

立川市立第二小学校等複合施設整備事業 仮設校舎建設工事説明会

- 日時：令和7(2025)年7月4日(金)午後6時00分～ 7時00分
令和7(2025)年7月5日(土)午前9時30分～10時30分
- 場所：立川市立第二小学校 1階 家庭科室

発注者：立川市

受注者：関東・長井特定建設工事共同企業体

施工者：日成ビルド工業株式会社

■ 目次

1.工事概要	・・・P 3
2.工事場所	・・・P 4
3.仮設校舎建設工事のスケジュール（予定）	・・・P 5 ～ 6
4.仮設校舎建物及び配置の概要	・・・P 7
5.仮設校舎の諸室配置（1 階）	・・・P 8
6.仮設校舎の諸室配置（2 階及び 3 階）	・・・P 9
7.仮設校舎の立面図	・・・P10
8.仮設計画	・・・P11
9.現場作業時間	・・・P12
10.工事の安全対策	・・・P13
11.現場周辺の交通安全	・・・P14
12.使用重機	・・・P15
13.周辺環境等	・・・P16

1. 工事概要

1. 工事名称 立川市立第二小学校等複合施設整備事業
2. 対象工事 仮設校舎建設工事
3. 工事場所 立川市曙町三丁目2 3 番 1 号
4. 発注者 立川市
5. 施工者 関東・長井特定建設工事共同企業体
仮設校舎工事：日成ビルド工業株式会社
6. 工事予定期間 令和7（2025）年9月予定（準備工事：8月より）
～令和8（2026）年3月予定
7. 工事内容 仮設校舎棟の建設工事

2. 工事場所

工事場所：立川市曙町三丁目23番1号



3. 仮設校舎建設工事のスケジュール（予定）

	令和 6 (2024) 年度			令和 7 (2025) 年度			令和 8 (2026) 年度			令和 9 (2027) 年度			令和10(2028) 年度			令和11(2029) 年度		
設計等	事業者選定			基本・実施設計														
解体							既存校舎									既存体育館		
仮設				設計・建設			供用								解体			
建設										新校舎・新体育館					供用			
引越																		
校庭															校庭整備			

※天候及び現場の状況により変更になる場合があります。

※仮設校舎への引越しは令和 8 (2026) 年3月春休み期間中を予定。

3. 仮設校舎建設工事のスケジュール（予定）

年月 工種			令和 7(2025)年												令和 8(2026)年													
			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月		2月		3月		4月	
①	準備工事	仮設工事																										
		解体工事																										
②	建設工事	基礎工事																										
③		鉄骨工事																										
④		屋根工事																										
⑤		外壁工事																										
⑥		仕上工事																										
⑦		設備工事	電気・機械設備工事																									
⑧	昇降機設備工事																											
⑨	外構工事	外構工事・片付け																										
⑩	検査	検査・清掃																										

