

## 第二小学校等複合施設整備事業について

### 1 契約件名及び受注者

契約件名：立川市立第二小学校等複合施設整備事業

契約期間：令和7年1月7日から令和12年1月10日

受注者：関東・長井特定建設工事共同企業体

### 2. これまでの経緯

令和7年1月	契約（基本設計着手）、事業説明会の開催
2月	市政アドバイザー（建築計画）への意見聴取
6月～7月	学校へのヒアリング
7月	仮設校舎建設工事に関する説明会の開催
9月	PTA役員会への説明
10月	周辺地域との意見交換会
12月	基本設計とりまとめ
令和8年1月	実施設計着手
1月24日	校舎にありがとうプロジェクトの開催
1月30・31日	基本設計及び解体工事事前説明会の開催
3月2日	第二小の歴史と思い出を振り返るイベントの開催
3月7日	第二小の歴史と思い出を振り返るイベント（アンコールイベント）の開催

### 3. 工事の状況



仮設校舎基礎部分施工時の写真（令和7年11月）



仮設校舎内外装等施工時の写真（令和8年1月）

#### 4. ありがとうプロジェクト (1/24) の状況



#### 5. 基本設計及び解体工事事前説明会

- ① 開催日時 令和8年1月30日(金)と31日(土)
- ② 参加者 合計11名
- ③ 主な意見
  - ・ 令和7年1月の説明会より良かった。子ども達がわくわく学べる学校をつくってください。
  - ・ 近隣への説明を丁寧にしてほしい。

#### 6. 今後の予定

令和8年3月	契約変更議案提出
4月	既存校舎等解体工事着手
12月頃	新設校舎建設着手(着手前に実施設計及び工事説明会を開催予定)

#### 7. その他報告事項

- ① 契約変更(契約金額の増額)について
  - ・ 施設整備請負契約書第25条(条件変更)に該当する内容について契約金額の変更を行う。  
※ 別紙報告資料9-2参照
  - ・ 増額金額: 68,365,000円(税込)
- ② エネルギー対策
  - ・ 第2次地球温暖化対策実行計画(事務事業編)において、徹底した省エネルギー化推進の取り組みとして、公共施設の新築・建替え時には省エネ性能として、ZEB Ready以上の実現を目指すこととしているため、この方針に基づきZEBの検討を進める。
- ③ 児童・生徒用トイレの温水洗浄便座
  - ・ 学校トイレの衛生環境確保や快適性、家庭環境との差を埋めるために周辺自治体の温水洗浄便座の導入の動向や児童・生徒等のニーズ、導入の効果などを踏まえ検討を行うなど、児童・生徒用のトイレに温水洗浄便座を導入することについて実施設計時に検討を進める。

以上