の説明①



ドリーム学園は、
心身の発達に支
援や配慮が必要
な子どものための
施設



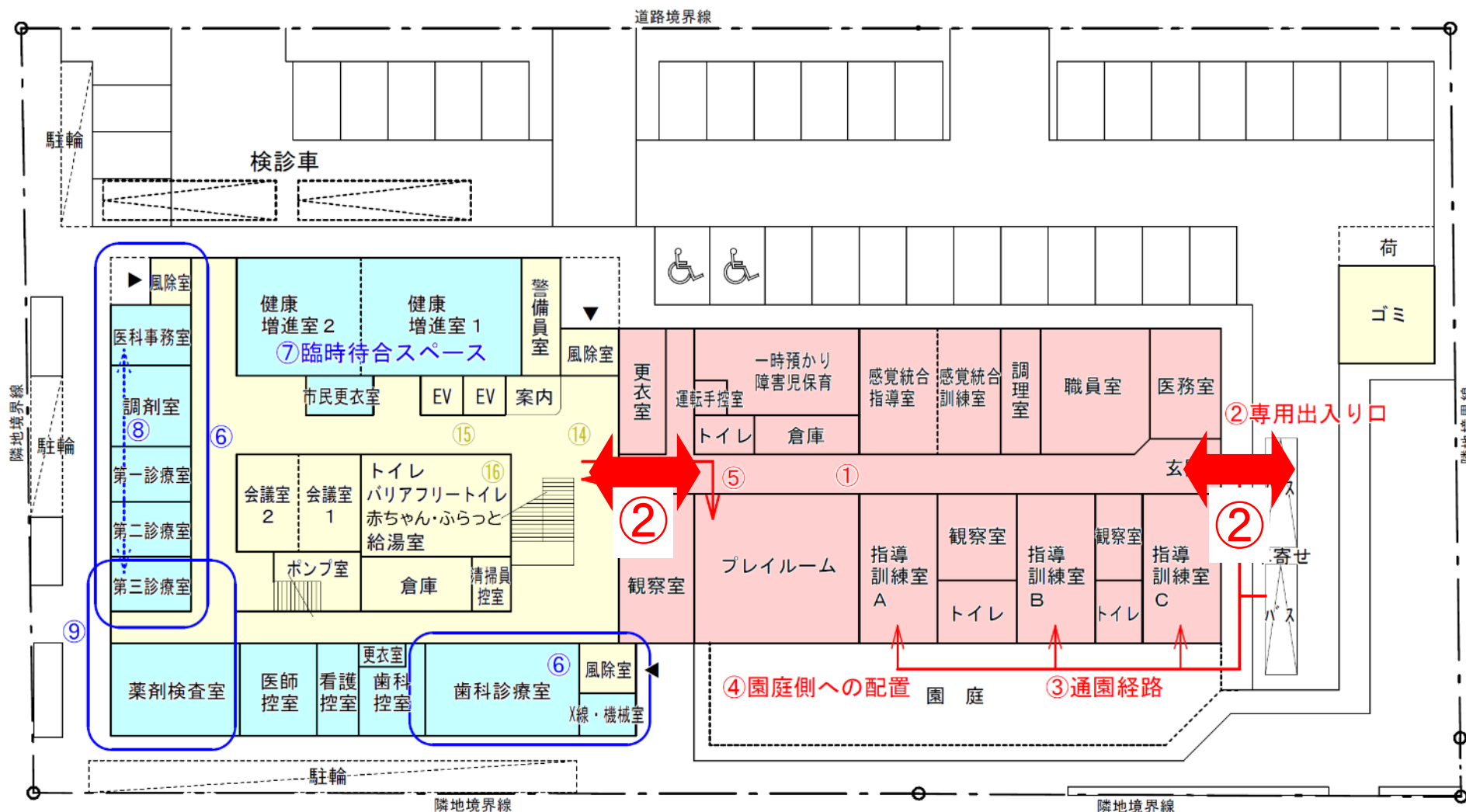
アクセス性を考慮
し、1階に配置

1 階平面図

凡 例

- | | |
|--|--|
|  : 管理・共用 |  : 子育て支援エリア |
|  : ドリーム学園エリア |  : 保健衛生・健康増進エリア |

