

立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事（建築）請負契約

上記の議案を提出する。

令和 7 年 6 月 19 日

提出者 立川市長 酒 井 大 史

理由

立川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 38 年立川市条例第 68 号）第 2 条の規定による。

立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事（建築）
請負契約

立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事（建築）を施行
するため、次のとおり請負契約を締結する。

記

1 契約の名称 立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事
（建築）請負契約

2 契約の方法 電子による施工能力等審査型総合評価方式一般競争入札

3 契約の金額 242,000,000円

4 契約の相手方

立川市砂川町5丁目17番地の8

砂川建設株式会社

代表取締役 安 藤 壽

5 工 期 限 令和8年7月31日

6 内 容 (1) 新築施設概要

延床面積 498.46 平方メートル、鉄骨造、2階建て

(2) 解体施設概要

延床面積 174.96 平方メートル、鉄骨造、1階建て

(3) 主要工種

ア 建築工事 一式

イ 解体工事 一式

ウ その他工事 一式

(参 考)

入札経緯結果表

1 件 名 立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事
（建築）

2 入 札 令和 7 年 5 月 21 日

3 入札経緯結果（下記のとおり）

（順不同）

業 者 名	入札価格 (A) (円)	価格点 (B) (点)	施工能力 等評価点 (C) (点)	評価値 (B) + (C) (点)	備 考
砂川建設株式会社	220,000,000	5.328	21	26.328 落 札	消費税及び地方消費税 22,000,000 円 計 242,000,000 円
中村建設株式会社	辞退				
細田建設株式会社 多摩支店	不参加				

価格点(B) = $100 \times (1 - (A) / \text{予定価格(税抜)})$

価格点の算定に当たっては、小数点以下については小数第 5 位未満を切り捨てるものとする。

備考

(1) 予 定 価 格 255,618,000 円

（税抜価格 232,380,000 円）

(2) 基準価格（税抜） 174,285,000 円

特別基準価格（税抜） 165,570,750 円）

(3) 入札金額は、消費税及び地方消費税を含まないものである。

(4) 立川市施工能力等審査型総合評価方式試行実施要綱（平成 22 年立川市要綱第 162 号）第 18 条第 2 項の規定により、評価値の最も高い者が 2 者以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。

