

立川市立第二小学校／高松児童館／曙学童保育所複合施設

整備事業提案書に関する説明会での意見要旨

日時	会場	参加者
令和 7 年 1 月 17 日（金） 19：00～20：10	第二小学校 家庭科室	15 名
令和 7 年 1 月 18 日（土） 10：00～11：00	第二小学校 家庭科室	7 名
合 計		22 名

1. 質疑応答

【複合施設全般の意見】

意見 イメージ図が P21 にあるが、体育館の位置が変わることによる近隣への日照や音の影響を考慮して設計してほしい。

回答 配置はこの提案で進め、音の影響も考慮いたします。
できるだけ高さを抑えた計画としていきますので、敷地全体で見ると近隣の日照環境を改善する計画です。音に関しては防音性を高めたサッシとし、鉄筋コンクリート造の採用などで防音性能を高めます。

意見 仮校舎は夏以降に建設するようである。ボランティアで正門の花壇の手入れをしているが、花壇はいつまで使用できるのか。令和 7 年度は使用できるか。

回答 今の時点では明確になっておりませんので、もう少し先の段階で説明します。令和 7 年度は使用できると考えます。

意見 新校舎は既存よりもう少し北側にせり出すイメージか。

回答 外壁位置は北側に出てきますが、日照時間の影響は既存校舎より少なくなります。机上では改善する計画としています。

意見 P33 図中の敷地西側のグレーの部分はなにか。

回答 体育倉庫など平屋の建物を計画しています。

意見 現プールと道路のセットバックのことについて説明してほしい。

回答 現プール施設の今後についてはまだ市の方針が決まっていません。今後検

討します。道路のセットバックについては、西側と南側を少しセットバックする計画としています。詳細が決まり次第説明します。

意見 リスクやコストの問題。物価高騰等への対応などにより期間の見直しはあるか。

回答 建設需要の問題、建設業界の人手不足などでコストが変更になった場合は、必要に応じて契約変更します。スケジュールについても変更になる可能性がありますので、事業者と調整し、工期が延長するなどの場合は説明会等で説明します。

意見 P33 図中一般開放ゾーンの南側の緑色の部分はなにか。

回答 マンホールトイレと遊具等児童の遊び場を想定しています。現時点では芝生は想定していません。

意見 曙町は子どもが増えていると感じている。面積の削減とあるが、グラウンド含めて狭いと感じる。

回答 児童数の今後の推計では普通学級は 16 室の想定ですが 18 室を整備します。教室が不足の場合は少人数教室の活用も想定しています。学童保育所については、定員に対する面積の基準に基づいて整備します。定員を 40 名から 60 名に増やし、定員に見合った面積を確保します。

【校庭、植栽等の意見】

意見 近隣への土埃の対策はいかがか。

回答 植栽の配置や土埃が出にくい土を使用するなどの低減の工夫を検討します。

意見 校庭の土の選定は児童の安全に配慮してほしい。

回答 承知しました。

意見 花壇の設計はいつ頃決まるのか。

回答 現時点では、敷地の西側に一つ畑を想定しています。敷地南西側と正門付近にも花壇を計画する予定です。敷地西側付近、現在の位置に作り替える想定です。規模は未定です。

意見 背の高い木に植え替えるようにみえるが、害虫や落ち葉等が気になるので、高い木は植えてほしくない。

回答 高木を植えるのは音の影響を低減する効果も期待しているためですが、今後設計の中で検討いたします。都の条例も踏まえ、低木や中木も使用するとともに、できるだけ常緑を中心とするなど、害虫や落ち葉を抑える植栽計画とします。

【各施設への意見】

意見 小学校の説明はあったが、高松児童館や学習館の説明はないのか。児童館と学習館の解体の説明がなかった。

回答 曙学童保育所に関しては新しい施設に移転後解体します。高松児童館の跡施設の対応は決まっています。

意見 高松児童館をお囃子の保存会が使用している。今までの様に使えなくなるのか。どのように配慮してくれるのかなど聞きたい。

回答 建替え工事期間中は今までどおり使用可能です。児童館移転後のことは今後調整いたします。

意見 高松児童館と学習館の今後のことはこれから決めるということか。

回答 現在の高松児童館施設を今後どのようにするかは決まっています。新たな施設の貸し出しの形態等も今後決定していきます。

意見 仮設校舎の安全性について聞きたい。

回答 基準を満たす耐震性能を持つ仮設校舎を建設します。

意見 工事中の運動会はどうなるのか。計画を教えてください。

回答 運動会は、令和7年度は春に第二小学校で行うことが決まっています。工事期間中の令和8年度から令和11年度までは他校（立川第二中学校か第五小学校）の校庭を借りて実施する計画です。令和8年度は秋に実施する予定です。

