

令和 2 年  
第 1 回 立 川 市 農 業  
委 員 会 総 会 議 事 録

立 川 市 農 業 委 員 会

令和2年第1回立川市農業委員会総会日程

日時 令和2年1月24日（金）午後3時

会場 208及び209会議室

- 1 開会
- 2 議事録署名委員の指名
- 3 報告事項
  - (1) 事務報告
  - (2) 農地法第5条第1項第7号の規定による届出について
- 4 議事
  - 議案第1号 引続き農業経営を行っている旨の証明について
- 5 その他
- 6 閉会

令和2年第1回立川市農業委員会総会

令和2年1月24日（金）

立川市役所208及び209会議室

議席	氏名	議席	氏名
1番	欠席	10番	原島和也君
2番	鈴木豊君	11番	岩田安雄君
3番	金子波留之君	12番	粕谷久敬君
4番	内野英樹君	13番	長泉芳雄君
5番	金子波留之君	14番	清水一幸君
6番	小峰喜昭君	15番	藤野浩司君
7番	山下明君	16番	馬場宏君
8番	島田加美君	17番	梅田守男君
9番	横幕玲子君		

事務局職員

局長 矢ノ口 美穂 君

次長 奥野 武司 君

主査 東深澤 貴行 君

主任 横井 雅司 君

午後 3 時 0 0 分 開会

議長（職務代理） 皆さん、こんにちは。また本年もよろしくお願ひ  
したいと思います。

本日は、会長が北多摩地区の小金井のほうの地区別懇談会に  
出席ということで、今日はかわりに議長ということでさせていただきますので、御協力を  
お願いしたいと思います。

テレビ等の報道でも新型コロナウイルスということで、今日の朝のニュースでも国内で  
2 人目の感染者が出たということで、農業委員会でも来週は卒業旅行もあるというこ  
とで、ちょっと心配なところもあるなという感じでございますし、また日曜日ぐら  
いから雪の予報も出ているということで、どんな降り方をするか、それもちょっと  
心配なところでございます。

いずれにしても、寒いので、風邪など引かないようにしていただきた  
いと思います。

それでは、ただいまより令和 2 年 1 月、第 1 回立川市農業委員会総会を開会  
いたします。

本日は委員の過半数が出席しておりますので、立川市農業委員会会議規則第 6  
条の規定により、本総会は成立しております。

なお、本総会に付議すべき項目は、別紙のとおりでありますので、順次御審議  
のほどお願いいたします。

それでは、座らせていただきます。

議長 初めに、議事録署名委員の指名ですが、6 番の小峰委員と 7 番の山下委員  
の両名をお願いいたします。

それでは、報告事項でございますが、（1）事務報告、（2）農地法第 5 条第 1 項  
第 7 号の規定による届出が 8 件あります。一括して事務局より報告をお願いいた  
します。局長。

局長 それでは、事務局から御報告を申し上げます。

まず、1 点目、事務報告でございます。お手元の資料、縦長になっております事務  
報告、報告（1）を御参照ください。

1 月 1 5 日（水）、北多摩地区農業委員会連合会理事会・懇

談会。

1月16日（木）、現地調査。

1月24日（金）、令和2年第1回農業委員会総会。農業委員会全員協議会。

1月25日以降の予定でございます。

1月27日（月）、北多摩西部地区農業委員会検討会。

2月4日（火）、令和元年度北多摩地区農業委員会連合会優秀農業経営者表彰式・講演会。

2月7日（金）、立川市農業委員会委員等の選出に関する説明会。

2月10日（月）、第24期農業委員、農地利用最適化推進委員公募の記事を広報たちかわ、市ホームページに掲載。

2月14日（金）、現地調査。

2月20日（木）、第61回農業委員会・農業者大会。表彰式兼祝賀会。

2月25日（火）、令和2年第2回農業委員会総会。農業委員会全員協議会。

3月16日（月）、現地調査。

3月25日（水）、令和2年第3回農業委員会総会。農業委員会全員協議会。

事務報告（1）事務報告については以上でございます。

続きまして、農地法に基づく届出に関する報告でございます。お手元の資料、第1回立川市農業委員会総会報告をごらんください。農地法第5条第1項第7号の規定による届出8件につきまして御報告申し上げます。

