

(仮称) 立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事
(建築・解体) 請負契約

上記の議案を提出する。

令和 5 年 6 月 19 日

提出者 立川市長 清 水 庄 平

理由

立川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 38 年立川市条例第 68 号）第 2 条の規定による。

(仮称)立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事
(建築・解体)請負契約

(仮称)立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事(建築・解体)を施行するため、次のとおり請負契約を締結する。

記

- 1 契約の名称 (仮称)立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事(建築・解体)請負契約
- 2 契約の方法 電子による条件付き一般競争入札
- 3 契約の金額 680,315,350円
- 4 契約の相手方
東京都中央区築地2丁目1番2号
秀和築地レジデンス208号室
株式会社新星建設
代表取締役 竹 澤 美 咲
- 5 工 期 限 令和7年2月17日
- 6 内 容 (1) 新築施設概要
ア 学習館等複合施設 延床面積 1,127.29 平方メートル、鉄骨造、2階建て
イ 駐車場 延床面積 12.30 平方メートル、鉄骨造、1階建て
(2) 解体施設概要
砂川学習館(附属棟、植栽及び外構を含む。) 延床面積 1,381.57 平方メートル、鉄筋コンクリート造、地上2階地下1階建て
(3) 主要工種
ア 建築工事 一式
イ 解体工事 一式
ウ その他工事 一式

入札経緯結果表

- 1 件 名 (仮称)立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工
事(建築・解体)
- 2 入 札 令和5年5月24日
- 3 入札経緯結果(下記のとおり)

(順不同、単位円)

業 者 名	入 札	備 考
株式会社新星建設	618,468,500	消費税及び地方消費税 61,846,850
	落 札	計 680,315,350
立花建設株式会社 多摩支店	664,000,000	
株式会社長井工務店	668,900,000	
中村建設株式会社	678,000,000	
株式会社イズミ・コンストラクシ ョン 多摩営業所	727,610,000	
砂川建設株式会社	辞退	
株式会社田中建設	辞退	

備考

- (1) 予 定 価 格 800,371,000円
(税抜価格 727,610,000円)
- (2) 最低制限価格 変動型最低制限価格を設定する。
- (3) 入札金額は、消費税及び地方消費税を含まないものである。
- (4) 立川市電子入札実施要綱(平成17年立川市要綱第33号)第11条の規定により、落札予定となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじ引きにより落札予定者を決定する。