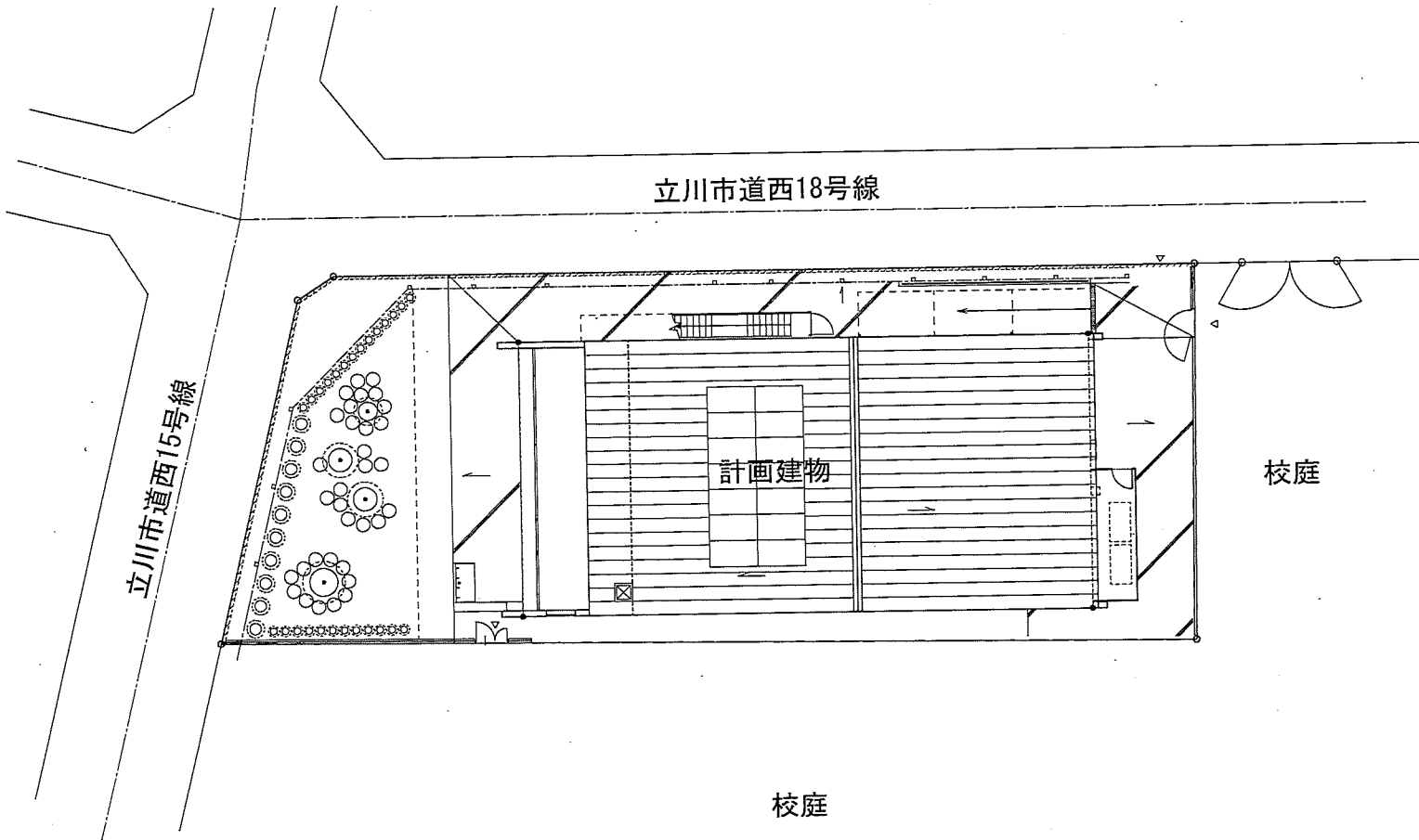
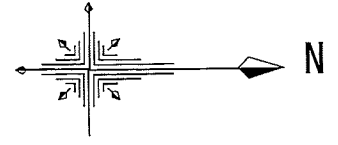
(参考)

立川市西砂学童保育所・西砂小くるプレルーム（仮称）建替工事（建築）



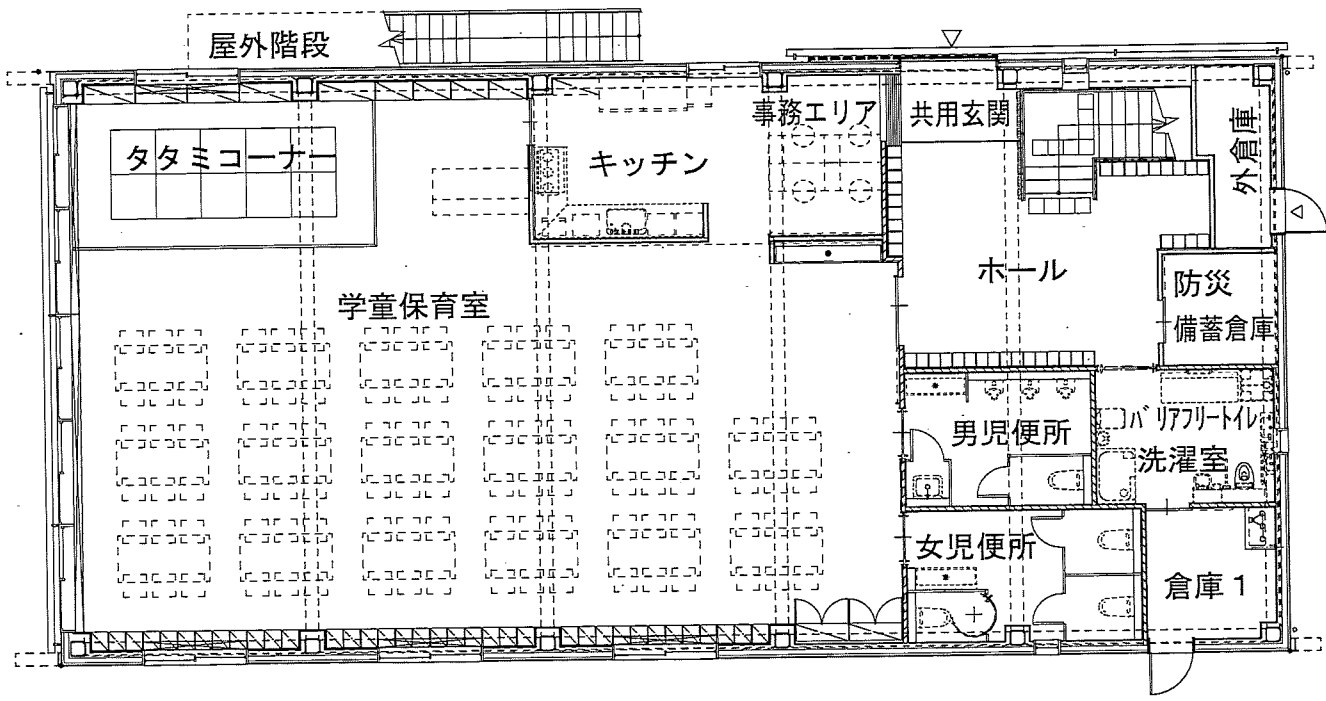
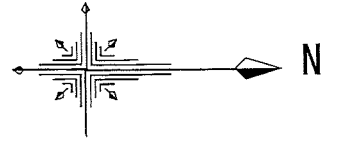
案内図

