

## 令和2年度第4回 立川市入札等監視委員会審議概要

開催日及び場所	令和2年10月23日(金) 立川市役所201会議室		
出席委員氏名	鈴木満 委員長、山田春紀 委員、榎本孝芳 委員		
審議対象期間	年度開始前準備行為(令和2年2月)～令和2年9月15日		
抽出案件	工事 0件 委託 194件 総件数 194件	(備考)	
うち一般競争入札	工事 0件 委託 41件 総件数 41件		
うち特命随意契約	工事 0件 委託 153件 総件数 153件		
次 第	<p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 審議</p> <p style="margin-left: 40px;">令和2年度委託等契約抽出案件について</p> <p style="margin-left: 40px;">〈年度開始前準備行為(令和2年2月)～令和2年9月15日〉</p> <p style="margin-left: 20px;">(2) 報告</p> <p style="margin-left: 40px;">令和2年度優秀工事事業者表彰実施報告</p> <p>3 その他</p>		
委員からの意見、質問及びそれに対する回答			
意見・質問	回 答		
<p>1 委員長あいさつ</p> <p>2 議事</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 審議</p> <p style="margin-left: 40px;">ア 令和2年度委託等契約抽出案件について</p> <p style="margin-left: 40px;">〈年度開始前準備行為(令和2年2月)から令和2年9月15日まで〉</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年度開始前準備行為(令和2年2月)から令和元年9月15日までに入札された、総価契約(以下、総価)・一般競争入札(以下、競争)の委託等契約について、平成31年度の同一期間との比較結果を説明する。</li> <li>・総価・競争分の契約件数は180件で平成31年度と比較して20件増加した。平均参加者数は6.1社から7.4社に増加、単純平均落札率は76.87%から78.29%で1.42ポイント増加した。</li> <li>・変動型最低制限価格は102件が算定対象で、算定した入札は78件で算定率は76.5%であった。また、くじ引きによる入札は4件、低入札案件(落札率が50%以下)は7件、長期継続契約は37件であった。</li> <li>・準備行為で年度前に競争見積り合せ等を行った</li> </ul>		

総価・競争分の件数は 82 件で、平成 31 年度と比較して 27 件増加した。

- ・落札率 95%以上の総価・競争分 41 件（年度開始前準備行為 23 件、条件付き一般競争入札 18 件）について説明する。

「教育 I C T システム構築・運用事業委託（複数年）」、「立川市立小学校及び中学校自家用電気工作物保安管理業務委託（長期継続契約）」、「用水清掃、草刈及びしゅんせつ等委託」、「公衆便所管理清掃委託（長期継続契約）」、「立川市立小学校及び中学校便所清掃業務委託」、「立川市柴崎福祉会館清掃及び冷暖房給湯設備保守運転業務委託（長期継続契約）」、「立川市安全安心パトロール業務委託」、「立川市清掃工場 各種分析委託」、「立川市スタディ・アシスト事業（中学生学習支援）委託」、「立川市一番福祉会館清掃及び給湯設備保守運転業務委託（長期継続契約）」、「立川競輪場空調設備・冷温水装置・冷却水管等清掃保守委託」、「公園等施設点検委託」、「動物死体等収集運搬委託」、「立川市起震車運行委託」、「新聞記事データベース使用」、「立川駅南北駅前広場デッキ自家用電気工作物保安委託」、「立川市福祉会館自動ドア保守点検委託（長期継続契約）」、「立川市地域学習館消防用設備保守委託（長期継続契約）」、「立川市柴崎福祉会館、立川市一番福祉会館及び立川市幸福社会館自家用電気工作物保安管理業務委託（長期継続契約）」、「地域配備消火器保守委託」、「立川市立小学校及び中学校体育器具等点検業務委託」、「立川市清掃工場 冷凍機整備委託」、「立川市清掃工場 排ガス分析装置保守委託」、「立川市立小学校及び中学校受水槽及び高架水槽清掃業務委託」、「立川市清掃工場 排水処理槽清掃委託」、「立川市立小学校給食調理室清掃委託」、「立川市曙福祉会館及び立川市幸福社会館浴槽用濾過装置等保守管理委託（長期継続契約）」、「道路沿道大気汚染等調査委託」、「立川競輪場空調用自動制御装置保守委託」、「立川市歴史民俗資料館くんじょう消毒及び殺虫処理業務委

