

■立川市子育て・健康複合施設(仮称)設計概要 説明会 主なご意見・ご質問の概要および市の考え方

設計概要説明会で参加者からいただいたご意見、ご質問の概要および市の考え方は以下のとおりです。

貴重なご意見等ありがとうございました。今後の施設の運用等を検討していく上で、参考とさせていただきます。

◆説明会の日時、場所、参加者数

日 時	令和5年2月1日(水)PM7:00~8:00	令和5年2月4日(土)PM2:00~3:00
場 所	たましんRISURUホール 小ホール	本庁舎101会議室
参加者数	14名	4名

主な意見・質問の概要	市の考え方
【1】建物・駐車場について	
面談室・相談室は、プライバシーに配慮したものか？	面談室・相談室は、プライバシーに配慮し、原則外部から見えず、音が外に漏れにくい作りとしています。
駐車場は、十分な台数を確保しているのか？もっと広くしてもらいたい。	健康会館、子ども未来センター等の駐車場の利用状況を踏まえて、複合施設の駐車場の大きさ・台数を検討しました。現在、子ども未来センターの南側にある駐車場と相互利用できるように運用を工夫します。また、乳幼児健診では10分ごとに分散して来所をご案内するなど、混雑を緩和する取り組みを行っており、引き続き駐車場利用のピークを下げられるように工夫します。
建物はZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)の仕様で考えられているのか？	この建物は、ZEBの観点からの検討は行っていません。国や東京都の省エネ・再エネ導入の指針を踏まえて設計を行い、現在の施設よりも省エネ化した建物となります。
太陽光発電の容量はどれくらいか？屋上庭園部分以外に太陽光発電は設置しないのか？	太陽光発電は、5kwhを設置する予定です。 太陽光発電の設置場所について、3階屋上や壁面なども検討いたしましたが、たましんRISURUホールの影響で発電効率が悪いいため、発電効率が最も良い屋上庭園部分のみといたしました。
駐車場に入るには、やすらぎ通りの歩行者・自転車の動線を横切るが、駐車場入口、出口への安全配慮はなされるのか？	駐車場の入口バーの設置位置を工夫するなど、自動車が歩行者の動線を妨げないように配慮します。出口には、車両の出庫を知らせる方法を検討します。
駐車場は、料金がかかるのか？たましんRISURUホール隣の駐車場も複合施設の駐車場と同様に使用できるのか？	駐車場の運用方法は、今後、検討します。複合施設の利用者は無料とすることを考えています。また、駐車場の混雑ピーク時は、複合施設の収容台数を超える可能性があるため、子ども未来センター南側にある駐車場と相互利用できるように運用を工夫します。
プレイルームの作りは？	南側の日当たりを生かせるように、建物高さに近い大きさの窓を設けます。また、必要に応じて日射をさえぎることもできるよう、ひさしを設置し、ロールスクリーンを設置します。 プレイルーム上には、屋上庭園のステージが設置されます。屋上庭園のステージ下の躯体部分は、コンクリート造りとするので、ステージの音や振動がプレイルームに響かないよう配慮しています。

主な意見・質問の概要	市の考え方
【2】建物で実施される機能について	
地域支援とはどのような活動か？	乳幼児が通園している保育園や幼稚園を専門職の職員が訪問し、園の職員に対して支援や配慮が必要な子どもの適切なかわり方について相談・支援等を行います。
屋上庭園は誰でも利用できるのか？	屋上やステージの活用については、今後、運用方法を検討します。
乳幼児健診は2階で実施することだが、待機場所はどこになるのか？ベビーカー置き場は1階になるのか？	廊下や会議室などでの待機を検討しています。現在と同様、乳幼児健診時の来所時間は、10分ごとにし、待機時間が少なくなるように工夫します。また、健診時には、別事業を行わないようにして、動線を確保します。 乳幼児健診時のベビーカーを置くスペースは、2階の廊下部分や会議室などに確保します。
体操教室とは、市民が気軽に利用できるものか？	1階健康増進室などで実施する体操教室は、市民向けに市が企画して行うラフ&タフ体操などを想定しています。 体操教室については、ご要望に応じて、各種学習館や女性総合センターアイムなど様々な場所を借りてできるよう、毎年度企画検討していきます。 この複合施設は、市民が使用する貸しスペースではなく、市の事業を実施する場所となります。
現在の子ども未来センターと新たな子育て・健康複合施設の講座は重複しないか？連携するのか？	隣接する建物になるので、類似事業は調整するとともに、連携して講座ができるように検討します。
【3】跡地等の利用について	
子ども未来センターの事務室や健康会館の跡地はどのようになるのか？	子ども未来センターは、現在、合人社グループを中心とした指定管理を行っています。子ども未来センターの事務室の跡などは、指定管理業務の中で検討いたします。
子ども未来センターの1階の子ども家庭支援センターや教育支援課の入っている事務室の跡は、会議室としてもらいたい。	健康会館の跡地には、高松学習館/高松図書館を減築して建替えます。それまでの間、健康会館として使用していた部分については、文書等の保管場所とします。

主な意見・質問の概要	市の考え方
【4】その他	
複合施設の管理はどのようにするのか？	現時点では未定です。指定管理で全体を管理する方法や清掃や警備などを個別に委託契約する方法などが考えられます。
複合施設は、災害時の一次避難所となるのか？	災害発生時には、複合施設に医療救護対策本部を設置します。本部機能として、医療提供状況を把握し、医師の派遣や医療関連物品の送付などを指示する場所となります。市民の皆さんが避難する一次避難所は、これまで通り小中学校を想定しています。東側1階建てのドリーム学園部分は、福祉避難所として開設する予定です。
現在、暫定駐車場の自転車置き場は工事中も使えるのか？	令和5年7月から工事を開始するにあたり、建設予定地の全域を仮囲します。現在の形での駐輪場の利用はできなくなります。
複合施設の建設場所が市域の南側で行きにくい。くるりんバスを運行するなど、移動手段を検討してもらいたい。	現時点では、検討を行っておりません。