※天候及び現場の状況により変更になる場合があります。

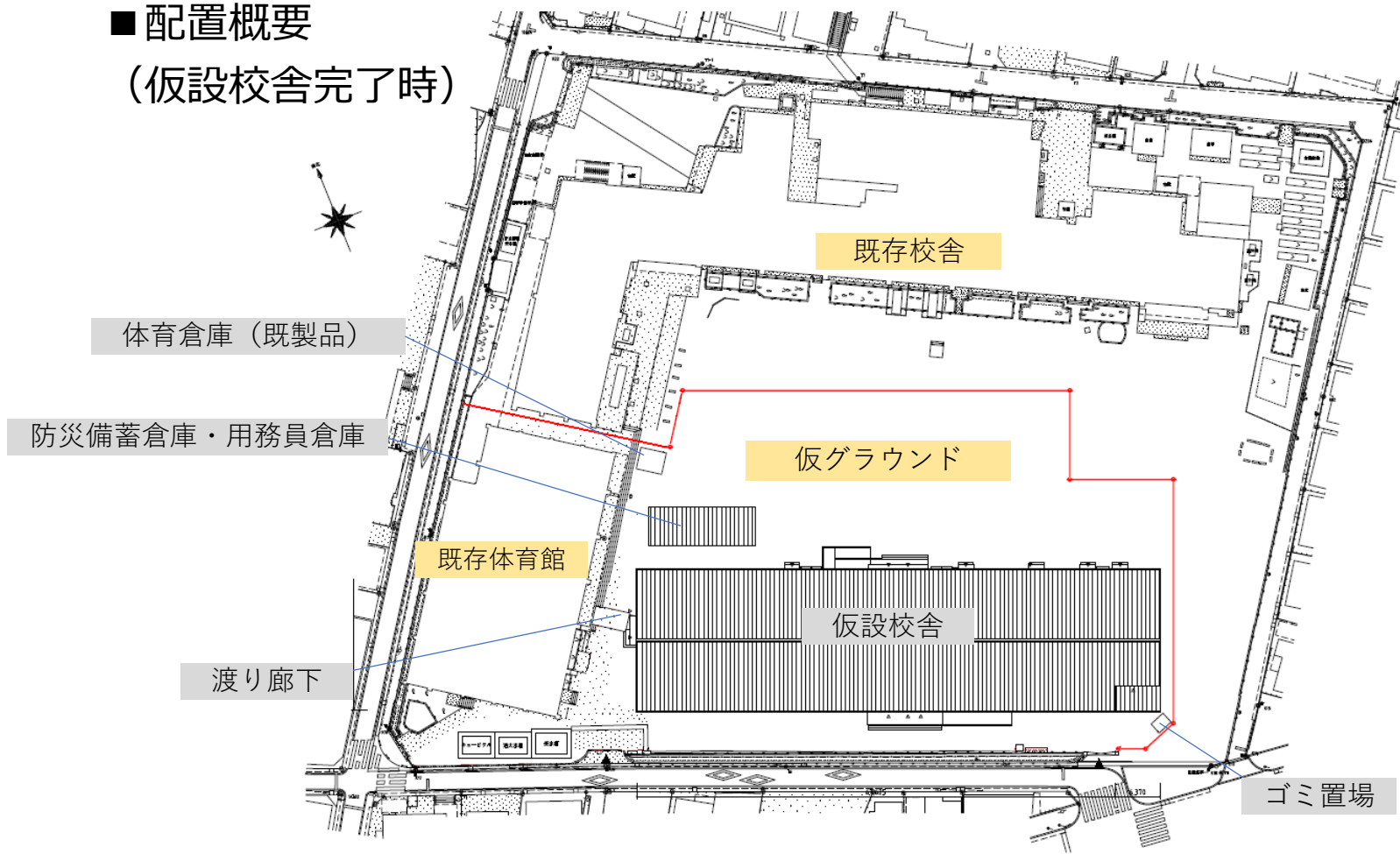
※仮設校舎への引越しは令和 8 (2026)年3月春休み期間中を予定。

4. 仮設校舎建物及び配置の概要

■ 建物概要

