

第4回 立川市入札等監視委員会審議概要

開催日及び場所	平成30年10月29日(月) 209会議室		
出席委員氏名	鈴木満 委員長、山田春紀 委員、榎本孝芳 委員		
審議対象期間	準備行為分～平成30年9月15日		
抽出案件	工事0件	委託 108件	総件数 108件
条件付き一般競争入札	工事0件	委託 26件	総件数 26件
指名競争入札	工事0件	委託 0件	総件数 0件
随意契約	工事0件	委託 82件	総件数 82件
(備考)			
<p>次第</p> <p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p>(1) 審議</p> <p>ア 平成30年度委託契約抽出案件について (準備行為分から平成30年9月15日まで)</p> <p>(2) 審査</p> <p>ア 工事成績評定に係る再苦情について</p> <p>3 その他</p>			
委員からの意見、質問及びそれに対する回答			
意見・質問		回 答	
<p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p>(1) 審議</p> <p>ア 平成30年度委託抽出案件について (準備行為分から平成30年9月15日まで)</p>		<ul style="list-style-type: none"> ・品質管理課長が、準備行為分から平成30年9月15日までの総価契約の競争分(特命・リース除く)の委託契約に関する前年度同一期間との比較について説明する。 ・契約金額区分別でみた平成29年度と30年度の比較では、両年度ともにほとんどが5,000万円以下の案件となっている。契約件数は180件から166件へ減少しており、長期継続契約の件数が減ったことが影響している。なお、長期継続契約件数は166件うち19件であった。長期継続契約を除く147件について昨年度と名称を比較すると、同じ名称の案件が約7割にあたる102件あった。102件のうち受注者が変わっている案件は約半数の48件あつ 	

た。また、昨年度にはない名称の案件は45件あり、そのうち12件が小学校の床版調査委託である。

- ・平均参加者数は、8.0社から6.5社へ減少している。これは、土木や建築の設計委託で20社以上の参加者があったものが、平成29年度は8件あったのに対し30年度は2件と少なかったことが大きく影響している。
- ・単純平均落札率は、76.08%から75.40%へ0.68ポイント下降している。
- ・加重平均落札率は、75.4%から83.82%と8.42ポイント上昇している。これは、8億6千万円の庁舎管理業務委託の落札率が99.88%と高かったことが要因であると思われる。
- ・落札率区分でみた落札率90%以上と100%未満90%以上の合計件数は、平成29年度が49件で全体の27.2%、平成30年度が46件で全体の27.7%とほぼ同じ割合となっている。落札率95%以上でも平成29年度が28件で15.6%、30年度が26件で15.7%となり、占める割合は大体同じとなっている。
- ・落札率50%未満の区分の平均参加者数の差は6.8社となり平成29年度の方が大きくなっている。これは、平成29年度は建築や土木設計委託の参加者数の多い案件が多かったことが要因となっている。
- ・業種別で大きく増減があるものとして、建築設計が10件増加している。これは、小中学校の床版厚調査委託が増加したためである。情報処理業務についても10件増加しており、図書館や市ホームページ、生活保護や学童保育所等のシステム改修・更新があったためである。また、廃棄物処理も10件増加しており、家庭ごみ等分別収集委託が8件あったためである。一方で建物清掃は10件、電気・暖冷房等設備保守は12件それぞれ減少している。これは、長期継続契約の更新に係る案件が平成29年度にあったものが30年度はなかったためである。
- ・変動型最低制限価格の対象となった案件は、平成30年度は94件ありそのうち63件が算定となって

いる。算定率は67%で平成29年度より4ポイント下降している。算定となった案件のうち最も落札率の高かった案件は庁舎管理業務委託で99.88%であった。逆に最も低かった案件は清掃工場設置予定地土壌概況調査に係る業務委託で49.75%であった。変動型が算定になった案件全体の平均落札率は70.57%であり、総価競争分全体の平均落札率が75.4%であったので変動型算定の方が落札率は若干低くなっている。