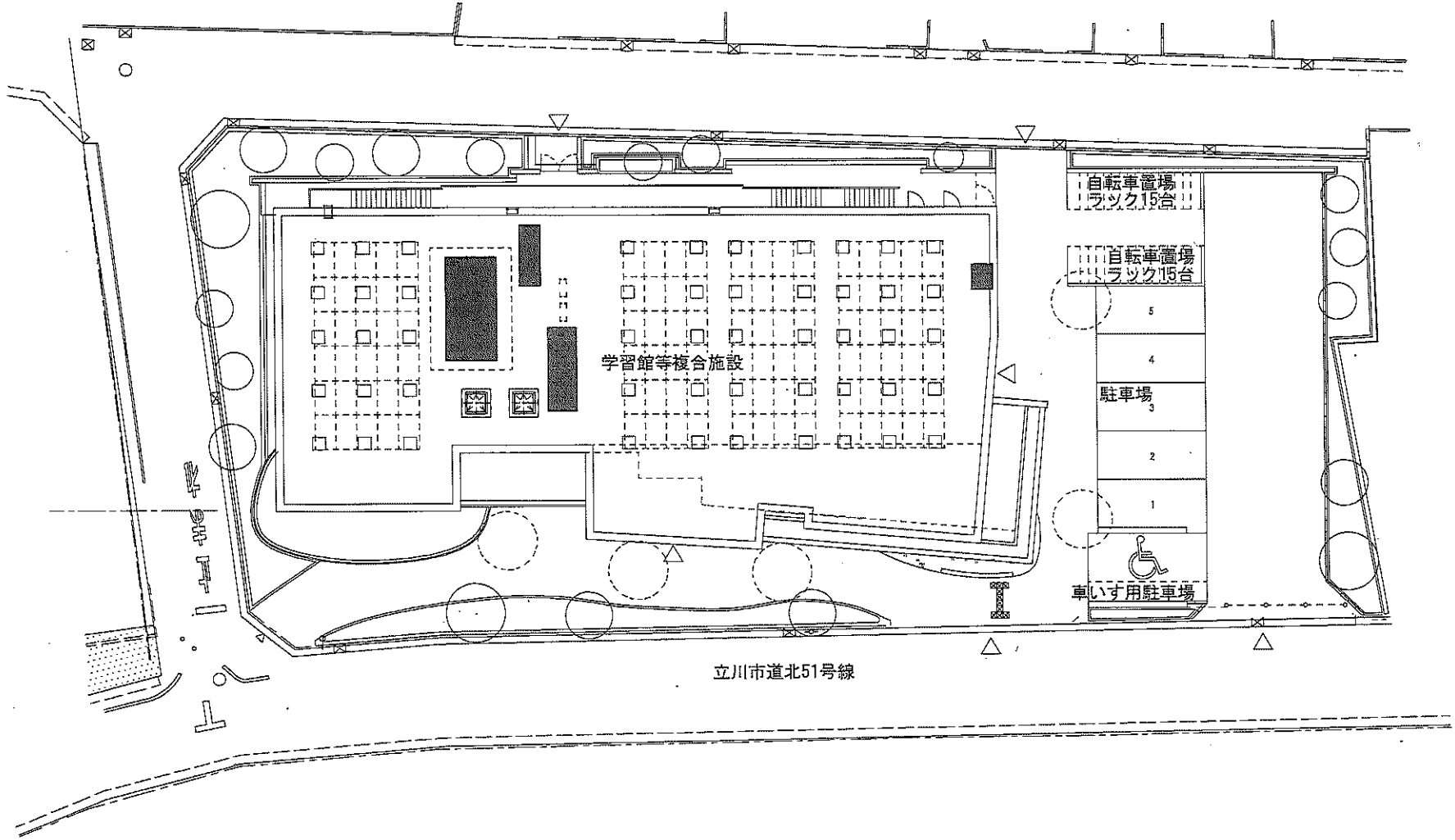
(参考)

(仮称) 立川市砂川学習館・地域コミュニティ機能複合施設建替え工事 (建築・解体)