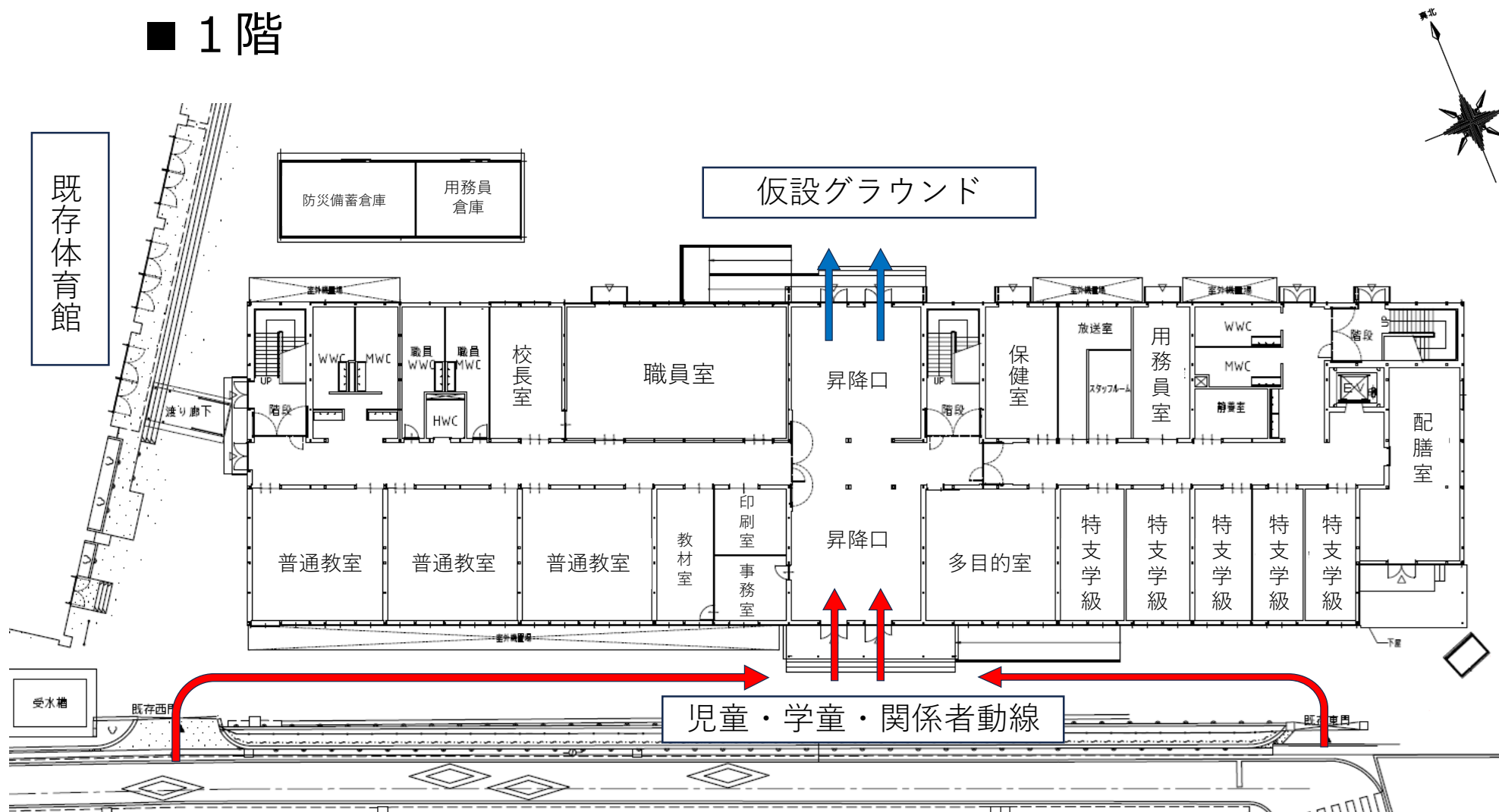
敷地面積	11,329.39㎡	用途地域	第一種住居地域	防火指定	準防火地域
建物概要	小学校他	構造	軽量鉄骨造	延べ面積	4,364.08㎡
		階数	地上3階	最高高さ	10.925m

■ 配置概要 (仮設校舎完了時)