(参考)



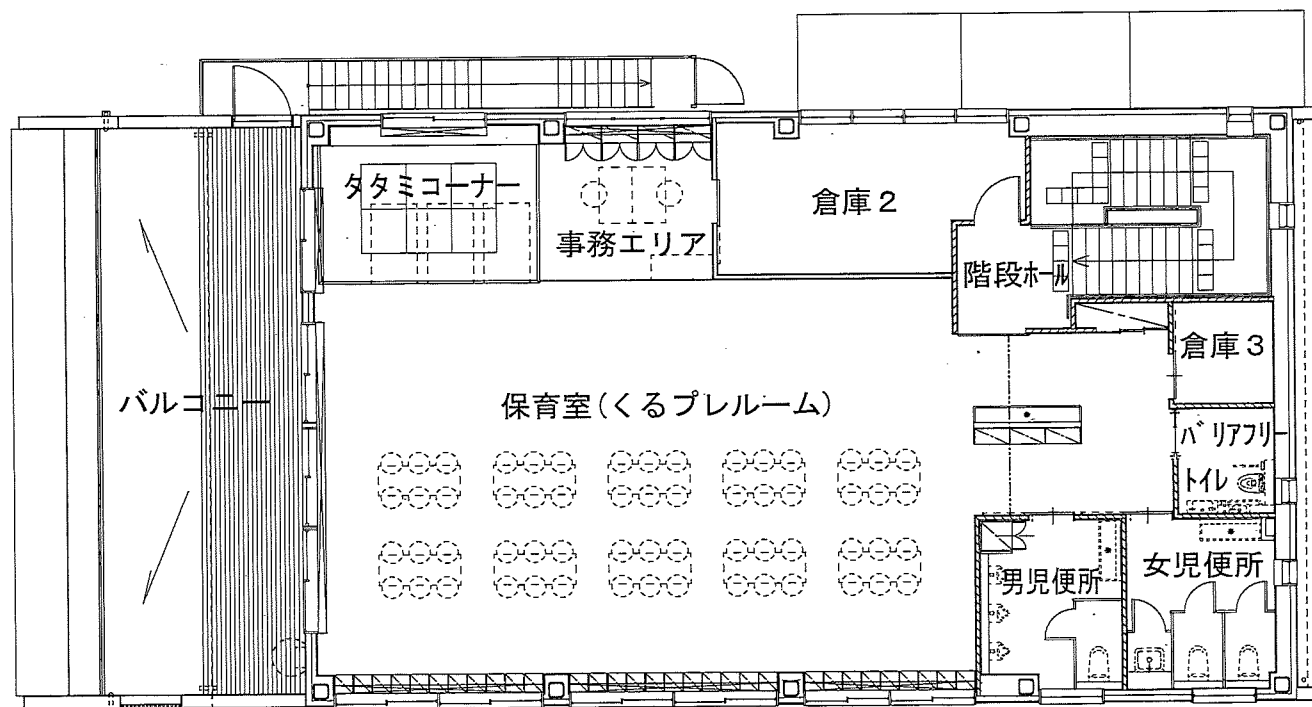
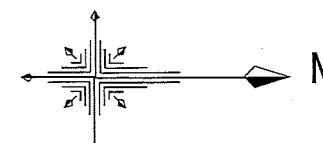
配置図 S=1/200

