

説明会資料 R1.6.29
10:00~ @若葉会館

立川市立若葉台小学校新校舎建設工事

説明会資料



立川市 教育部教育総務課
行政管理部施設課

<問い合わせ先>
立川市教育総務課学校施設保全担任
042-523-2111(内線:2474)

0. 目次

1. 事業スケジュール
2. 工事概要
3. 配置図
4. 工事工程表
5. 各工事の参考写真
6. 家屋調査
7. 安全対策等
8. 工事車両搬出入ルート
9. 敷地内の桜
10. さいごに

1. 事業スケジュール

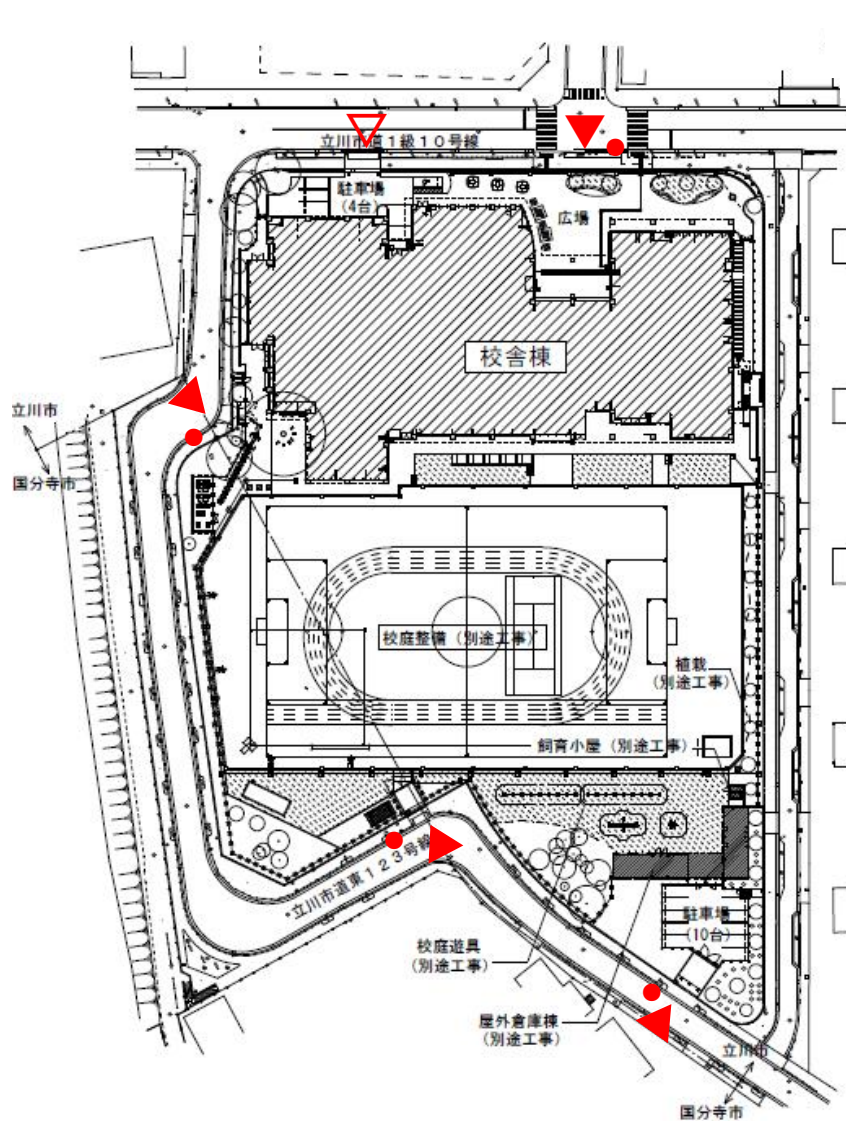
		平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度
新校設立				旧若葉小学校を 使用し授業実施		
設計業務		基本・実施設計				
新校舎	既存校舎解体					
	新校舎建設			新校舎建設工事		新校舎に 移転
	校庭整備他					
仮設校舎	仮設校舎 整備	申請手続き 建設工事				仮設解体

※ただし、地中障害や法令変更により工期が変更になる可能性があります。




2. 工事概要

- 工事件名 : 立川市立若葉台小学校新校舎建設工事
 - 場 所 : 立川市若葉町1-13-1 (旧けやき台小学校)
 - 契約期間 : 令和元年7月2日 (予定) ~ 令和3年2月26日
 - ※ 着工予定 令和元年7月3日~
 - ※ 原則、日曜祝日/お盆/年末年始/GWに工事は行いません。
 - 作業時間 : 午前8時30分 ~ 午後5時30分
 - ※ 作業時間の前後30分程度は、準備/後片付けの時間とします。
 - ※ 天候他条件により上記時間以外に作業を行うことがあります。
 - 工事内容 : 建築、電気設備、空調換気設備、給排水衛生設備他
 - 施工会社 : 【建築】 関東・長井特定建設工事共同企業体
(予定) 【電気】 成電工株式会社
【空調】 有限会社原島管工
【給排水】 株式会社開成
- ※ 他の工事は、今後、入札により決定します。