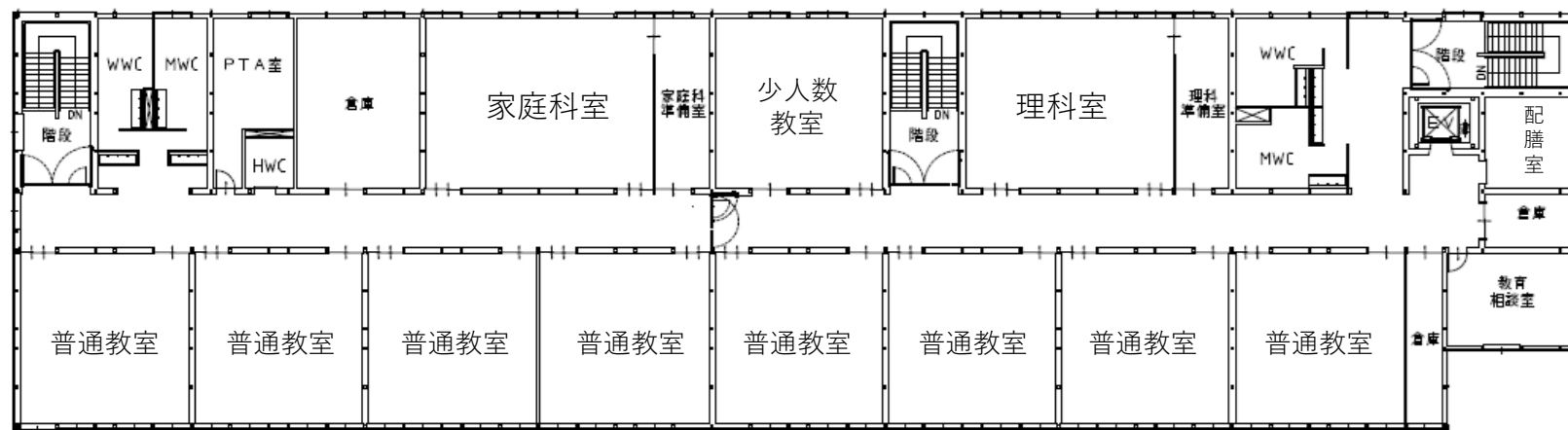
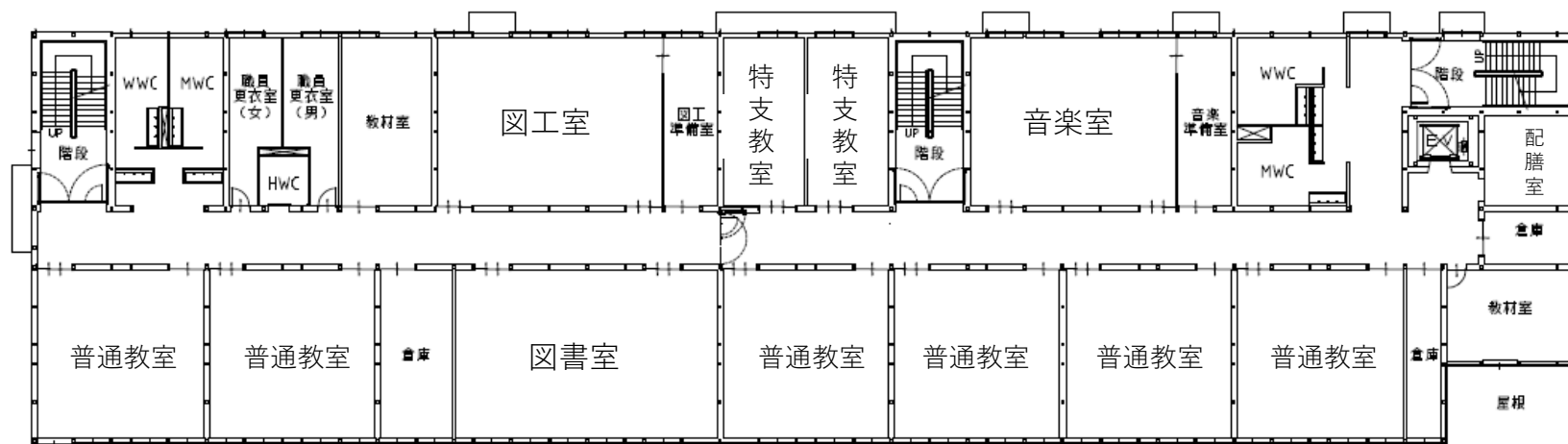
5. 仮設校舎の諸室配置（1階）