5-3 平面計画図の説明②



ドリーム学園の
専用入りを別
に設ける

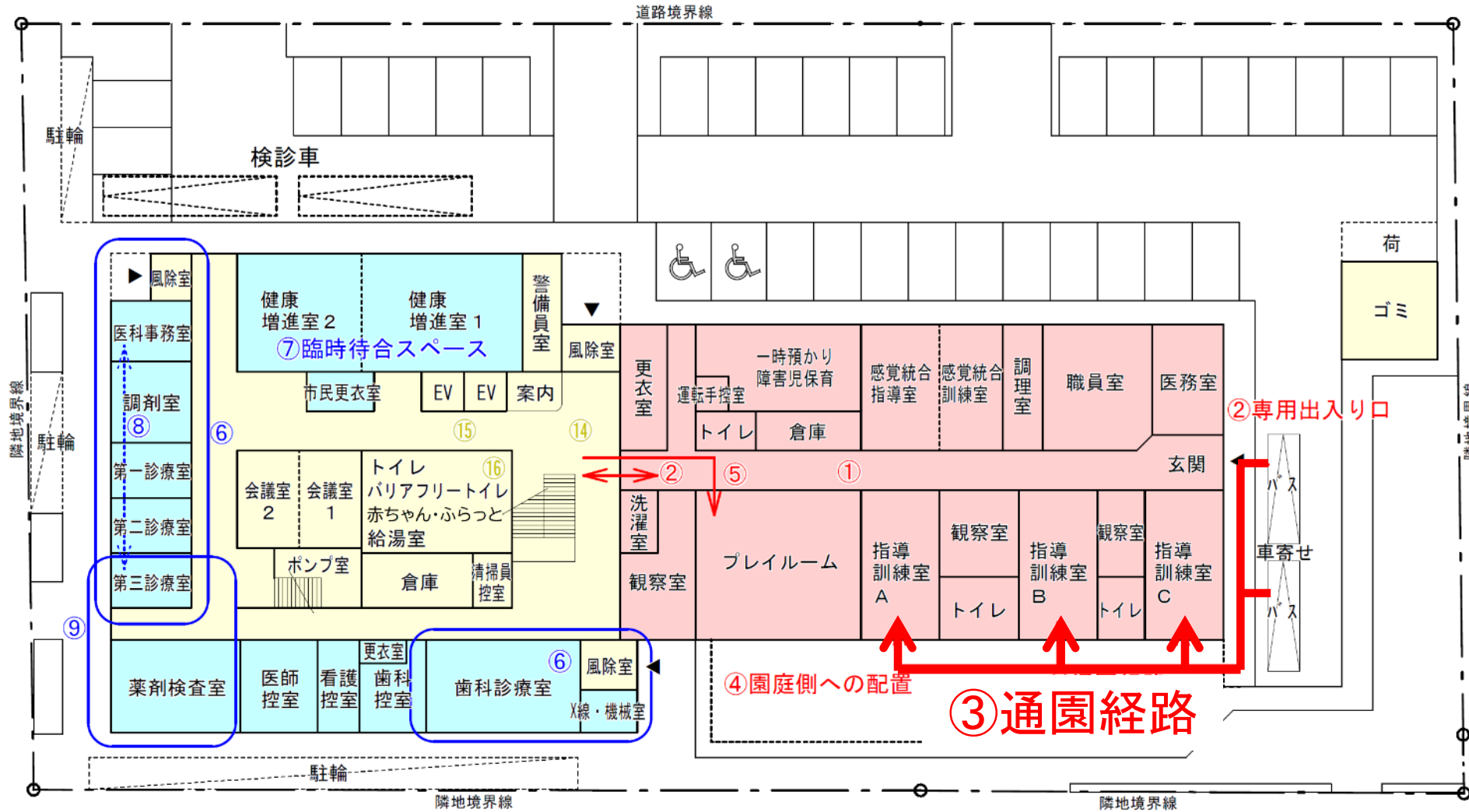
3階部分の建物
への連絡も可能
とする

1 階平面図

凡 例

- | | |
|--|--|
| : 管理・共用 | : 子育て支援エリア |
| : ドリーム学園エリア | : 保健衛生・健康増進エリア |

5-3 平面計画図の説明③



