

1 諮問第 10 号 立川都市計画 区域区分の変更（東京都決定）に伴う意見書の提出について

計 画 書	・ ・ ・ ・	1
変 更 概 要	・ ・ ・ ・	2
計 画 図	・ ・ ・ ・	3 ~ 4

立川都市計画区域区分の変更（東京都決定）（案）

立川都市計画区域区分を次のように変更する。

1 市街化区域及び市街化調整区域の区分  
計画図表示のとおり

理 由

地形地物の変更等に伴い、土地利用上の観点から検討した結果、区域区分を変更する。

（参考）

人口フレーム

（千人）

区 分		年 次	2015 年 (平成 27 年)	2030 年 (令和 12 年)
		都市計画区域内人口		332
	市街化区域内人口		332	330
		配分する人口	332	330
		保留する人口	-	1
		(特定保留)	-	-
		(一般保留)	-	1

市街化区域及び市街化調整区域

（ha）

市街化区域	市街化調整区域
2,079.1	354.6

	変更箇所	変更前	変更後	面積
1	立川市富士見町六丁目及び七丁目各地内	市街化区域	市街化調整区域	約 0.1 ha
2	立川市柴崎町五丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.0 ha
3	立川市柴崎町五丁目及び六丁目各地内	市街化区域	市街化調整区域	約 0.8 ha
4	立川市錦町五丁目地内	市街化調整区域	市街化区域	約 0.0 ha