託」、「立川市錦町下水処理場 空調設備点検委託」、「立川競輪場空調環境水質測定委託」、「立川市錦町下水処理場 地球温暖化対策技術管理業務委託」、「立川市立小学校及び中学校プール循環浄化装置保守点検業務委託」、「立川市下水道施設消防用設備保守委託」、「庁舎1階市民課ローカウンター設置委託」、「令和2年国勢調査用品仕分け及び配送業務委託」、「立川市錦町下水処理場 空気圧縮機点検委託」、「防火貯水槽埋設状況調査委託」、「立川市清掃工場 地球温暖化対策技術管理業務委託」、「道路境界補正等測量委託その3」。

・入札中止・不調対応以外の総価・特命随意契約（以下、特命）は153件あり、そのうち新規の28件については、以下のとおり。

「令和2年度 庁内ネットワーク設計構築委託（その1）」、「令和2年度 庁内ネットワーク設計構築委託（その2）」、「住民情報システム共同利用システム移行委託（複数年）」、「住民情報システム共同利用データ移行委託（介護保険システム）（複数年）」、「住民情報システム共同利用データ移行委託（障害者福祉システム）（複数年）」、「特別定額給付金システム改修・運用等業務委託（その1）（システム）」、「特別定額給付金システム改修・運用等業務委託（その2）（アウトソーシング）」、「特別定額給付金システム改修・運用等業務委託（その3）（パンチ）」、「立川市市民生活支援給付金給付事業対応委託（システム分）」、「立川市市民生活支援給付金給付事業対応委託（帳票分）」、「立川市市民生活支援給付金給付事業対応委託（パンチ分）」、「臨時給付金システム改修等委託」、「ひとり親世帯臨時特別給付金システム改修等委託」、「立川市子ども家庭相談システム改修委託（進行管理票の出力機能の改修）」、「診療電算化システム保守委託」、「小中学校校内ネットワーク保守委託」、「学習用タブレット端末設定委託」、「保育所AI入所選考システム構築・運用事業委託（複数年）」、「立川市女性総合センター第3学習室照明設備等修繕業務委託」、「立川市泉市

<p>* 年度開始前準備行為は、一般競争入札とやり方が違うのか。</p> <p>* 準備行為は、一般競争入札に準ずる競争見積合せという中途半端な手続になっている。これを一般競争入札にできないか検討してほしい。</p> <p>* 施設維持管理業務は、決まった業者が参加して、予定価格（入札率100%）で入札している案件が多く見受けられる。地域要件が市内のものが多いため、都内に広げるなどの攪乱要因が必要ではないか。</p> <p>* 特命随意契約は癒着の危険性があるので、業者の選定理由、適正価格の妥当性について、しっかりチェックしていただきたい。</p> <p>* 予定価格を算出する際、安易に業者に見積りを依頼するのではなく、コンサルタント会社なども活用してはどうか。</p>	<p>民体育館プールサイドコンクリート劣化調査委託」、「立川市錦町下水処理場 低段沈砂池棟建物劣化調査業務委託」、「立川公園野球場3塁側スタンド及びネットフェンス並びに外野フェンス改修工事実施設計委託」、「立川市立高松保育園各所改修工事監理業務委託」、「観光PRガイドブック等作成委託」、「シティプロモーション基本指針推進事業（ブランドメッセージ等コンテンツ制作）委託」、「立川市キャラクター「くるりん」着ぐるみ作成業務委託」、「立川市公営企業会計運用支援業務委託」、「メンタルヘルス不調者対応支援委託」。</p> <p>* 告示をしないだけで、事務は同じことをやっている。</p> <p>* 地域要件を変えることは制度的に可能。新規参入を期待しつつ、案件によっては地域要件を広げる必要があるかもしれない。</p>
---	---

<p>* 長期継続契約の平均落札率が昨年度より大幅に上がっている。どう いう理由か分析する必要がある。</p> <p>(2) 報告 令和2年度優秀工事事業者表彰 実施報告</p> <p>* 表彰された業者にインセンティブ を与えるような制度があるか。工事 成績が平均点以上の業者しか参加 できないなど、入札で優遇されるよ うな仕組みを取り入れると、工事成 績も上がるので検討していただき たい。</p> <p>3 その他</p>	<p>* 2回目以降の長期継続契約では、落札額を基とす ると、予定価格が下がる場合がある。また、人手 不足による人件費の上昇も考えられる。</p> <p>・ 令和2年10月5日実施の令和2年度優秀工事事業 者表彰について報告する。</p> <p>1 表彰式 （1）日時 令和2年10月5日（金） 午前11時から （2）会場 立川市役所市長室</p> <p>2 受賞事業者 （1）個別成績部門 2社 （2）平均成績部門 4社</p> <p>・ 次回の開催は12月22日（火）午前10時</p>
--	---