通園バスから指導訓練室までの経路を短くする



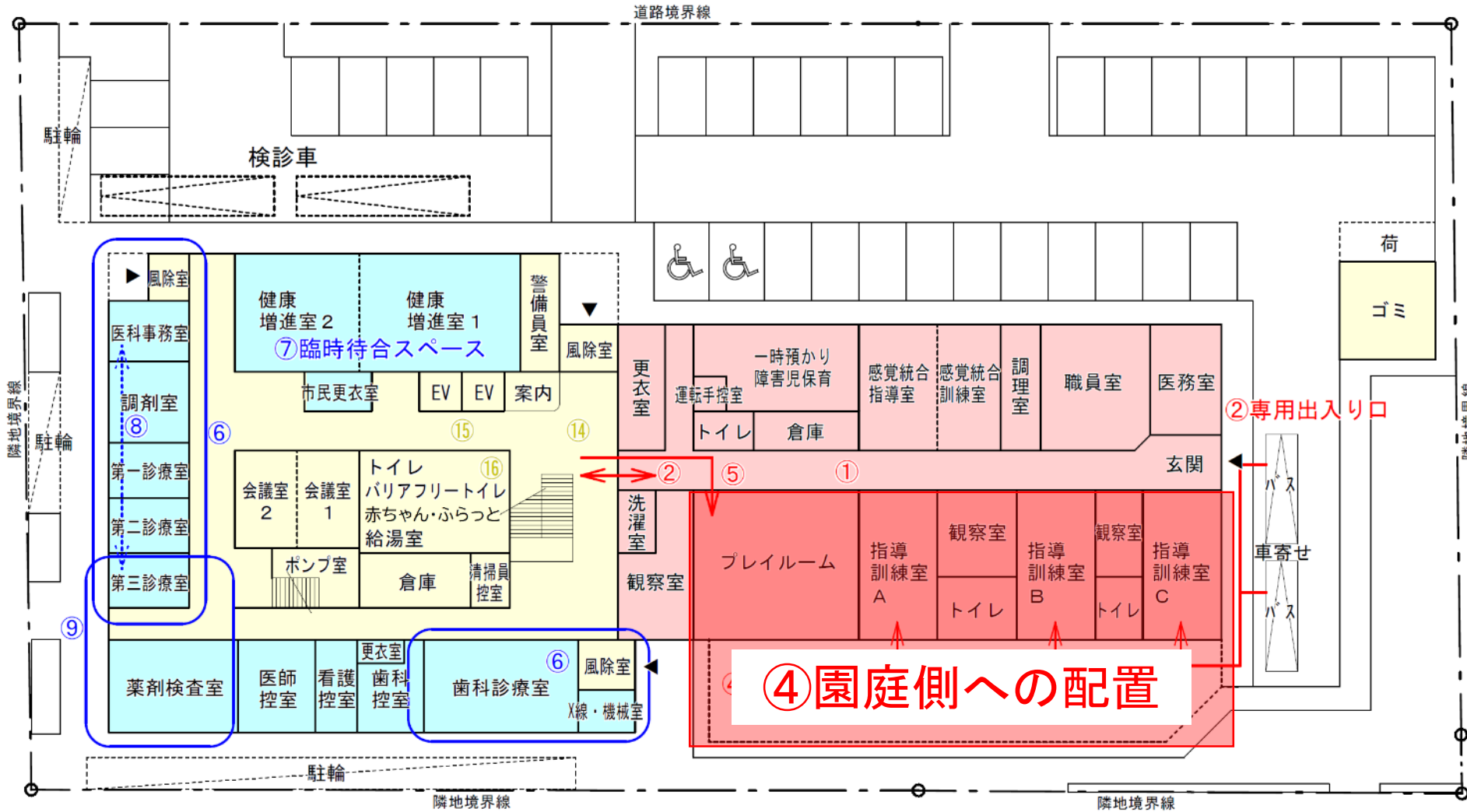
園児の安全確保
視認性の向上

1 階平面図

凡 例

- | | |
|--|--|
| : 管理・共用 | : 子育て支援エリア |
| : ドリーム学園エリア | : 保健衛生・健康増進エリア |

5-3 平面計画図の説明④



指導訓練室、プレイルームは、園庭に面する

