

## 砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設の整備について

### 1 工事の一時休止について

砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事については、1階床スラブ部分のコンクリート強度不足が判明し、令和6年5月23日から建築工事を休止した。

コンクリート強度不足について、受注者による調査の結果が明らかになったことなどから、次項に記載のとおり工事再開説明会を実施した。

### 2 工事再開説明会の実施

(1) 開催日時： 1回目 令和6年8月7日（水）午後7時～8時20分  
2回目 令和6年8月10日（土）午後3時～4時50分

(2) 場所：市役所 1階 101会議室

(3) 参加者： 計38名（1回目19名、2回目19名）

(4) 説明会での主な説明内容

- ① コンクリート強度不足部分については、撤去し再度コンクリートの打設を行う。
- ② ①により、当初の工期限（令和7年2月17日）を延伸し、令和7年8月末とする。

#### （説明会後、工事再開時期を延伸したことから再調整）

- ③ 令和6年8月19日より工事の再開を行うことを説明したが、再開時期は再調整とする。
- ④ コンクリート強度不足の原因は、コンクリートの配合に不備であるとの受注者からの報告について。

(5) 説明会で出された主な質問・意見等

主な内容	
主な質問・意見	主な内容
	<ul style="list-style-type: none"><li>・コンクリート強度が不足した原因は何だったのか。</li><li>・同じプラントの生コンクリートを使用した他の現場でも不合格になっているのではないか。</li><li>・どこをどのように工事するのか現場を確認させてほしい。</li><li>・工事手法について説明してほしい。</li><li>・残すコンクリートの部分や鉄筋に影響はないのか。</li><li>・今回の解体手法を経験したことはあるのか。</li><li>・撤去作業は2か月で完了するのか。</li><li>・令和7年8月竣工とのことだが、供用開始はいつからか。</li><li>・解体にかかる費用はどこが負担するのか。</li><li>・工期延伸に伴う費用はどこが負担するのか。</li><li>・分離発注している他の工事業者に対して、工期延伸に伴う費用はどこが負担するのか。</li><li>・工事が止まっていることや説明会の周知が十分ではないと思う。休工から説明会まで、なぜ数か月を要したのか。</li><li>・同様な被害が出ないよう他の自治体に情報共有すべきだと思う。</li></ul>

### 3 工事再開に関する現地見学会の実施

工事再開説明会でのご意見を受け、以下のとおり現地見学会を開催した。

1回目 8月18日（日）午後3時～ 場所：建設現場 参加者12名

2回目 8月19日（月）午後3時～ 場所：建設現場 参加者5名

※ 上記のほか、8月10日の工事再開説明会終了後に、10名の方が現地を見学した。

### 4 工事再開説明会及び現地見学会後の対応

説明会では、「令和6年8月19日より工事の再開」について触れたが、説明会や見学会等でいただいたご意見等を踏まえ、確認及び調整のためいったん工事の再開を見合わせた。

この間、受注者とは、再協議を行い、以下の点を改めて確認した。

- ① 解体工法は、特殊な工法を使用するため、その技術力を裏付ける実績を有していること。
- ② 工事を完遂することができる経営基盤を有していること。
- ③ 実際に解体業務を行う下請会社を含め、万全な態勢で工事を遂行すること。
- ④ 市民が安全安心に利用できる施設として、確実に履行するという強い意志を持っていること。

以上について、受注者の代表から、直接、工事工程の詳細のほか、技術面や財務面を含めた状況の説明やその裏付けとなる資料等の提示を受け、工事の完了に向けての確実性を市として認めることができたことから、次項に示すとおり工事再開の時期を決定した。

### 5 工事再開時期及び工期について

① 工事再開日 令和6年9月17日（火）から

② 変更後の工期 令和7年9月30日まで（予定）