- ・ 辞退・不参加については、増加傾向になっている。
- ・ 1者入札は、16件から22件へ増加しており、この増加分が全てシステム機器リースに係るものであるため、リースを除いた総価の競争分のみで見ると件数は昨年度並みとなっている。
- ・ 低入札の状況は、減少傾向になっている。8件ある低入札のうち6件が都内業者の受注となっている。
- ・ 総価契約、単価契約、リース契約を含む総契約件数は、平成30年度が446件、29年度が439件で7件増加している。昨年度に総価の条件付き見積り合せのうち長期継続契約の更新期に係る件数が多かった一方で、今年度に情報処理や廃棄物処理の特命随意契約の件数が増加した。
- ・ 税抜契約金額は、平成30年度が約93億円、29年度は約32億円で60億円以上増加している。これは、特命随意契約のうち家庭用ごみ等分別収集委託が8件で56億円、総価の見積り合せで庁舎管理の長期継続契約が約8億6千万円、リース契約でパーソナルコンピュータ機器の入れ替えが約2億円あったことが主な要因である。
- ・ 単純平均落札率は、平成30年度が88.42%、29年度が87.32%で1.1ポイント上昇している。昨年度と比較し落札率の差が大いなのはリース契約で戸籍事務や介護保険のシステムなど、専門性の高い機器の入れ替えがあったためである。
- ・ 平均入札参加者数は、平成30年度が3.3社、29年度は4.2社で0.9社減少している。これは、平成29年度に第七小学校大規模改修工事に係る設

<p>・競争性を高めるために、地域要件を都内だけでなく都外に拡大することは可能であるか。</p>	<p>計委託の参加者数が 28 社、砂川学習館大規模改修工事に係る設計委託が 54 社、立 3・4・15 号線及び立 3・4・21 号線の予備設計等委託の参加者が 37 社など、参加者数の多い案件があったことが影響している。</p> <p>・品質管理課長が、競争分の抽出案件 26 件について説明する。</p> <p>「庁舎管理業務委託その 1（長期継続契約）」、「立川競輪場場内及び特別観覧席清掃じんかい収集処理委託」、「立川市立小学校及び中学校便所清掃業務委託」、「公金集金業務委託」、「立川市起震車運行委託」、「立川市ドリーム学園園児送迎バス運行業務委託」、「立川市清掃工場周辺ダイオキシン類測定委託」、「立川市清掃工場各種分析委託」、「立川競輪場空調環境水質測定委託」、「立川競輪場冷温水装置保守委託」、「立川市立小学校及び中学校プール循環浄化装置保守点検業務委託」、「用水清掃、草刈及びしゅんせつ等委託」、「動物死体等収集運搬委託」、「立川市平和学習派遣事業委託」、「立川市立小学校及び中学校ネズミ衛生害虫等生息調査業務委託」、「PCB 廃感圧複写紙分別調査及び搬入荷姿登録作成業務委託」、「社会福祉法人指導監査等支援業務委託」、「立川市錦町下水処理場空気圧縮機点検委託」、「立川市清掃工場空気圧縮機保守点検委託」、「立川市立小学校及び中学校受水槽及び高架水槽清掃業務委託」、「道路境界補正等測量委託（その 3）」、「道路境界補正等測量委託（その 4）」、「立川競輪場冷却水管洗浄委託」、「給排水設備調査及び標準管理図作成業務委託」、「立川市清掃工場排ガス分析装置保守委託」、「たちかわシティ 21 更新業務委託」。</p> <p>・抽出案件は、今期の 26 件に対し平成 29 年度は 28 件であった。昨年度にはない今年度新規の案件が 4 件あった。</p> <p>・現状、都内案件というのは都内に本店、支店又は営業所を有する事業者を対象としているので、都内に支店又は営業所があれば都外に本店がある事業者も参加している状況である。</p>
--	--

落札者以外の参加者の多くが予定価格と同額（入札率 100%）で入札している案件が見受けられる。さらに同じ業者が高落札率かつ継続して複数年受注している案件も見られる。競争が働いていないのではないか。

・推移を見ていきたい。

- ・品質管理課長が特命随意契約 82 件について説明する。
- ・「立川市図書館等総合施設管理業務委託」、「商店街活性化モデル事業委託」、「管理職マネジメント研修業務委託」、「立川駅北口駅前広場デッキエレベーター保守管理委託」、「立川市シルバーピア（高齢者集合住宅）緊急通報システム保守点検業務委託」、「立川駅南口駅前広場デッキエスカレーター保守管理委託（その 1）」、「立川市学習等供用施設ガスヒートポンプエアコン保守点検業務委託」、「立川市共同溝保守点検業務委託」、「立川市立小学校及び中学校ガスヒートポンプエアコン（プロパン）保守点検業務委託」、「立川市清掃工場もえがら等運搬委託」、「生ごみ収集処理委託」、「家庭ごみ等分別収集委託その 4（長期継続契約）」、「立川市防犯カメラ保守点検業務委託」、「立川市防犯カメラケーブルルート変更委託」、「立川市立小学校及び中学校非常通報装置保守点検業務委託」、「立川競輪場映像送信業務委託」、「旧けやき台小学校防災行政無線（固定系）移設委託」、「ファーレ立川アートガイドアプリケーション等維持管理業務委託」、「自動交付機システムサポート業務委託」、「立川市職員参集システムサービス利用」、「住基ネット運用保守サポート委託」、「タイムレコーダ用ソフトウェア保守委託」、「生涯学習情報システム（施設使用管理）運用業務委託」、「地方税電子申告審査システム運用支援業務委託」、「戸籍電算システム保守委託」、「建築行政管理システム保守委託」、「漢字情報検索システム利用」、「介護保険システム機器保守委託」、「介護保険システム保守委託」、「生活保護システム保守委託」、「レセプト管理システム保守委託」、「自動交付機システム機器保守委託」、「住民基本台帳ネットワーク機器保守委託