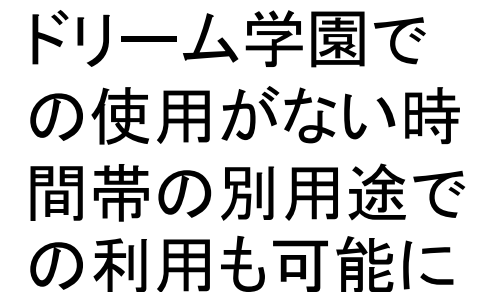


明るく開放的な部屋とする

1 階平面図

凡 例

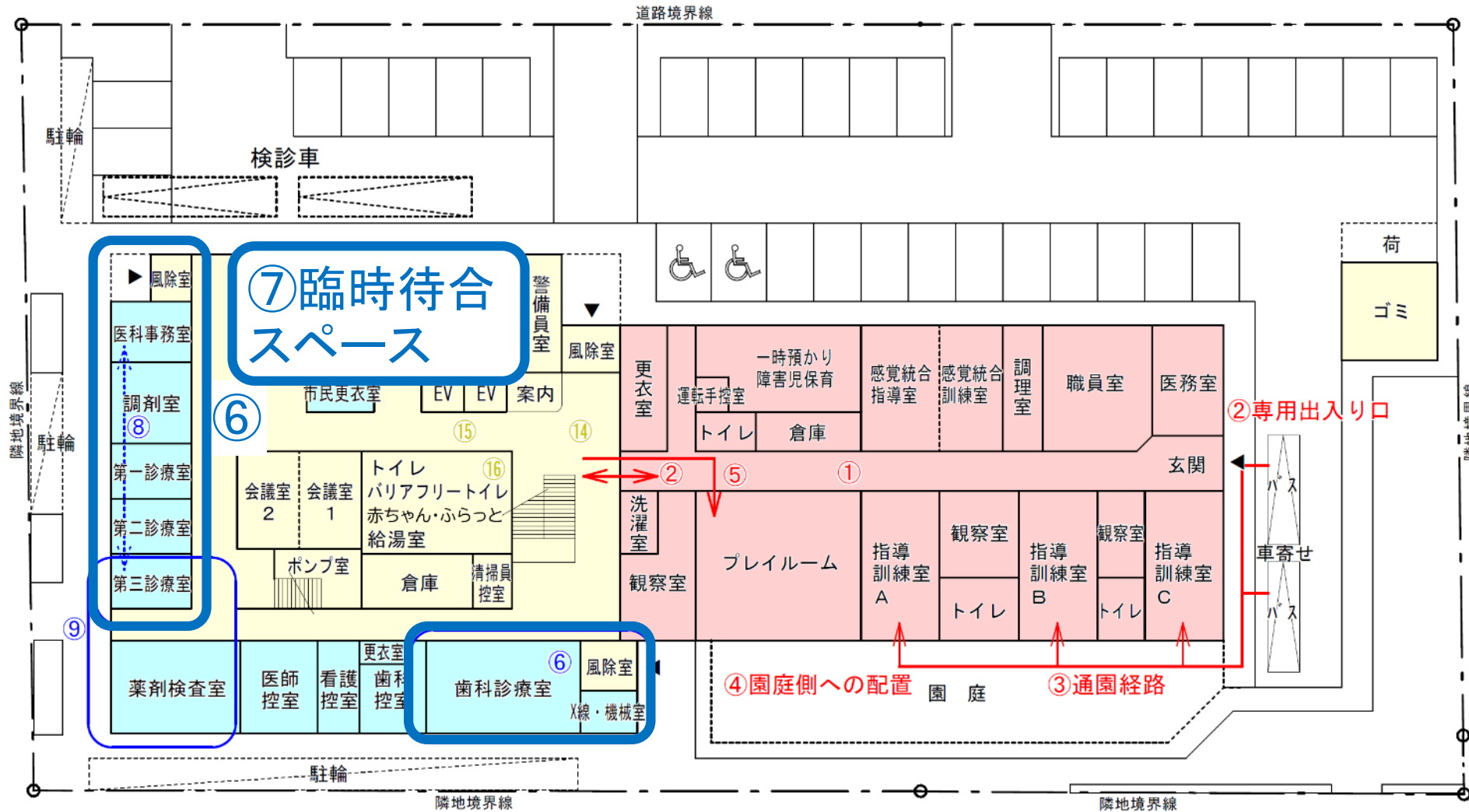
- | | |
|--|--|
|  : 管理・共用 |  : 子育て支援エリア |
|  : ドリーム学園エリア |  : 保健衛生・健康増進エリア |



