

## 西砂学習館中規模改修工事について

### 1 概要

「前期施設整備計画整備順序方針」に基づき「西砂学習館、西砂図書館及び子育てひろば」の利用者等の安全性向上のため、建物の長寿命化、機器の更新、機能維持、バリアフリー化を目的とした改修工事を行う。

### 2 対象施設及び主な改修内容

|        |   |      |       |      |                      |
|--------|---|------|-------|------|----------------------|
| 施設名    | 西砂学習館（西砂学習館、西砂図書館、子育てひろば及び西部連絡所）  |      |       |      |                      |
| 所在地    | 西砂町6丁目12番の10  | 建築年度 | 昭和53年 | 延床面積 | 1,455 m <sup>2</sup> |
| 主な改修内容 | ・建物屋上及び外壁の改修 ・建物内部の仕上げ劣化部位の改修<br>・給排水設備の改修 ・受変電設備の改修 ・LED照明など省エネルギー機器の導入<br>・サッシ窓の改修 ・トイレの改修 など |      |       |      |                      |

### 3 スケジュール（予定） ※工事の状況により変更となる場合あり。

|        |    |                      | 7月        | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 |
|--------|----|----------------------|-----------|----|----|-----|-----|-----|----|
| 西砂学習館  | 2階 | 第2実習室<br>視聴覚室        | 工事        |    |    |     |     |     |    |
|        |    | 第1教室<br>第1実習室<br>会議室 |           | 工事 |    |     |     |     |    |
|        | 1階 | 第一和室                 |           |    |    | 工事  |     |     | ※注 |
| 西砂図書館  |    |                      |           |    |    | 工事  |     |     |    |
| 子育てひろば |    |                      | 工事        |    |    |     |     |     |    |
| 西部連絡所  |    |                      | 工事による影響なし |    |    |     |     |     |    |

※注 外部（屋上及び外壁）改修工事は令和5年7月～令和6年1月末頃を予定。

※ 諸室におけるサッシ窓の改修工事は令和5年8月～10月頃を予定

### 4 工事期間中の各施設の利用制限等について（予定）

- ① 西砂学習館 完全休館はしない。2階の諸室から工事を行う。
- ② 西砂図書館 令和5年9月21日～11月20日利用不可。  
（ブックポストへの返却のみ）
- ③ 子育てひろば 利用制限なし（工事中は他の部屋で実施）
- ④ 西部連絡所 利用制限なし

### 5 利用者、近隣への説明

- ① 利用者への説明 現地掲示、ホームページ、西砂学習館運営協議会を通じた説明など。
- ② 近隣への説明 工事住民説明会の開催（令和5年6月25日）

### 6 その他

年末年始に受変電設備の工事を行うため、全館停電とする。