令和6年度第2回 立川市入札等監視委員会審議概要

開催日及び場所	令和6年7月1日（月） 立川市役所 201 会議室		
出席委員氏名	小畑徳彦 委員長、榎本孝芳 委員、加藤正太 委員		
審議対象期間	令和6年1月16日～令和6年3月31日		
抽出案件	工事 0件 委託 19件 総件数 19件	（備考）	
うち一般競争入札	工事 0件 委託 3件 総件数 3件		
うち特命随意契約	工事 0件 委託 16件 総件数 16件		
<p>次 第</p> <p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 審議</p> <p style="margin-left: 40px;">令和5年度委託等契約抽出案件について （令和6年1月16日から令和6年3月31日まで）</p> <p style="margin-left: 20px;">(2) 報告</p> <p style="margin-left: 40px;">ア 令和5年度委託等契約の状況について</p> <p style="margin-left: 40px;">イ 委託等契約の推移について（平成31年度から令和5年度）</p> <p style="margin-left: 40px;">ウ 令和5年度委託契約プロポーザル案件審査結果について</p> <p style="margin-left: 40px;">エ 令和5年度変動型最低制限価格（委託等）について</p> <p>3 その他</p>			
委員からの意見、質問及びそれに対する回答			
意見・質問	回 答		
<p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 審議</p> <p style="margin-left: 40px;">ア 令和5年度委託等契約抽出案件について （令和6年1月16日から令和6年3月31日まで）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・対象期間に入札が行われた、総価契約（以下、総価）・一般競争入札（以下、競争）の委託等について、令和4年度の同一期間との比較結果を説明する。 ・総価・競争の契約件数は7件で令和4年度と比較して5件減少した。平均参加者数は6.1社で2社減少、単純平均落札率は76.85%から80.60%で4.25ポイント増加した。 ・変動型最低制限価格は5件が算定対象で、算定となった入札は2件で、算定率は40%であった。 ・地域要件を市内本店としたものは2件、落札者の所在区分では市内が3件であった。くじ引きになった案件は0件、低入札案件（落札率が50%以 		

<p>* 全般的な話として、主に工事に関して、最近、国から元請けに対し資材、労務費の高騰分を転嫁するよう求める傾向があるが、市の状況は。</p> <p>* 件数は</p> <p>* 立川市では、東京都の積算基準に準拠していると思われるが、その変動に合わせて、申出があれば、変動分は追加で増額するという事か。</p> <p>* 昨年度と比較して、平均参加者数が減少し落札率が上昇する傾向がみられるが、今の経済情勢による</p>	<p>下) は0件であった。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・落札率 95%以上の総価・競争分3件について説明する。 ・入札中止・不調対応以外の総価・特命随意契約(以下、特命) 16件について説明する。 <p>「立川市立大山小学校水泳指導業務等委託」「ファーレ立川アート作品特殊清掃等業務委託」「立川市立第二小学校ほか1校水泳指導業務委託」「新共同調理場整備に伴う立川市立第八小学校改修工事監理業務委託」「立川市柴崎市民体育館中規模改修工事設計委託その2(複数年)」「立川市柴崎福祉会館清掃及び冷暖房給湯設備保守運転業務委託 その2(長期継続契約)」「立川市一番福祉会館清掃及び給湯設備保守運転業務委託 その2(長期継続契約)」「立川市曙福祉会館清掃業務委託 その2(長期継続契約)」「立川市道西1号線物件調査委託」「畜犬登録管理システムカスタマイズ通知書更新委託」「風しん定期接種クーポン作成委託」「立川市福祉会館排水管設備保守点検及び清掃業務委託 その2(長期継続契約)」「庁舎排煙換気窓開閉装置点検委託」「立川市柴崎福祉会館給湯ボイラー設備保守点検委託その2(長期継続契約)」、「立川市幸福福祉会館給湯ボイラー設備保守点検委託その2(長期継続契約)」、「特定空家等廃棄物処理等応急措置業務委託」</p> <ul style="list-style-type: none"> * 資材、労務費の高騰分に対しては、物価スライドやインフレスライドという制度があり、契約約款上物価が高騰した場合に申出れば、その差額分を支払う。現在、申出の出ている工事が幾つかある。 * 2件出ている。 * そのとおり。但し、申出が必要。
--	--

