

立川第五中学校建替事業設計委託

事業提案書に関する説明会での意見要旨

日時	会場	参加者
令和 7 年 12 月 19 日（金） 19：00～20：00	第五中学校 図書室	5 名
令和 7 年 12 月 20 日（土） 10：00～11：30	第五中学校 図書室	6 名
合 計		11 名

1. 主なご意見・ご質問等（同様の意見等はまとめています。）

【選定経緯について】

（質問）設計業者のプロポーザルには何社が参加したのか。

（回答）3社が参加しました。

（質問）プロポーザルの提案はどのようなプロセスで作成されるのか。

（回答）市が意見交換会や説明会を実施しながら基本計画を策定しています。設計者はこの基本計画をふまえてプロポーザルの提案を作成するプロセスとなっています。なお、基本計画策定時からの状況の変化を踏まえながら計画を進める予定です。

【新校舎建設工事について】

（質問）最初の解体工事の開始時期はいつからか。

（回答）整備基本計画策定時は解体工事の開始時期は令和 7 年度から始める想定でしたが、不調等によりスケジュールに遅れが生じています。工事の発注方法等を含め今後検討します。

（質問）着工から新校舎供用まで工事はどれくらいかかる想定か。

（回答）事業提案では、令和 8 年度中に先行解体を行い、新校舎への引越し時期を令和 10 年度にできる提案がされていますが、工事の発注方法等を含め現在検討中です。

（質問）工事車両の動線や通学路への影響はどのように考えているか。

（回答）工事車両の動線は南側の大通りから最短距離で進む形を検討しています。また大きな重機等を使用する工種については設計段階からヒアリングなどを行い、こういったスペースが必要かを把握していきます。また、通学路と工事車両の時間帯を分けるなど、安全対策を講じる予定です。

（質問）正門前の道路は工事の際は通行止めとする計画か。

(回答) 基本設計がスタートした時点なので現段階では決まっていますが、設計段階からそういったことも検討していきます。工事契約後、工事についての説明会も実施します。

(質問) 工事現場事務所の設置場所は決まっているか。

(回答) 工事現場事務所は敷地内に設置する予定ですが、具体的な場所はまだ決まっておらず、工事開始前に行う説明会の中で報告します。

(質問) 今回の建物の計画において、施工に特殊な工法や課題はないか。

(回答) なるべく一般的な方法で特殊な方法を用いないようにしており、スパンを大きくしすぎないなど、施工者が敬遠しないような計画を設計段階から考えていきたいです。また、設計段階から随時専門業者にヒアリングを行い、無理のないプランで進めていきたいです。

【新校舎供用後の利用について】

(質問) 提案図では周囲の塀が低いように見受けられるが、不審者対応やセキュリティ対策、生徒の脱走対策はどのように行う計画か。

(回答) フェンスで敷地周囲を囲み、出入口を限定するなどのセキュリティ対策を講じる予定です。

(質問) 新校舎の防犯対策はどのようになっているか。

(回答) 人と車の動線を分離し、同じ場所から入らないように計画します。時間帯や曜日によってセキュリティレベルを変更した計画を徹底することで対策します。なお、厳重さだけでなく運用も踏まえた計画を検討します。電気錠等は設置を考えているが位置等については今後検討します。

(質問) 現在の正門は車で寄り付くのが難しい。車で訪れる利用者が使いやすい設計としてほしい。

(回答) 正門周辺では車両動線と歩行者動線を分ける計画としています。敷地にセットバック部分を設け、車両の一時停止スペースができないか検討します。

(質問) 生徒の敷地への出入口が正門1か所のみに見受けられるが、どのような検討がされているか。登校時間に来られない生徒もいるため、生徒にとって入りやすい動線設計をしてほしい。

(回答) 提案時点では1か所に集約する想定としていましたが、災害時の避難所としての機能や地域からの動線も考慮し、複数の出入口からの動線を検討します。

(質問) プール使用不可期間中、プールはどのように対応するのか。

(回答) 整備基本計画では、工事期間中、3年間のうち2年間はプールが使えなくなりますが、1年間は使用可能になるようにプールの使用不可期間を決定しました。使用できない2年間は他の場所での対応は行わず、プール授業は実施しないことを想定しています。

(質問) 特別支援学級についてガラス張りの設計に見えるが、生徒への配慮はどのように考えるか。

(回答) 生徒が安心して過ごせるよう、腰壁を設けたりガラスに遮蔽を施したりするなどの検討をします。

(質問) 校舎の配置が変わることで、グラウンドが北側の住宅に面することになる。子どもたちの声などにはどのように対応するつもりか。

(回答) グラウンドの配置が変わることにはメリットとデメリットがあると考えています。北側住宅に対しての日影の影響が少なくなり日当たりが良くなるといった面がある一方、音や砂ぼこりに対してはいままでの環境と変わることになります。砂ぼこりについては防砂ネットを設置するなどの対策を検討します。音に対しては建物として対応するのが難しいところはあるため、今後の説明会などを通じて周知し、理解をしていただくことが重要であると考えます。北側グラウンドによる校庭への影については、建物配置から日当たりに問題がないことを検証していきます。

(質問) 記念樹木や寄付品については目立たない場所でもよいのできちんと移設してほしい。

(回答) 整備基本計画の中で整理しています。ただし、物理的に移設が難しい場合もあり得ます。

(質問) 建物のメンテナンスについてどのように考えているか。

(回答) 建物外周にバルコニーを設けており、バルコニーを使うことによってガラス清掃などのコスト削減を図る等の計画としています。

(質問) テニスコートは1面の計画か。グラウンドに教室棟ができる前は2面あった。

(回答) 現状のプランでは2面取することは厳しいと考えます。

(質問) 普通教室のプランは2階が一年生、3階に二・三年生との説明であったがその理由は。

(回答) 平面図の教室配置は提案段階で、まだ決定していません。一学年6クラスの普通教室のまとまりを作る想定で教室配置を計画していますが、学年配置は学校の運用方針に基づいて決定する予定です。

2. 意見提出用紙（会場アンケート）

<出席者の属性>

学校との関係	12月19日 (金)	12月20日 (土)
第五中学校の生徒の保護者	2	2
第五中学校に入学予定の子どもの保護者	1	0
保護者以外で上砂町、一番町又は砂川町に在住	2	1
その他	0	1
未回答	0	2
計	5	6

お住まい	12月19日 (金)	12月20日 (土)
上砂町	2	0
一番町	1	2
砂川町	2	1
上砂町、一番町又は、砂川町以外で立川市内	0	1
立川市外	0	0
未回答	0	2
計	5	6

<いただいたご意見>

- 急な生徒の送り迎えで利用できる駐車スペースが欲しい。
- なるべく景観に配慮した学校にしてほしい（緑など）。
- 道が狭いので配慮してほしい。
- 工事中の交通の安全確保（工事車両、地域住民の車両誘導）をしっかりと行ってほしい。
- 解体などの工事のスタート時期は在校生に合わせて行ってほしい。
- 冬場の水道が冷たく子どもたちがつらい。温水設備をつけてほしい。
- 教室には十分な荷物置きを置き、登下校の負担を減らしてあげてほしい。
- 音楽室は大きな楽器の運搬のため、一階にするかエレベータを設置するなど配慮をしてほしい。
- なるべく短い工期で建設してほしい。
- 記念碑等をしっかりと残してほしい。
- 工事車両の出入りについてはより詳しい説明をしてほしい。
- 災害時について正門以外の敷地出入口はどうするのか考えてほしい。
- トイレの便座をあたたくしてほしい。