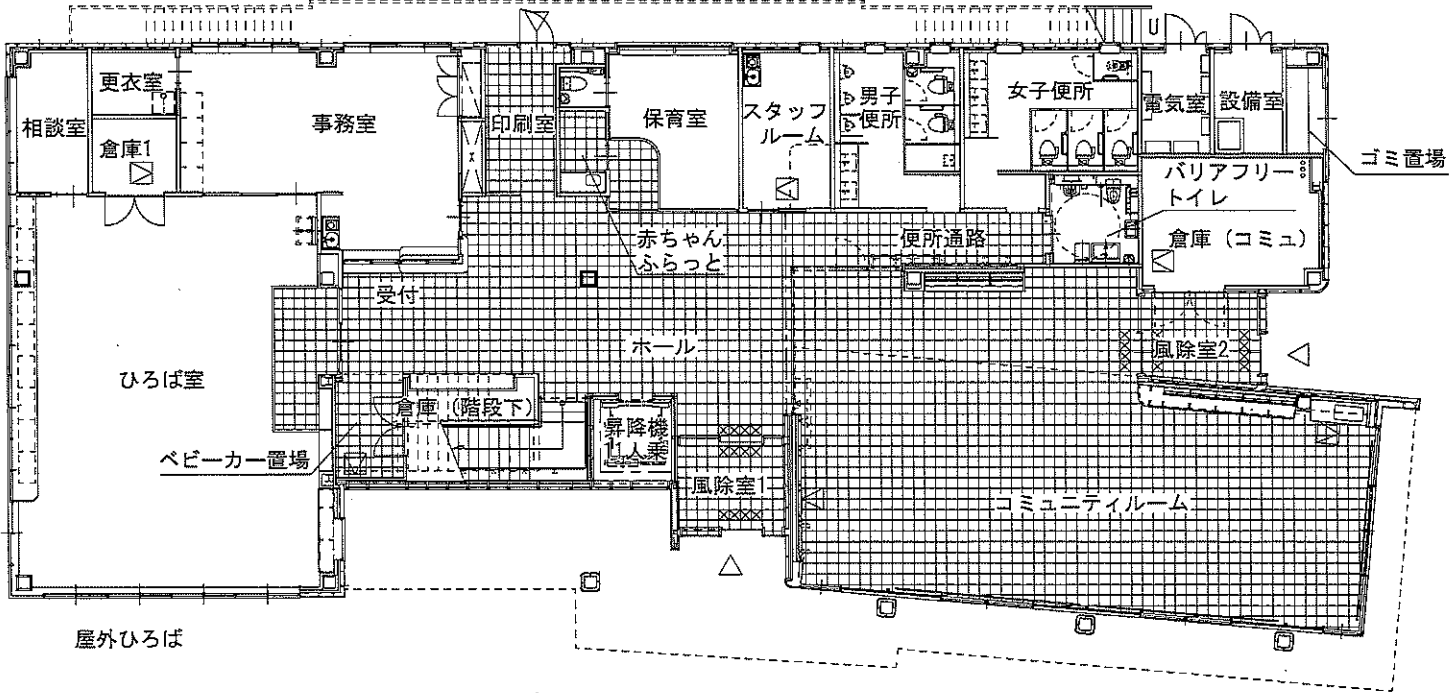


案内図

(参考)