1 階平面図

□ : 保健衛生・健康増進エリア

5-3 平面計画図の説明⑥⑦



1 階平面図

凡 例

管理・共用

子育て支援エリア

ドリーム学園エリア

保健衛生・健康増進エリア

⑥ 医科診療に関連する部屋は西側
 歯科診療に関連する部屋は南側
 サブ出入り口も配置

他のエリアと交わらない動線
 セキュリティにも配慮

⑦ 健康増進室を臨時待合スペースとして活用

冬場の患者の増加に対応



室内で行き来可
能とする

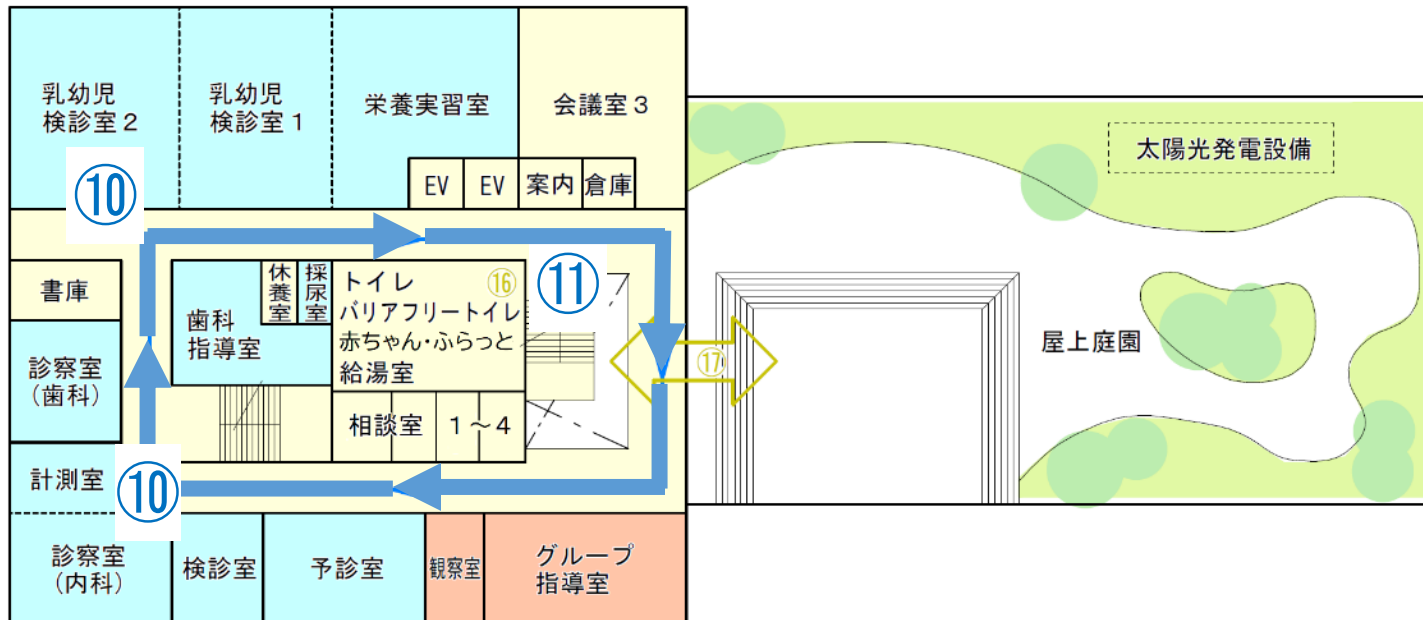


第三診療室(発熱外来)、
薬剤検査室は
屋外から出入り
可能とする

1 階平面図

 : 保健衛生・健康増進エリア

5-3 平面計画図の説明⑩⑪



2 階平面図

⑩

乳幼児健診の部屋は
2階にまとめて配置

