

立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）請負変更契約

上記の議案を提出する。

平成 30 年 12 月 11 日

提出者 立川市長 清水 庄 平

理由

立川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 38 年立川市条例第 68 号）第 2 条の規定による。

## 立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）請負変更契約

立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）請負契約（平成 30 年 5 月 21 日議決、立川市議案第 59 号）を次のとおり変更し、契約を締結する。

### 記

- 1 契約の方法 随意契約
  - 2 契約の金額 751,883,040円
  - 3 工 期 限 平成 32 年 2 月 21 日
  - 4 内 容 (1) 施設概要
    - ア 校舎棟 延床面積 4,375 平方メートル、鉄筋コンクリート造、4 階建て
    - イ 体育館管理棟 延床面積 62 平方メートル、鉄骨造、1 階建て
    - ウ 事務棟 延床面積 149 平方メートル、鉄骨造、2 階建て
    - エ 飼育小屋 延床面積 14 平方メートル、鉄骨造、1 階建て
- (2) 設計概要
- ア 防水改修工事
  - イ 外壁改修工事
  - ウ 建具改修工事
  - エ 内装改修工事
  - オ バリアフリー化工事
  - カ 昇降機設備設置工事
  - キ 舗装改修工事
  - ク 附属建築物の一部建替工事
  - ケ 床スラブ補強工事
  - コ 床スラブ補強に伴う附帯工事
  - サ その他改修工事

(参 考)

立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）請負変更契約

変更対照表

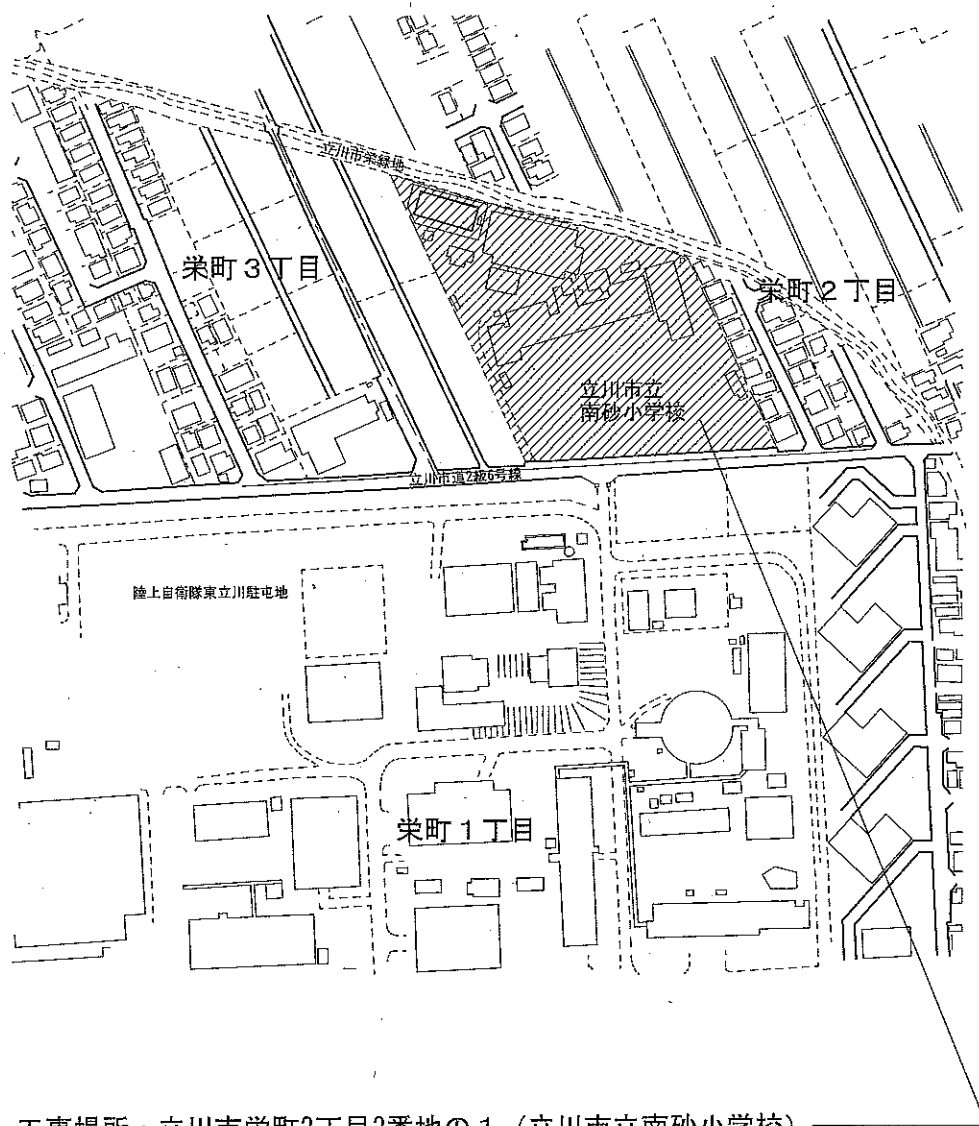
区 分	新 契 約	現 契 約
契約の名称	変更なし	立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）請負契約
契約の方法	随意契約	電子による条件付き一般競争入札
契約の金額	751,883,040円	732,240,000円
契約の相手方	変更なし	東京都練馬区貫井1丁目39番2号 昇和建设株式会社 代表取締役 木下将之
工 期 限	平成32年2月21日	平成31年8月30日
内 容	(1) 施設概要 ア 校舎棟 延床面積 4,375 平方メートル、鉄筋コンクリート造、4階建て イ 体育館管理棟 延床面積 62 平方メートル、鉄骨造、1階建て ウ 事務棟 延床面積 149 平方メートル、鉄骨造、2階建て エ 飼育小屋 延床面積 14 平方メートル、鉄骨造、1階建て (2) 設計概要 ア 防水改修工事 イ 外壁改修工事 ウ 建具改修工事 エ 内装改修工事 オ バリアフリー化工事 カ 昇降機設備設置工事 キ 舗装改修工事 ク 附属建築物の一部建替工事 ケ 床スラブ補強工事	(1) 施設概要 ア 校舎棟 延床面積 4,375 平方メートル、鉄筋コンクリート造、4階建て イ 体育館管理棟 延床面積 62 平方メートル、鉄骨造、1階建て ウ 事務棟 延床面積 149 平方メートル、鉄骨造、2階建て エ 飼育小屋 延床面積 14 平方メートル、鉄骨造、1階建て (2) 設計概要 ア 防水改修工事 イ 外壁改修工事 ウ 建具改修工事 エ 内装改修工事 オ バリアフリー化工事 カ 昇降機設備設置工事 キ 舗装改修工事 ク 附属建築物の一部建替工事