(参考)



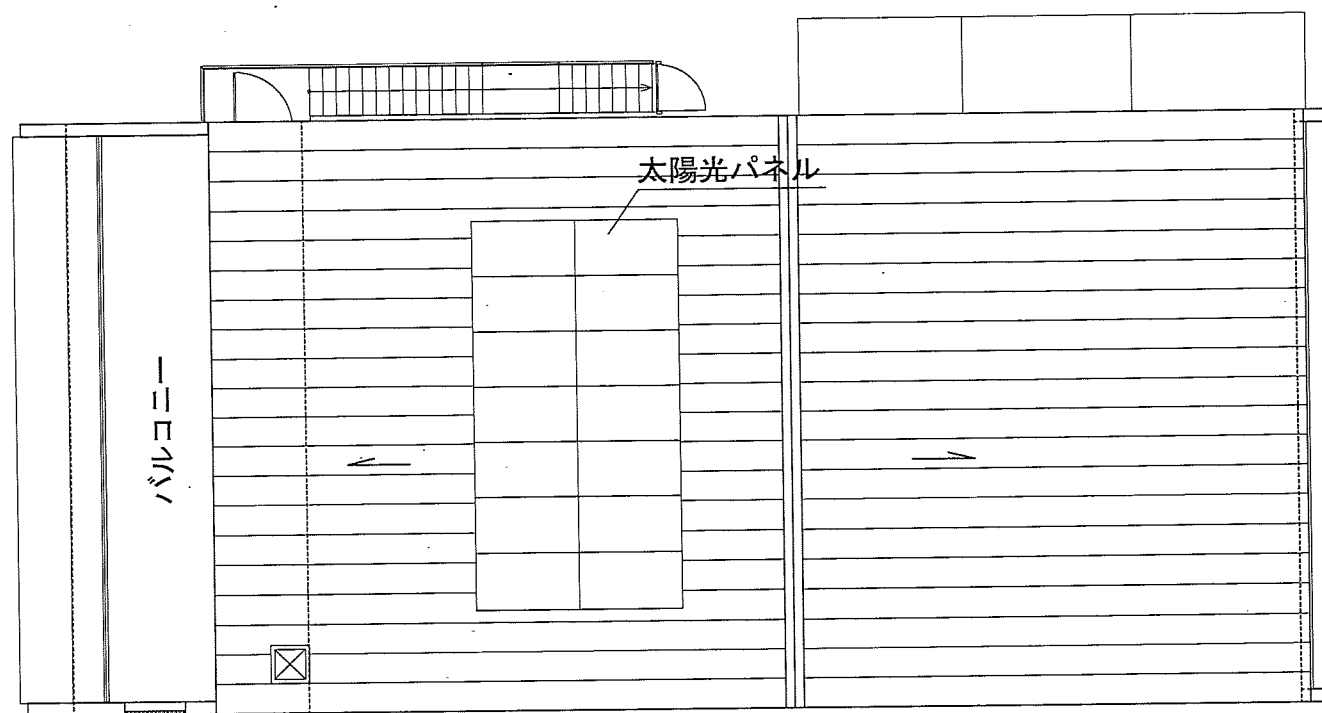
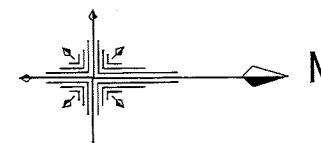
1 階平面図 S=1/100

(参考)



2階平面図 S=1/100

(参考)



屋上階平面図 S=1/100