■ 1階

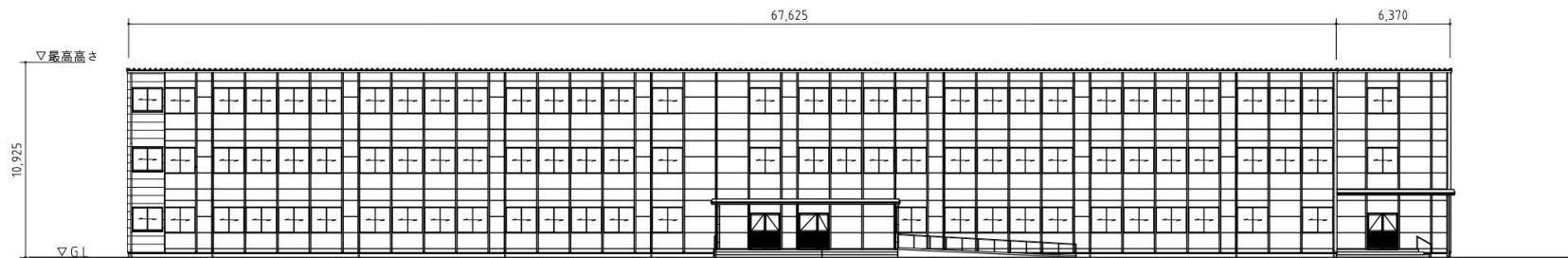


6. 仮設校舎の諸室配置（2階及び3階）

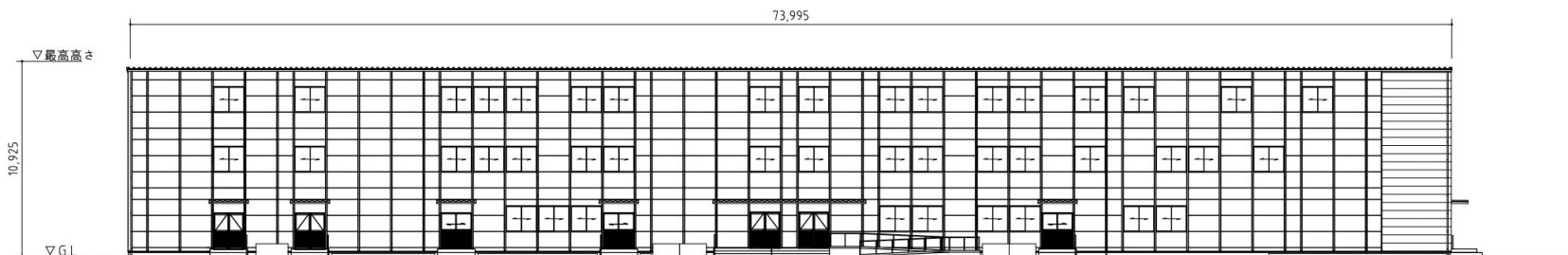
■ 2階及び3階



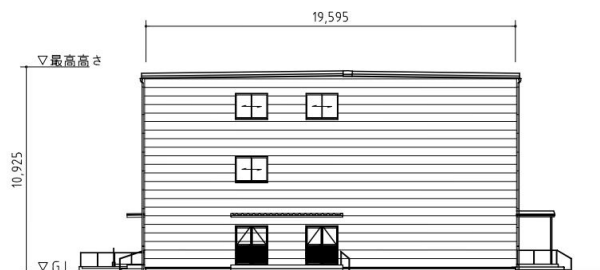
7. 仮設校舎の立面図



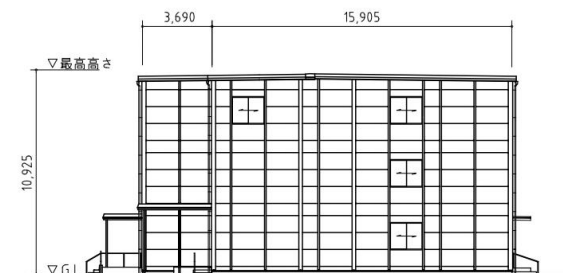
南面



北面

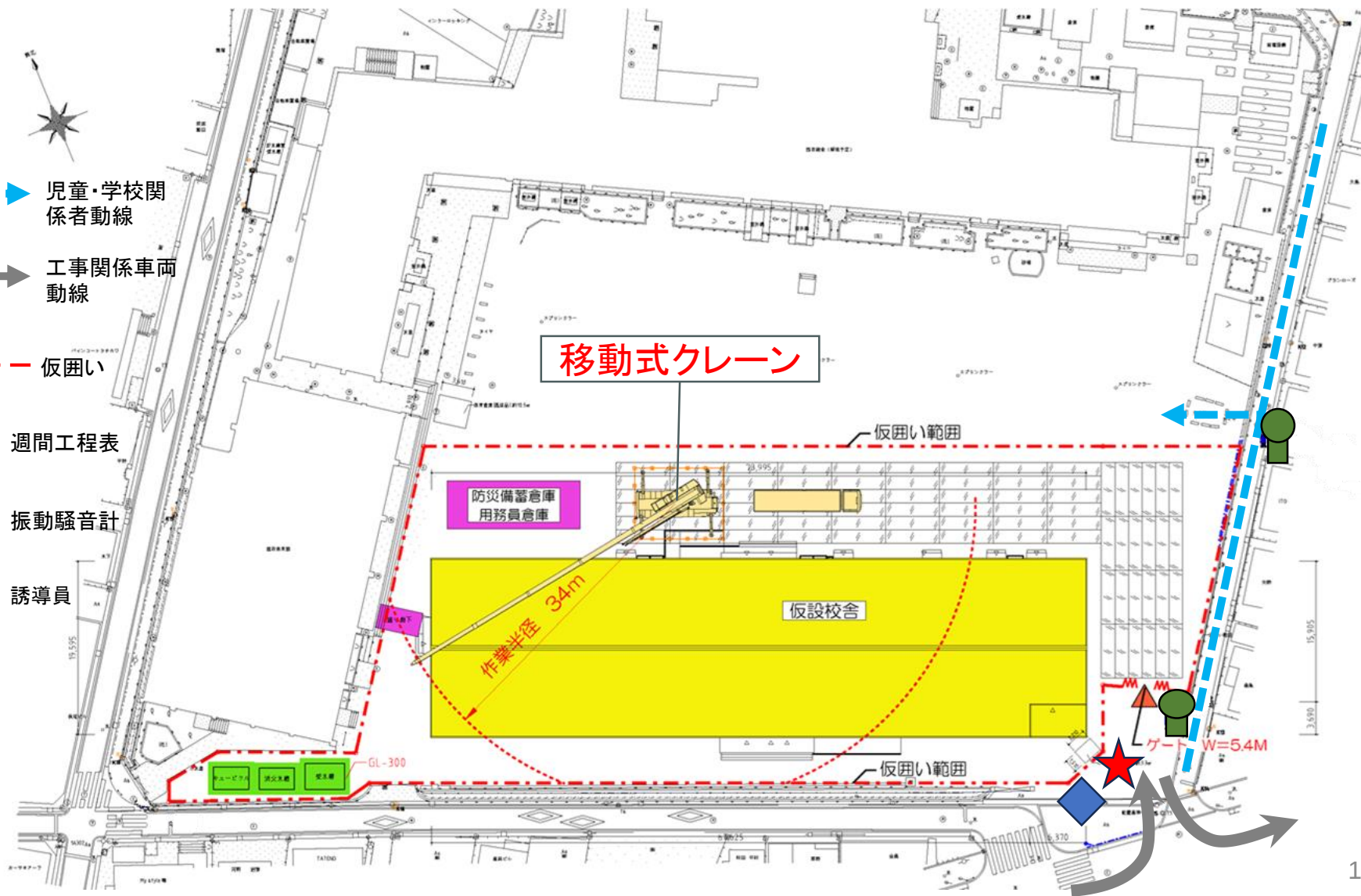


西面



東面

8. 仮設計画



9. 現場作業時間

- ・作業時間帯 8 : 30 ~ 18 : 00

※内装仕上工等、騒音振動の少ない工事については、時間外に作業を行うことがあります。

※台風・地震等の緊急時には、作業時間外に作業を行うことがあります。

※作業時間前後に1時間程度の準備、片づけ作業等を行います。

- ・休工日 原則、日曜祝日は休工とします。

※日曜祝日に工事を行う場合は事前に掲示・周知いたします。

- ・週間工程表については、掲示板にてお知らせいたします。

ご近隣の皆様へ

月/日	曜	作 業 工 程
/	月	
/	火	
/	水	
/	木	
/	金	
/	土	
/	日	

＋安全最優先で作業をしています

10. 工事の安全対策

- ・ 朝礼及び打合せで、作業ルール、現場ルールを全作業員に周知徹底し、安全活動、労災被害防止に努めます。
- ・ 現場担当者が場内に常駐し、万一、問題が発生した場合には迅速に対応いたします。