意見 体育館にプールはないが、整備しないということか。

回答 現在の民間プールの活用を継続します。本整備には含めていません。

意見 工事中体育館は使えなくなるのか。

回答 新体育館ができるまでは旧体育館を使用いたしますが、工事の関係で一定の期間使用不可となる場合もあり得ます。その場合は事前にお伝えします。

【その他の意見】

意見 児童館に案内のチラシを置くだけでなく、説明会の周知をもっと、児童館を利用している団体等に対してして欲しい。

回答 周知方法は課題と捉えているので、高松児童館と調整してチラシの配布を検討します。

意見 スケジュールについて、設計はいつ確定するのか。設計が決まった段階で説明してほしい。

回答 実施設計で詳細を決める予定ですが、基本設計の途中の段階で説明会を予定しています。仮設校舎の工事が始まる前に工事説明会を実施いたしますので、その際に併せて設計内容も説明します。また、新築の工事着手前にも実施します。

意見 工事は通年で実施すると思うが、日曜日は行うのか。

回答 日曜日は原則実施しません。また、登校時間後に工事を開始します。工事の終了時間は通常 18 時頃までと考えます。

意見 建て替える際のコストはいかがか。補助金などはあるのか。

回答 国や東京都の補助金を想定しています。

意見 事業者の他での実績などを教えてほしい。

回答 事業者選定では、面積 5,000 m²以上の実績を参加要件としました。
立川市立若葉台小学校や東京都立日野高校、東京都立七生特別支援学校等の実績があります。

意見 本事業で利益を出せるのか。

回答 そのあたりも踏まえたうえで事業者には参加していただいたと考えます。

意見 地域の人利用については、今後どのように協議してすすめるのか。代替場所の確保など計画を教えてください。

回答 現状詳細は決まっていますが、今後事業者と検討し説明していきます。

2. 意見提出用紙（会場アンケート）

<出席者の属性>

学校との関係	1月17日 (金)	1月18日 (土)
第二小学校の児童の保護者	1	2
第二小学校に入学予定の未就学児の保護者	0	0
高松児童館又は曙学童保育所利用者	2	0
保護者以外で曙町又は高松町に在住	3	3
その他	1	0
未回答	8	2
計	15	7

お住まい	1月17日 (金)	1月18日 (土)
曙町	3	4
高松町	2	1
曙町又は高松町以外で立川市内	0	0
立川市外	2	0
未回答	8	2
計	15	7

<いただいたご意見>

- ・学童保育所を手厚くしてほしい。くるプレも利用していますが定員数を増やして「学童」でやってほしい。低学年でのくるプレの自主自律はハードルが高く、くるプレに行かなくなってしまった。
- ・校庭の植栽について、桜の木、スギ他、シンボルツリーを残す、移植するなどして、大きな木については引き続き敷地内で育てることをしてほしい。
- ・高松図書館、高松学習館の機能を残してほしい。
- ・説明会ありがとうございました。新校舎ができるのを楽しみにしています。地域住民として一般開放ゾーンや地域コミュニティゾーンを利用したいと思います。
- ・本事業の推進にあたり、学校の教職員の皆様、子どもたち、近隣住民の皆様への安全配慮と、子どもたちのよい思い出作りができるようによろしく願いいたします。長期の計画となりますので、状況により計画変更が予想されます。その際は、大きな見直しがあれば都度説明をいただけるとありがたいです。説明のチャンネルは、対面、ネット等形態は問いません。
- ・また説明会を開催してほしい。
- ・資料が充実していてよかった。

- ・校庭の砂ぼこり対策を希望します。
- ・要望をしっかり聞いていただいてよかった。今後も近隣への配慮をお願いします。