令和6年度第4回 立川市入札等監視委員会審議概要

開催日及び場所	令和6年11月6日(水) 立川市役所 302会議室		
出席委員氏名	小畑徳彦 委員長、榎本孝芳 委員、加藤正太 委員		
審議対象期間	令和6年2月～令和6年9月15日		
抽出案件	工事 0件 委託 188件 総件数 188件	(備考)	
うち一般競争入札	工事 0件 委託 33件 総件数 33件		
うち特命随意契約	工事 0件 委託 155件 総件数 155件		
<p>次 第</p> <p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 審議</p> <p style="margin-left: 40px;">令和6年度委託等契約抽出案件について</p> <p style="margin-left: 40px;">〈年度開始前準備行為(令和6年2月)から令和6年9月15日まで〉</p> <p style="margin-left: 20px;">(2) 報告</p> <p style="margin-left: 40px;">令和6年度 優秀工事事業者表彰式について</p> <p>3 その他</p> <p style="margin-left: 20px;">公契約条例について</p> <p style="margin-left: 20px;">入札契約制度、変動型最低制限価格の見直しについて</p>			
委員からの意見、質問及びそれに対する回答			
意見・質問	回 答		
<p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1)審議</p> <p>令和6年度委託契約抽出案件について</p> <p>(年度開始前準備行為(令和6年2月)～令和6年9月15日まで)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 年度開始前準備行為(令和6年2月)から令和6年9月15日までに入札された、総価契約(以下、総価)・一般競争入札(以下、競争)の委託等契約について説明する。 ・ 総価・競争分の契約件数は167件、令和5年度と比較して27件減少した。平均参加者数は6.1社から5.0に減少、単純平均落札率は78.18%から79.65%で1.47ポイント増加した。高額案件は6件だった。 ・ 変動型最低制限価格は91件中40件が算定対象となり、算定率は46%であった。地域要件を市内本店としたものは43件、落札者の所在区分では市内が65市内受注率は38.9%超であった。くじ引きになった案件は4件、低入札案件(落札率が 		

50%以下)は7件であった。

- ・準備行為で年度前に競争見積り合せ等を行った総価・競争分の件数は69件で、令和5年度と比較して20件減少した。
- ・落札率95%以上の総価・競争分33件について説明をする。

「立川市立小学校及び中学校監視テレビシステム保守点検業務委託」「立川市柴崎福祉会館、立川市一番福祉会館、立川市曙福祉会館及び立川市幸福社会館警備業務委託(長期継続契約)」「植込地等除草及び清掃委託その2」「立川市柴崎福祉会館、立川市一番福祉会館及び立川市幸福社会館庭園管理委託」「立川市シルバーピア(高齢者集合住宅)救急通報システム保守点検業務委託」「立川市学習等供用施設樹木せん定等業務委託」「立川市クリーンセンター周辺環境調査測定委託」「地域配備消火器保守委託」「立川市立立川第五中学校ほか2校警備業務委託(長期継続契約)」「旧立川駅南口第二立体駐車場解体工事調査設計委託」「動物死体等収集運搬委託」「立川市錦町ポンプ場(仮称)高度処理・砂ろ過設備汚泥等収集運搬処分委託」「下水道施設運転委託(長期継続契約)」「立川市平和学習派遣事業委託」「航空機騒音観測装置等維持管理委託」「立川市学童保育所及び立川市立保育園樹木せん定管理業務委託」「用水清掃、草刈及びしゅんせつ等委託」「介護保険要介護認定事務等業務委託(複数年)」「街路樹せん定、植込地等除草及び清掃委託その4」「立川市総合リサイクルセンター植栽管理委託」「道路台帳補正委託」「立川競輪場空調用自動制御装置保守委託」「立川市立小学校及び中学校建築設備定期検査業務委託」「立川競輪開設73周年記念競輪開催告知WEB広告及び交通広告業務委託」「立川市総合リサイクルセンター自家用電気工作物保安委託(長期継続契約)」「立川競輪場空調設備、冷温水装置及び冷却水管等清掃保守委託」「令和6年度立川市高齢者のつどい参加申込受付等業務委託」「公園内清掃及び公園内トイレ清掃委託」「立川市歴史民俗資料館くんじょう消毒及び殺虫処理業

<p>*「公園内清掃及び公園内トイレ清掃委託」については令和3年度まで非常に落札率が低く、令和5年度、令和6年度は高くなっている。</p> <p>* 変動型最低制限価格が機能しているのに急激に落札率が上がったのは何故か。</p> <p>*「立川市立第四小学校ほか3校放課後子ども教室くるプレ事業委託」は人件費の割合が大きい下落札率が低い。補助金がついているものは予定価格が高くなるのか。</p> <p>* 特命随意契約で落札率が低いものがいくつかあるがどうしてか。</p>	<p>務委託」「立川競輪場水質測定委託」「立川市羽衣福祉作業所中規模改修工事設計委託」「立川競輪場エレベーター、エスカレーター及び荷物昇降機保守委託」「道路境界補正等測量委託その4」</p> <ul style="list-style-type: none"> ・以前は産業廃棄物の許可だけだったが一般産業廃棄物の許可を条件に付けたことにより資格を持っている業者が減り落札率が上がった。 ・次回、令和2年度からの状況を用意します。 ・高額契約 10 件のうち高落札率案件以外の6件について説明をする。 「立川市立第四小学校ほか3校放課後子ども教室くるプレ事業委託(複数年)」「立川競輪場選手管理棟及び選手宿舍棟建替工事設計委託」「下水道施設点検調査委託」「立川市住民基本台帳データ入力等業務委託(長期継続契約)」「立川市立小中学校警備業務委託(長期継続契約)」「街路樹せん定、植込地等除草及び清掃委託その3」 ・何社か見積もりをとって予定価格を立てているが補助金が理由かは不明。 ・一般的な傾向として、予算のために前年度にとった見積りは、物価高騰を見越して高めに出してくる。実際の入札では落札率が低くなるということがある。 ・入札中止・不調対応以外の総価・特命随意契約(以下、特命)155 件について説明する。 1億円以上が3件、5000 万円以上1億円未満は 0 件、1000 万円以上 5000 万円未満が 32 件、500 万円以上 1000 万円未満が 20 件、100 万円以上 500 万円未
--	--

<p>(2) 報告</p> <p>* 表彰は工事の全般か * 委託は対象外であるが、仕事の評価をすることがいい仕事をしてもらうために重要である。</p> <p>3 その他</p> <p>* 資料のページの振り方を工夫してほしい * 委員会の資料の出し方や時期の見直しをしてほしい（一度の量が多くて見切れない）</p>	<p>満が67件、100万円未満33件。落札率100%が113件、100%未満が42件。新規に始まったものが69件である。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・第3回入札等監視委員会での質問事項の回答として、廃棄物の分類と過去5年間の落札率の推移について説明をした。 ・令和6年度優秀工事事業者表彰式について説明をした。 ・評定で点数がついている案件が対象である。 ・公契約条例の制定について、入札契約制度の見直し、変動型最低制限価格の見直しについて説明をした。 ・検討します。 ・検討します。 ・次回の開催は12月26日(木)午前10時
--	--