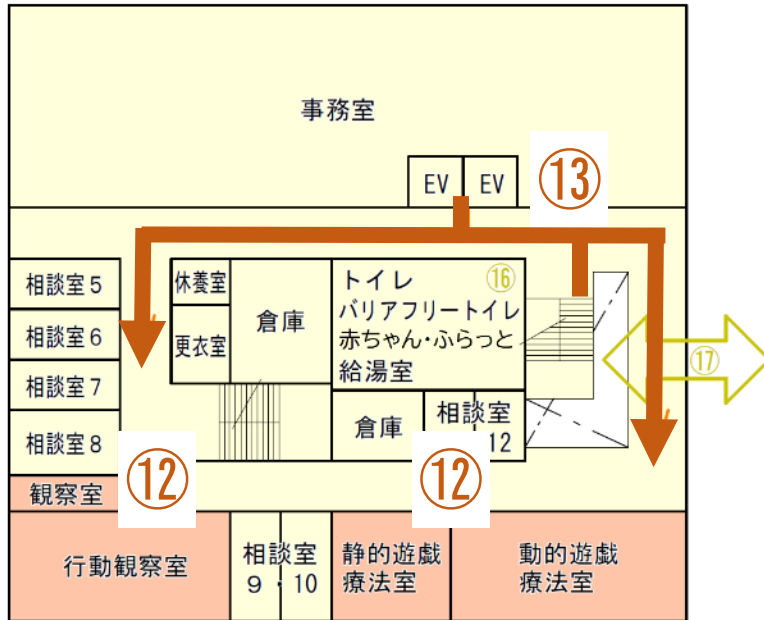
⑪

廊下を口の字型とし、
動線の重複を避ける



健診の流れをスムーズに
できるように配置

5-3 平面計画図の説明⑫⑬



3階平面図

⑫

利用者のプライバシー、
発達支援の必要な子ども
に配慮



発達相談、教育相談など
子育て支援の部屋は3階
にまとめて配置

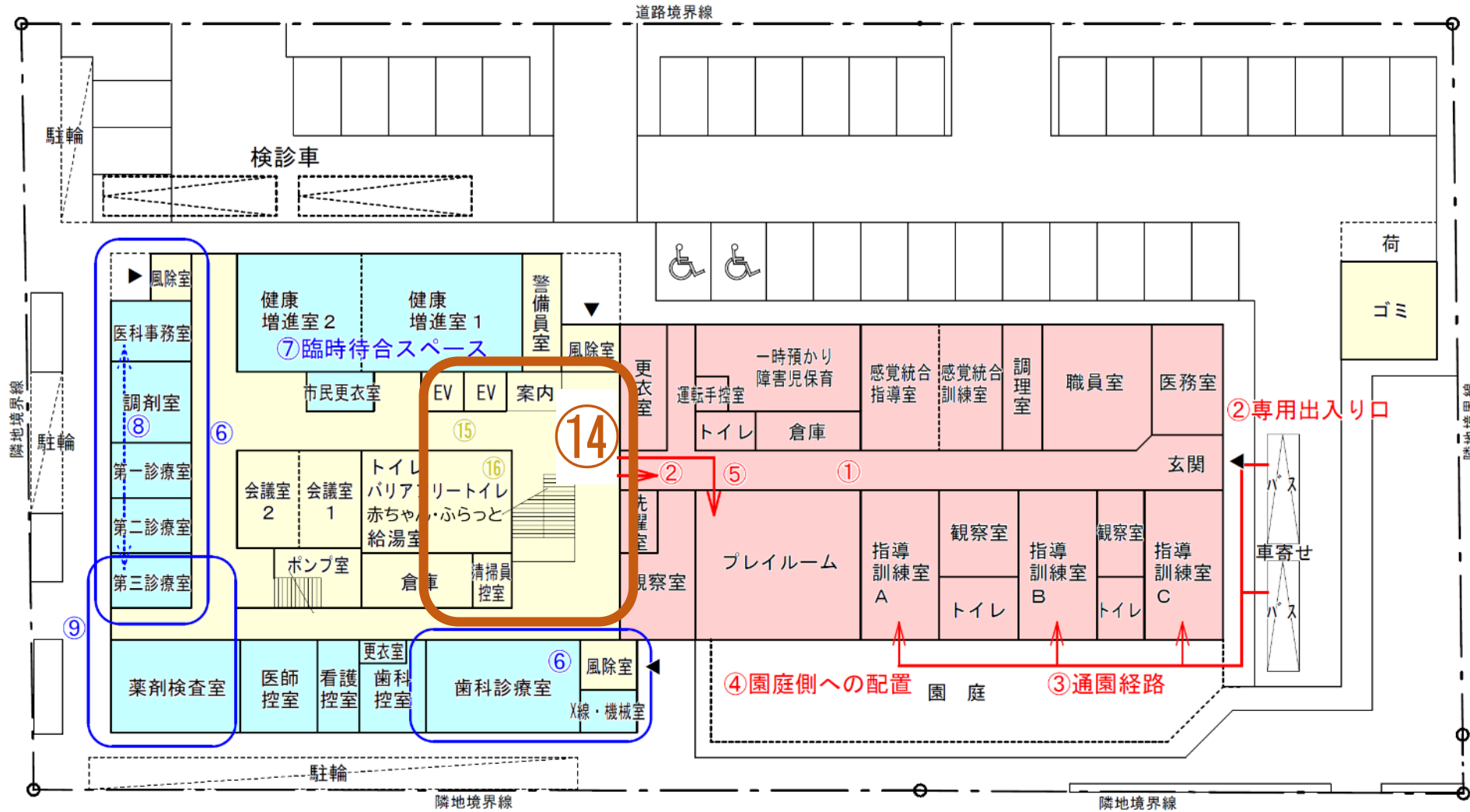
⑬

利用者のプライバシーに
配慮



二方向からアクセスでき
るコの字型の廊下

5-3 平面計画図の説明⑭



エントランスホールに案内、エレベーター(EV)、階段を隣接させる

エントランスホールは吹き抜けにする

1 階平面図

凡 例

- 管理・共用
- 子育て支援エリア