- ・ 工事エリアは仮囲いフラットパネル等で区画し、関係者以外が立ち入れないようにいたします。

1 1 . 現場周辺の交通安全対策

- ・ 現場の周辺に工事車輛を待機させません。
- ・ 交通誘導員を配置して、登校時間中の工事車輛通行禁止等の措置を行いながら、児童、通行人、一般車輛の安全確保をし、優先した交通誘導をいたします。
- ・ 工事車輛は現場仮囲い内に駐車いたします。
- ・ 現場付近の道路では工事車輛を徐行させます。

1 2 . 使用重機

- ・ 重機は施工内容、規模に対応するものとし低騒音型、排出ガス規制に適応したものを使用いたします。
- ・ 場内の重機移動の際は、振動が伝わらないよう低速運転をし、取り扱いおよび操作も、騒音、振動が少なくなるよう配慮いたします。

1 3 . 周辺環境等

- ・ 周辺道路をよごさないように注意いたします。
- ・ 道路を汚損した場合は、清掃、復旧いたします。
- ・ 近隣の皆様にご迷惑をかけないように最善の努力を行って作業いたしますが、万一、問題が生じた場合は誠意をもって対処いたします。
- ・ 粉塵等を抑えるため、適切に散水等作業を行います。
- ・ 騒音、振動の発生が少なくなるよう工夫と配慮をいたします。



【振動・騒音計設置例】

1 4 . 連絡先

受注者 関東建設工業株式会社(施工者代表)

営業担当:小泉 浩紀

電話:03-3562-1711(東京支店)

現場事務所に電話を設置次第、連絡先を掲示いたします。

発注者 立川市市長公室

公共施設マネジメント課 施設更新整備係・調整係

電話:042-523-2111(内線2130・2474)

ご清聴いただきありがとうございました