	ニ 床スラブ補強に伴う附帯工事 サ その他改修工事	ケ その他改修工事
--	------------------------------	-----------

(参考)

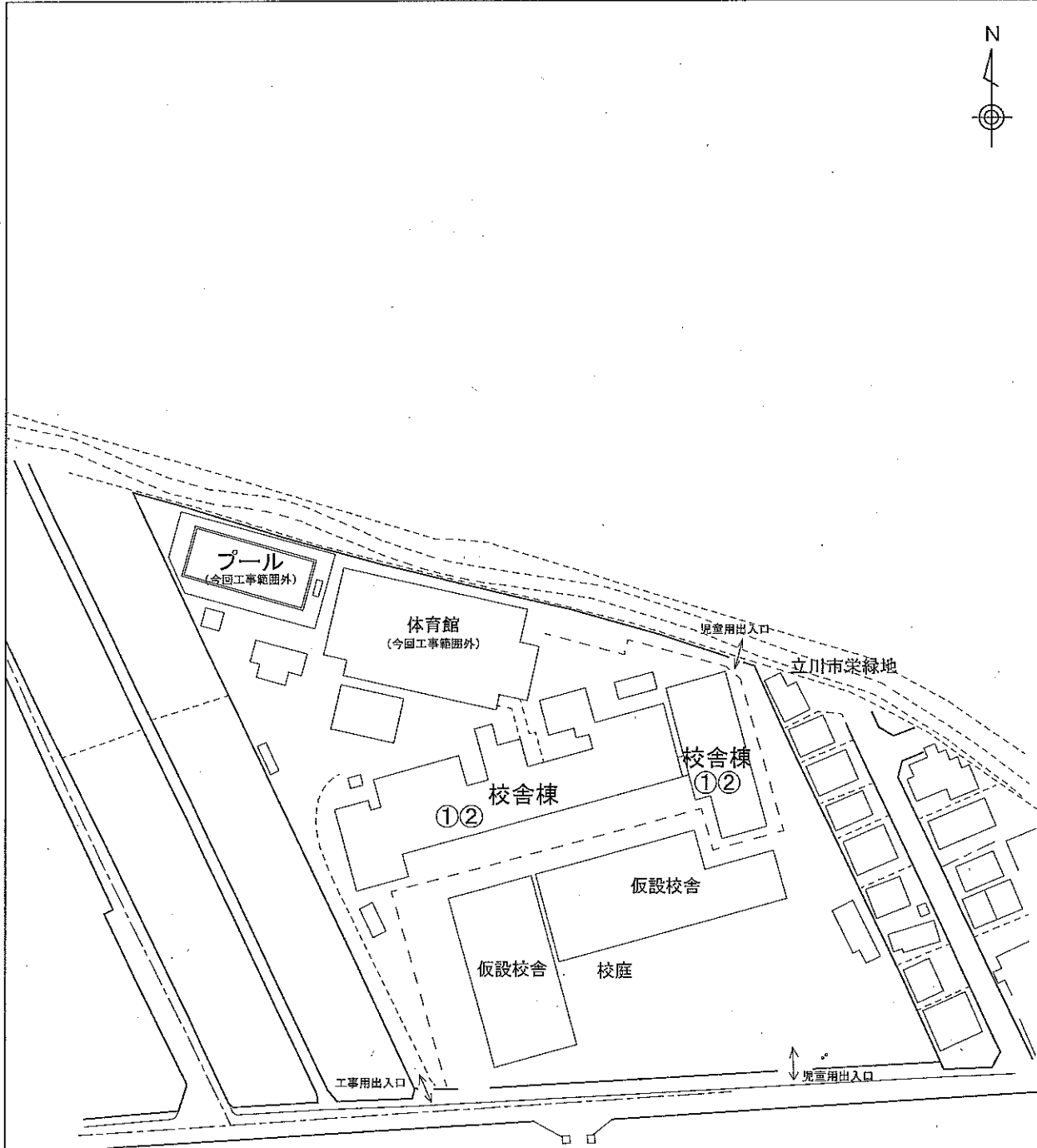


立川市立南砂小学校大規模改修工事（建築）



工事場所：立川市栄町2丁目2番地の1（立川市立南砂小学校）

案内図



(主な変更内容)

①：床スラブ補強工事

床スラブの厚さを調査したところ、設計より薄い箇所があることが判明したため、床スラブの下に鉄骨小ばりを配置し、補強する。

②：床スラブ補強に伴う附帯工事

床スラブ補強に伴い体補修を行う。

配置図