(本庁及び窓口サービスセンター設置分)」、「土木工事積算支援システム保守サポート委託」、「立川市立中学校給食管理システム年度更新等処理委託」、「ファイル無害化サービス」、「基幹系システム改修委託(口座振替及び特別徴収のデータ転送変更に伴うシステム改修)」、「基幹系システム改修委託(入場整理券仕様変更及び選挙人名簿抄本の作成スケジュール変更に伴うシステム改修)」、「立川市建築行政管理システム構築業務委託」、「立川市下水道事業公営企業会計システム構築等業務委託(複数年)」、「生活保護システム改修委託」、「立川市学童保育所管理システム改修委託」、「立川市ホームページ改修・運用事業委託(複数年)」、「立川市学齢簿管理・就学援助システム保守委託」、「立川市市内ネットワーク運用保守委託」、「読取分類機保守点検業務委託(立川市議会議員選挙)」、「基幹系システム構築・運用事業委託(第三期)(その2)」、「東京都被災者生活再建支援システム使用(長期継続契約)」、「立川バス車体外側板広告」、「魅力発信事業(フリーマガジン制作およびプロモーション等)委託」、「南武線沿線自治体シティプロモーション推進事業委託」、「立川市立小中学校図書館書誌情報使用」、「平成30年度立川市避難所運営支援事業支援業務委託」、「防災気象情報提供及びコンサルティング業務」、「メール配信システム業務委託」、「若年者就業支援事業委託」、「立川市生活困窮世帯等を対象とした子どもの学習支援事業業務委託」、「図書マーク使用」、「総合就職サポート業務委託」、「立川市生活困窮者自立支援事業(就労支援)委託」、「立川市例規類集管理システム保守委託」、「公衆無線LAN運用保守委託」、「行財政情報サービス提供その2」、「キャリア形成支援プログラム「リフレクションラウンドテーブル」研修委託」、「行財政情報サービス提供」、「商店街再生・活性化等支援事業委託」、「輝く個店振興事業委託」、「輝く個店ウェブサイト管理・運営等委託」、「財務書類作成支援等業務委託」、「立川市営住宅修繕業務委託」、「観光情報プラザ運営事業委託」、「立川市青春学級活動運営委託(複数年)」、「障害者スポーツ普及啓発事業業務委託」、「障害者

<p>・家庭ごみ等分別収集委託が「性質上、競争に適さない」といった理由で特命随意契約になっているが、一般競争入札を実施している他自治体の例がある。一般競争入札が可能なのではないか。</p> <p>(2) 審査 ア 工事成績評価に係る再苦情について</p> <p>3 その他 次回開催について</p>	<p>スポーツ地域振興事業業務委託」、「立川市プレミアム婚姻届撮影コーナー改良業務委託」、「観光PR資料制作委託」、「消費生活啓発映像放映」、「立川市清掃工場金属除去設備保守点検委託」、「立川市清掃工場焼却設備等定期点検委託」、「中小企業CO2排出量削減事業委託」、「平成30年度情報セキュリティ研修委託」、「立川市無縁墓地骨壺入替等作業委託」。</p> <p>・他自治体における収集方法が当市と同様に有料かつ戸別収集であるか不明なので、単純に比較できるかわからないが、当市においても収集委託の一部を一般競争入札で実施してきた経過があるので、特命随意契約についてもこういった経過を見据えなら価格交渉している。</p> <p>・委員による申請者のヒアリング結果の報告を受けて、改めて再苦情に係る審査を行った。</p> <p>・ 次回の開催は12月26日（水）10：00。</p>
---	--