- ドリーム学園エリア
- 保健衛生・健康増進エリア



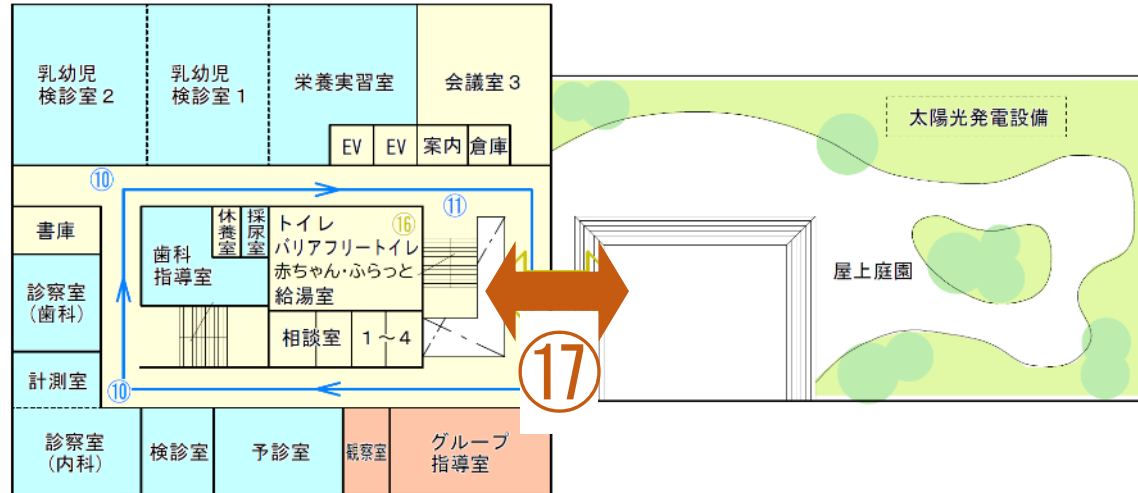
16

各階にバリアフリー
トイレ、赤ちゃん・ふ
らっとを配置

1 階平面図

 : 保健衛生・健康増進エリア

5-3 平面計画図の説明①⑦



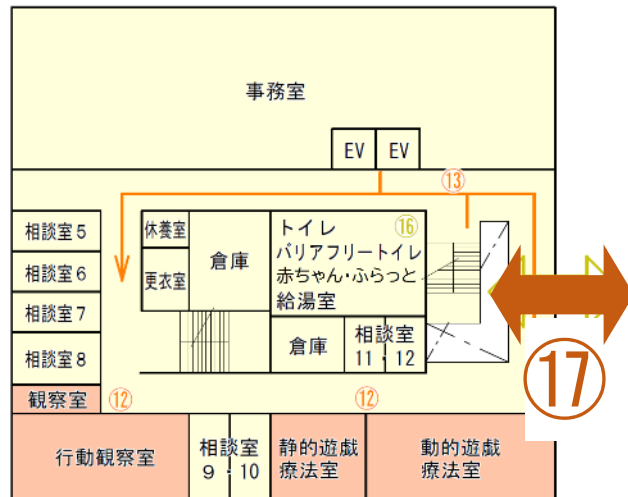
2階、3階に大きく開口を設ける



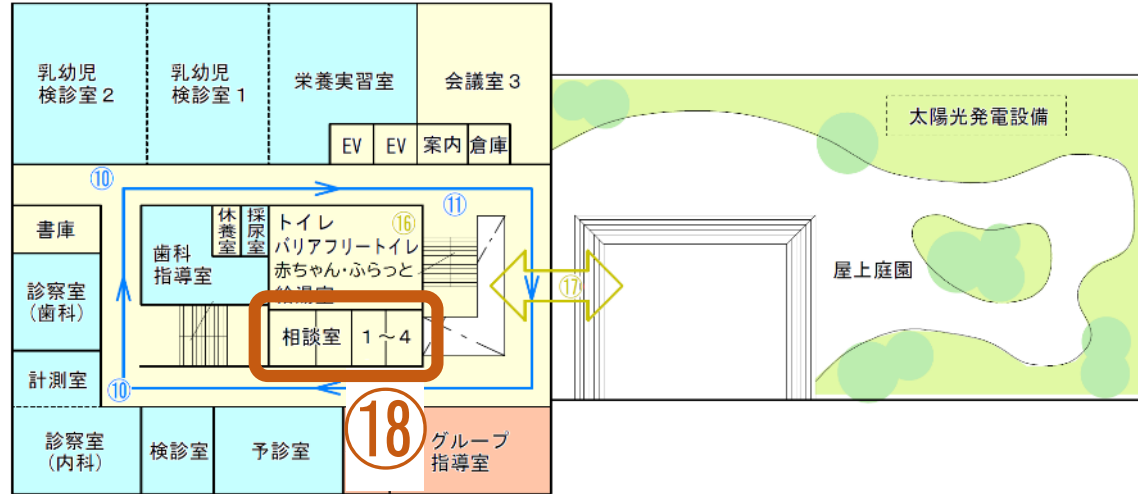
建物内に自然採光を取り入れる

開放性がある

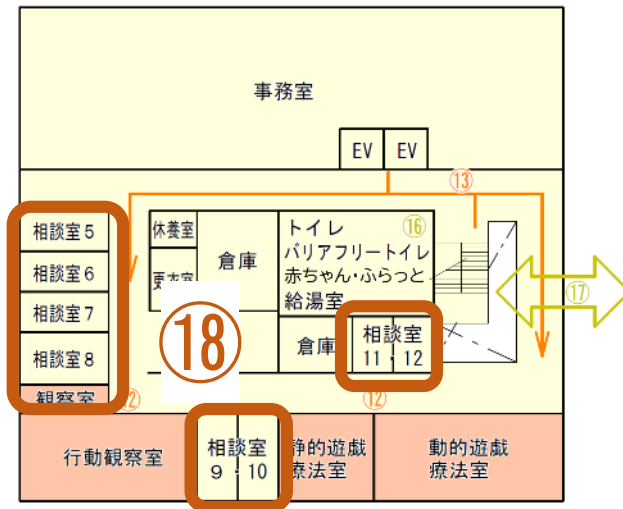
屋上庭園が見渡せる



5-3 平面計画図の説明⑮



2 階平面図



3 階平面図

相談室1～12は、2階、3階に配置



母子相談、発達相談、教育相談、就学相談のそれぞれの目的を持つ相談室としつつも、一般の相談とも共用する

まとめ

この基本計画では、**施設に求められる機能**を取りまとめました。
また、求められる機能を前提として、**6つの整備基本方針**を立て、
配置計画図、基本計画図を作成しました。
今後は、基本計画に基づき、詳細な設計を行っていきます。

なお、詳細な設計を行う中で、平面計画図の内容の修正が行われる場合もあります。

問い合わせ先

立川市子ども家庭部子ども家庭支援センター

子育て／健康複合施設 整備担任

住 所 : 〒190-0022 立川市錦町3-2-26

電話番号: 042-523-2111(内線4069)

メールアドレス: kodomokateishien@city.tachikawa.lg.jp