<p>ものと思われる。最近では、複数者が手を挙げて、辞退や不参加で実質的に1者になるものも多く見られる。</p> <p>* 業務を委託していた業者から業務継続不可能との通知を受けて継続できなくなった案件が数件あるが、同一事業者のものか。</p> <p>* そのような場合には、残りの期間で契約するのか。</p> <p>* それで、特命随意契約になるということか。</p> <p>(2) 報告</p> <p>ア 令和5年度委託等契約の状況について</p> <p>イ 委託等契約の推移について (平成31年度から令和5年度まで)</p> <p>* 長期継続契約のごみ収集委託8件</p>	<p>* 同一事業者の倒産によるもの。</p> <p>* 残りの期間での契約となる。福社会館等の施設は、休業することはできないため、すぐに業務を継承できる事業者を探して契約することになる。</p> <p>* そのとおり。</p> <p>・ 令和5年度の委託等契約状況について、4年度との比較を説明する。</p> <p>・ 総価・競争の契約件数は228件で令和4年度と比較して31件増加した。</p> <p>・ 平成31年度から令和5年度までの委託等契約の推移について説明する。</p> <p>・ 契約件数は増加傾向。単純平均落札率は、競争が78.18%。平均参加者数は、6者。</p> <p>・ 変動型最低制限価格は、総価・競争では、129件が算定対象で算定となった入札は81件、算定率は66.3%であった。算定案件の単純平均落札率は62.8%であった。</p> <p>・ 地域別契約件数は、総価・競争（リース除く）では、市内業者が228件中112件で、市内受注率は49.1%となった。受注者別の単純平均落札率は市内が78.66%、市外が77.71%であった。</p> <p>・ 業種別の単純平均落札率は、9業種が90%以上、そのうちの4業種が95%以上であった。</p> <p>・ 長期継続契約は、契約件数が86件で、契約終期が年度末（3月31日）の案件は50件、それ以外が36件であった。</p> <p>* 事業者の見積りをもとに算出しているが、庁内の</p>
---	--

<p>全て特命随意契約となっているが、5年というスパンで予定価格はどのように算定しているのか。</p> <p>* 物価、人件費が高騰する中で、長期継続契約は発注者・受注者双方にとってリスクがある場合もあるのでは。</p> <p>ウ 令和5年度委託契約プロポーザル案件審査結果について</p> <p>* プロポーザル方式にするかどうかという基準はあるのか。</p> <p>エ 令和5年度変動型最低制限価格（委託等）について</p> <p>* 参加者が減った要因について、何か分析できているか。</p> <p>3 その他</p>	<p>競争入札参加資格等審査委員会で積算内容を確認している。</p> <p>・ 令和5年度の委託契約プロポーザル案件8件の審査結果について説明をする。 「立川市成果連動型特定健康診査受診率向上事業業務委託（複数年）」、「立川競輪開設72周年記念競輪開催及びKEIRINグランプリ2023シリーズに係るイベント演出等関連業務委託」、「立川競輪「KEIRIN グランプリ 2023 シリーズ」開催告知用ポスターデザイン及びプロモーションビデオ制作委託」、「立川市ホームページ構築・運用事業委託（複数年）」、「（仮称）子育て・健康複合施設什器備品整備及び移転計画策定等業務委託（複数年）」、「KEIRIN グランプリ 2023 シリーズに係る場外イベント及びインターネット環境を活用した演出等関連業務委託」、「立川市外国語指導助手委託（派遣事業）（単価契約）（複数年）」、「立川市産業振興計画策定事業支援委託（複数年）」</p> <p>* プロポーザルガイドラインに沿って、庁内の競争入札参加資格等審査委員会の審議を経て決めている。</p> <p>・ 令和5年度の変動型最低制限価格（委託等）の状況について説明する。 ・ 単価契約を含む変動型が成立した87件のうち、最低制限価格未満で無効となった事業者のあった案件は21件、発生率は約24.1%であった。</p> <p>* 業種によるが、人手不足と発注時期が影響しているものと考えられる。</p> <p>・ 次回の開催は8月20日（火）午前10時</p>
--	---