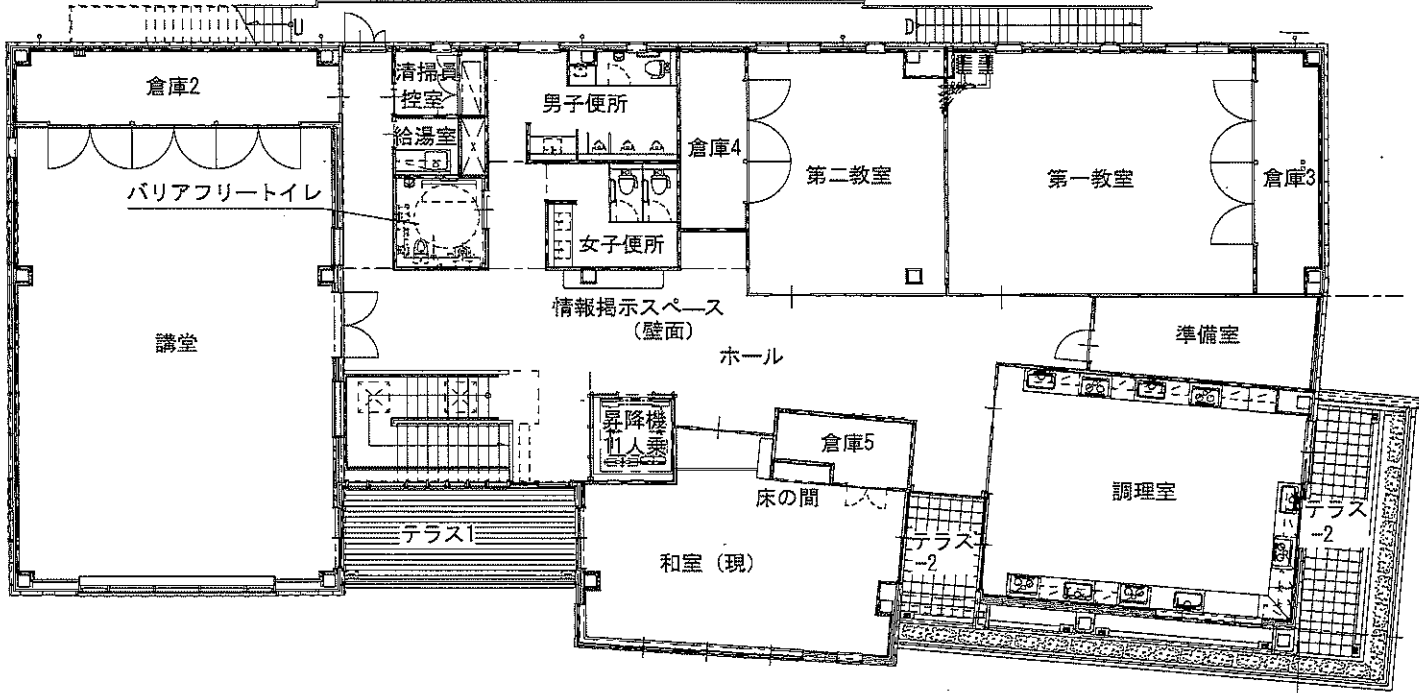
配置図 S=1/300



9

1階平面図 S=1/200

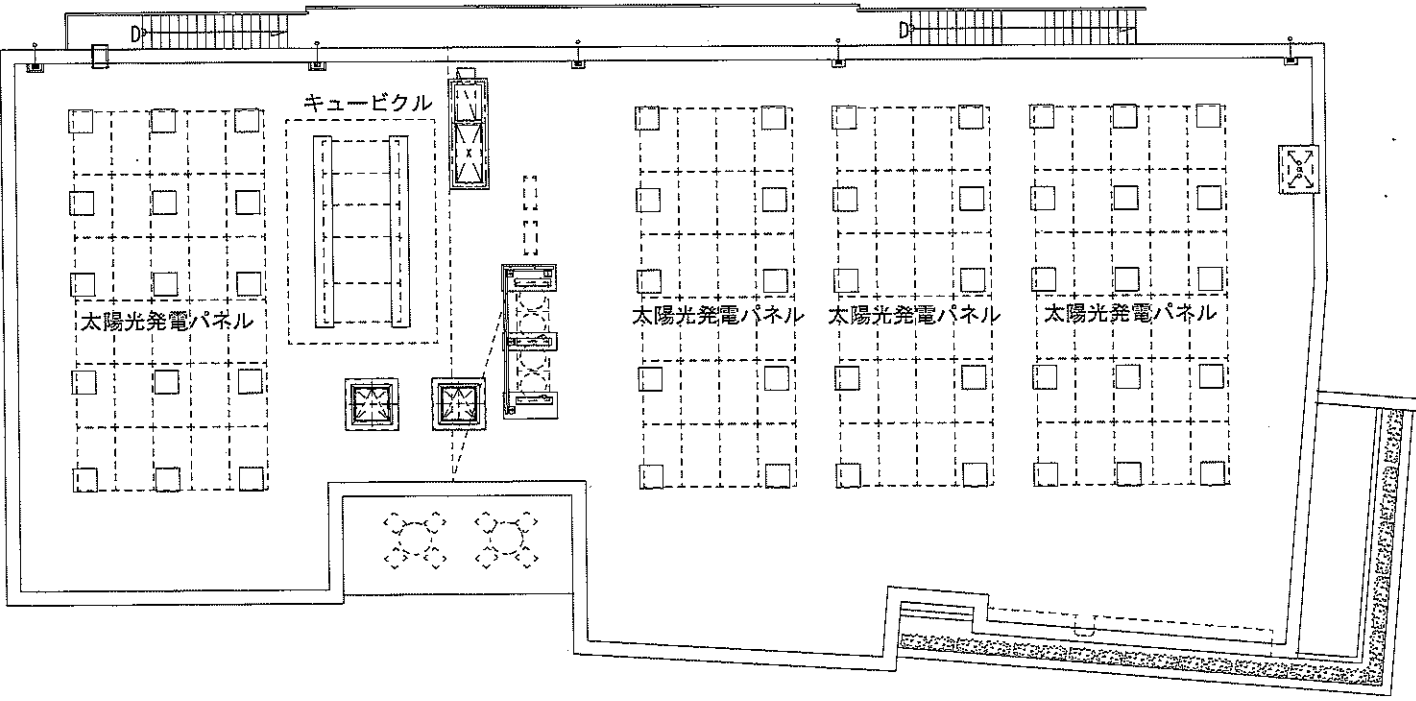
(参考)



7

2階平面図 S=1/200

(参考)



R階平面図 S=1/200