譲渡人・貸付人、譲受人・借受人の氏名、住所、職業につきましては記載のとおりでございます。

1件目、農地の所在は上砂町5丁目の1筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は1,955㎡。転用目的は住宅用地でございます。

2件目、農地の所在は柏町4丁目の1筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は301㎡。転用目的は住宅用地でござ

います。

3 件目、農地の所在は上砂町 5 丁目の 2 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積の合計は 2 9 5 . 7 8 m<sup>2</sup>。転用目的は住宅用地でございます。

4 件目、農地の所在は上砂町 5 丁目の 1 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は 3 6 5 m<sup>2</sup>。転用目的は駐車場用地でございます。

5 件目、農地の所在は砂川町 8 丁目の 1 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は 1 1 5 m<sup>2</sup>。転用目的は住宅用地でございます。

6 件目、農地の所在は砂川町 1 丁目の 1 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は 3 7 0 m<sup>2</sup>。転用目的は住宅用地でございます。

7 件目、農地の所在は西砂町 5 丁目の 2 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積の合計は 2 4 0 m<sup>2</sup>。転用目的は住宅用地でございます。

8 件目、農地の所在は西砂町 5 丁目の 1 筆。地目は、登記簿上が畑、現況も畑。面積は 2 4 1 m<sup>2</sup>。転用目的は住宅用地でございます。

各々周辺略図を御参照ください。

報告は以上でございます。

議長 ただいま報告がありました件について、何か御質問等がありましたらお願いいたします。ないでしょうか。

… … 質疑なしの声

議長 質問がないようであれば、報告事項については、これで終了いたします。

次に、議案第 1 号、引続き農業経営を行っている旨の証明について、5 件を議題に呈します。

事務局より説明をお願いいたします。次長。

次長 引続き農業経営を行っている旨の証明。

現地調査を 1 月 1 6 日、申請者の立ち会いのもと、粕谷会長、鈴木職務代理、原島委員、清水委員、鈴木和昌委員、事務

局で行いましたので、調査結果を報告いたします。今回は5件でございます。

それぞれの農地等の相続人の住所・氏名については記載のとおりでございます。番号に沿って御説明いたします。

議案第1号の1、特例農地については若葉町3丁目の4筆でございます。

略図1をご覧ください。略図1は自宅の北側と北東に位置する二つの農地で、クリ、カキ、キウイフルーツ、ブルーベリーなどのほか、ミカン、夏ミカンなど柑橘の果樹も栽培されておりました。また一部に自家消費用のダイコン、ネギなどの野菜もありました。果実は庭先販売を行うほか、特にブルーベリーは「もぎとり」も行っているとのことでした。

肥培管理は良好でした。

農業従事者は、本人夫婦と子どもでございます。

議案第1号の2、特例農地については柏町1丁目の1筆と柏町2丁目の2筆でございます。

略図2をご覧ください。略図2は五日市街道沿いの自宅の南側からすずかけ通りを越えて、南に短冊状に延びる農地で、育苗ハウス4棟のほか、シラカシ、ハナミズキ、ソヨゴ、コニファー類など20品目以上の管理が行き届いた植木が生産されておりました。

生産物は、主に造園業者へ出荷を行っているとのことでございます。

農業従事者は、申請者本人と子ども夫婦でございます。

議案第1号の3、特例農地については砂川町1丁目の1筆となります。

略図3をご覧ください。略図3はファーマーズセンターみの一れ立川の東側、窪方通りに隣接する農地で、耕うん整地されておりました。ナス、ジャガイモなどを植え付ける予定とのこと。従来はキャベツを市場に出荷していたようですが、最近は、みの一れ立川に納めているとのことでした。

農業従事者は、申請者本人夫婦でございます。

議案第1号の4、特例農地については西砂町1丁目の5筆となります。

略図4をご覧ください。略図4-1は自宅の南側に隣接する広大な農地で、お茶が生産されており、一部カキが栽培されておりました。また、自家消費用としてダイコン、ネギ等の野菜が作付けされておりました。

略図4-2をご覧ください。略図4-2は西武拝島線の北側に接するように位置する農地で、お茶が生産されておりました。生産物のお茶については、親戚等が営む製茶店に出荷をしているとのことでございます。