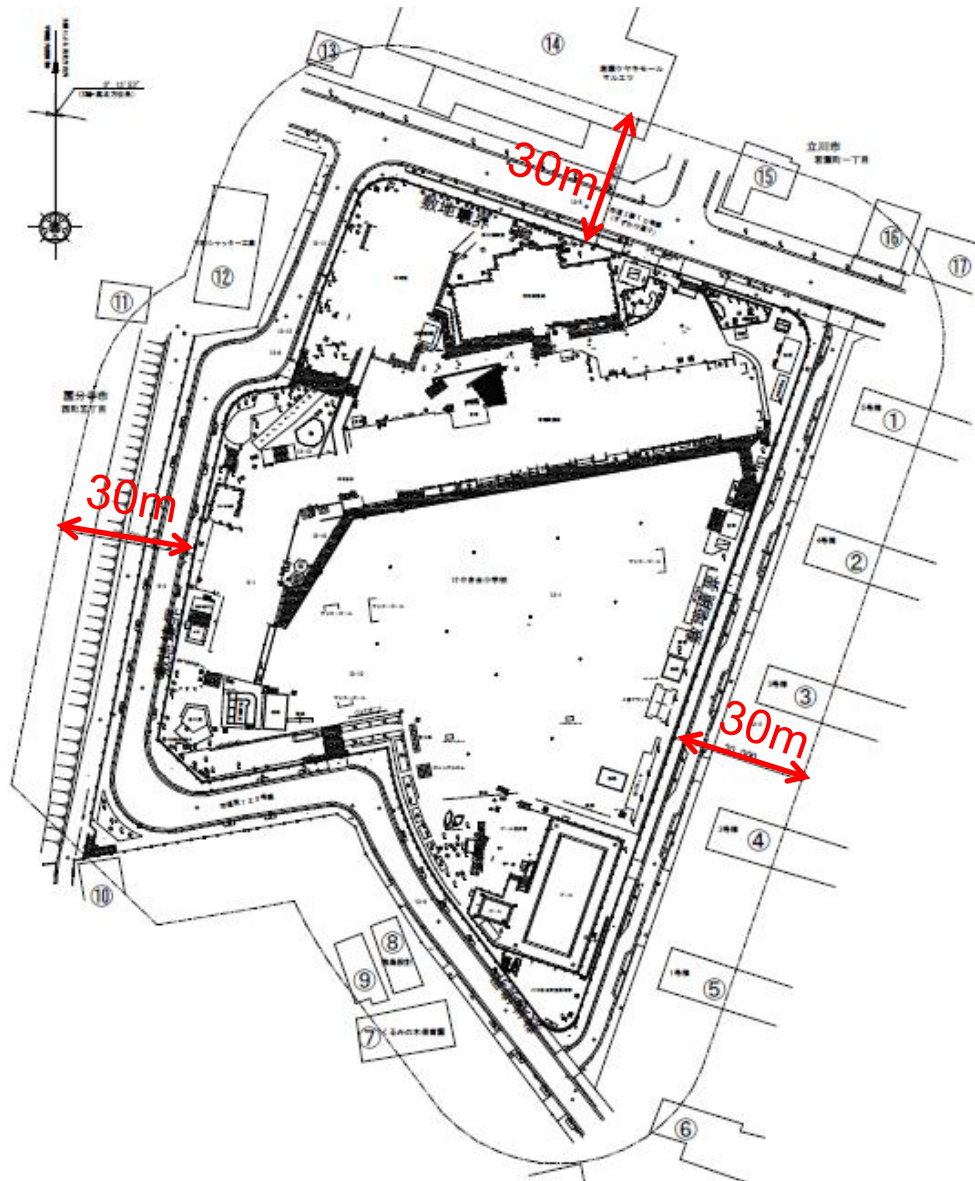
3. 配置図



【北側から上空から見たイメージ】

-  . . . 建物
-  . . . 搬出入 (メイン)
-  . . . 搬出入 (サブ)
-  . . . 交通誘導員

6. 家屋調査



7. 安全対策等

- 車両搬出入については、北側と西側と南側を利用し、交通誘導員を配置し、安全を確保します。
- 騒音/振動対策は、騒音/振動計を東西南北の仮囲いに設置し、規定値を超えないように管理します。
- 粉塵対策は、散水をしながらか工事をを行い、近隣に配慮します。
- 各種関係法令を遵守し、第三者に危害を与えることのないように仮囲いや養生シート等を設置し、安全第一で作業をします。
- 車を運転する際は、児童をはじめ、保育園児、近隣の方々、買物客、自転車に注意するように、運転者に指導をします。

8. 工事車両搬出入ルート



- 搬出入経路
- 交通誘導員

※ 道路の状況により、変更になる可能性があります。

9. 敷地内の桜

- これまでの説明会では、できるだけ残していきたいと説明してまいりましたが、検討の結果、樹木自体が腐食しており危険であることや安全確保のためのブロック塀撤去工事に支障となることなどから、残念ながら伐採することになりました。
- 今後の新校舎建設工事の中で児童や地域の皆様にもご協力をいただき、敷地の東側に新たにソメイヨシノ等を植樹する予定です。



10. さいごに

- 関係法令を遵守するとともに、現場内および周辺環境美化を心がけ、各工事関係者のマナー向上に努めます。
ご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をお願いします。
- なお、現若葉台小学校の校舎の利用について、今後、市として方針を決定してまいります。

発注者	受注者（予定）
立川市 立川市泉町1156-9 042-523-2111 教育部教育総務課：2474 行政管理部施設課：2427	【建築】 関東・長井特定建設工事共同企業体 080-8709-0400 下河辺 正敏
	【電気】 成電工株式会社 080-5511-3936 桐島 直人
	【空調】 有限会社原島管工 090-1650-5280 原島 功
	【給排水】 株式会社開成 070-3536-0605 森田 英樹 11