

土地買取希望申出書

年 月 日

立川市長 殿

申出をする者	住所	〒		電話
	氏名			

公有地の拡大の推進に関する法律第5条第1項の規定に基づき、次のとおり申し出ます。

1 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積 m ²	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所

2 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積 m ²	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所

3 買取り希望価額

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
買取り希望価額	円 (1 m ² 当たり単価 円)	円	円

4 その他参考となるべき事項

5 添付図面(位置図・周辺状況図・平面図)

- 備考
- 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
 - 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
 - 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
 - 4 申出をする者、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 - 5 正本及び申出人控え各1部を、当該土地が所在する区市の担当窓口へ提出すること。

記載例

土地買取希望申出書

年 月 日

立川市長 殿

共有の場合には持分者全員の住所・氏名が必要
共有者が多い場合は、別紙に記載

申出をする者	住所	〒190-0000 東京都立川市〇〇町1-1-1	電話 042-123-456
	氏名	立川 太郎	

公有地の拡大の推進に関する法律第5条第1項の規定に基づき、次のとおり申し出ます。

1 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
立川市〇〇町1丁目 2番1 2番2 2番3	宅地	m ² 100.00	賃借権	期間20年 地代 70万円/年	立川市〇〇町2-3-4 株式会社〇〇 代表取締役 柴崎 三郎
	畑	100			
	雑種地	100			
		計 300.00 (303.33)			
			公簿地積を記入し、かっこ内に合計の実測地積を記入する。		
			筆数が多い場合には、「外〇筆」とし、別紙に記載		

2 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
立川市〇〇町1丁目 2番1	店舗	鉄骨造陸屋根 3階建	m ² 500.00				
							該当のない項目には斜線をいれるか、「該当なし」と記入する。

3 買取り希望価額

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
買取り希望価額	105,000,000 円	30,000,000 円	13,500,000 円
	1m ² 当たり単価 (350,000) 円		

4 その他参考となるべき事項

単価は、価格を面積で割って算出(円未満切捨)

5 添付図面(位置図・周辺状況図・平面図)

- 備考
- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
 - 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知っているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
 - 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
 - 申出をする者、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 - 正本及び申出人控え各1部を、当該土地が所在する区市の担当窓口へ提出すること。