肥培管理は良好でした。

農業従事者は、申請者本人と妹でございます。

議案第1号の5、特例農地については西砂町2丁目の4筆でございます。

略図5をご覧ください。略図5は宮沢中央通り西側、五日市街道沿いの自宅から南北に位置する農地で、一部で、サトイモ、ダイコンなどが作付けされ、広大な面積が整地されておりました。

生産物は、みのーれ立川など共同直売所へ出荷を行っているとのことございました。

農業従事者は、申請者本人でございます。

なお、今回、砂川二番の方からも「引続き農業経営を行っている旨の証明」の交付願いがあり、現地調査を行っておりますが、他人の土地に取り囲まれ、畑に入れないと訴えるばかりで、放置されているような状況でございましたので、今回の議案としては取り扱わない旨、申請者及び立ち会った事業者には会長から説明していただきました。次回総会に議案としてお諮りする予定でございます。

議案第1号についての説明は以上でございます。

議長 調査を担当された委員から、順次補足説明をお願いいたします。番号1は私、鈴木です。番号2を原島委員、番号3を清水委員、番号4・5を鈴木和昌委員。



それでは、まず初めに番号1を私のほうから補足説明をさせていただきます。

先ほど事務局から報告がありましたように、この方は果樹全般をつくられておりまして、特にブルーベリーの「もぎとり」は、遠方のほうから多くの方がもぎとりに来て、非常に人気のある農園でございます。

肥培管理は非常に良好で、境界の石のほうも全て確認をしましたので、問題はないと思います。

引き続きまして、番号2、原島委員、お願いいたします。

10番 この方は20種類ぐらいの植木の生産をされている方で、きれいにされておりました。特に問題はないです。境の石も入っていることを確認しましたので、よろしくお願いいたします。

議長 続きまして、番号3を清水委員、お願いします。

14番 この方の農地ですけれども、割と通行量の多い道路に面していて、目立つところにあります。現状は特に農作物はなくて、全体的によく耕うんされているという状況でした。特に肥培管理等も問題ないと思います。

議長 続きまして、番号4・5を鈴木和昌委員、お願いします。

5番 番号4の方は、略図4-1の右下と左下の角が欠けていますが、右下のところには墓地が今も存在しておりまして、そこは農地から外れていますが、ここの境界がちょっと曖昧になっている点が注意事項となっております。左側のほうは、隣の家の畑があったところという形で、今そこは何もなっていないんですけれども、そここのところは隣の家の畑ということになっております。お茶のほうは管理されておりまして、問題はないかと思っております。

続いて番号5ですけれども、こちらの長い直線のところは隣の家との出し合い道になっておりますが、間に石も入っており、境界は全て確認できました。

ここも一部、左側の上に凹んでいるところがありまして、そこも昔、墓地だったところであるということですが、ここの境界は木があるだけで、確認はできなかったんですけれども、

会長のほうからも、ここは農地に変えたらいいのではないかと  
いうふうに提案もありましたので、その旨、伝えてあります。

肥培管理はできておりました、大丈夫だと思います。

以上です。

議長 ただいま説明がありました件について、何か質問などがあり  
ましたらお願いしたいと思います。何か質問がありますか。  
よろしいですか。

……質疑なしの声

議長 それでは、質疑がないものと認め、採決に移りたいと思  
います。議案第1号、引続き農業経営を行っている旨の証明につ  
いて、証明することに賛成の委員は挙手をお願いいたします。

……全員挙手

議長 全員挙手と認め、証明することに決めます。

次に、その他ということでは何かございますか。ないですか。  
内野委員。

4番 前回の議事録署名委員の書類が来ていないんですけれども。

主任 大変申しわけございません。議事録に関しましては、まだ  
修正途中でございますので、次回の総会の場でお渡しするよう  
な形で対応させていただきたいと思っております。

4番 わかりました。

議長 そのほかに何かございますか。よろしいですか。

……質疑なしの声

議長 それでは、非常に今日はスムーズに進んで、質疑もないの  
で、本日の総会はこれで終了したいと思います。

次回の総会は2月25日火曜日、午後3時から210会議室  
となっております。

本日は、慎重審議をしていただき、ありがとうございました。

午後3時20分 閉会

以上のおり会議の顛末を記録して、相違ないことを  
証するため、署名捺印する。

農業委員会議長

議事録署名委員

議事録署名委員

